2026-2031年中国外资总部经济行业发展前景预测与投资战略规划分析报告

目 录

CONTENTS

——综述篇——
第1章：外资总部经济行业综述及数据来源说明
1.1 外资总部经济行业界定
1.1.1 外资总部经济的界定
1.1.2 外资总部的特征
1、与公司总部的异同
2、发展最为完善的地区性组织
3、区别于投资性公司
1.1.3 外资总部类型分析
1.2 中国外资总部经济发展动因分析
1.2.1 国际层面因素
1.2.2 跨国企业因素
1.2.3 中国层面因素
1.3 本报告研究范围界定说明
1.4 本报告数据来源及统计标准说明
1.4.1 本报告权威数据来源
1.4.2 本报告研究方法及统计标准说明
——现状篇——
第2章：全球外资总部经济发展现状及市场趋势洞察
2.1 全球外资总部经济发展历程介绍
2.2 全球外资总部经济政法环境分析
2.3 全球外资总部经济发展背景分析
2.3.1 全球外商直接投资（FDI）情况
2.3.2 跨国公司对外投资迁移情况
2.3.3 跨国公司对外投资流入国别情况
2.4 全球外资总部经济发展现状分析
2.4.1 全球外资总部经济区域发展格局
2.4.2 主要国家/地区外资总部经济发展状况分析
1、美国外资总部经济发展现状
2、欧盟外资总部经济发展现状
2.5 全球外资总部经济市场竞争格局分析
2.6 全球外资总部经济发展经验借鉴
2.6.1 纽约外资总部经济发展经验借鉴
2.6.2 新加坡外资总部经济发展经验借鉴
2.6.3 巴黎外资总部经济发展经验借鉴
第3章：中国外资总部经济行业发展现状分析
3.1 中国外资总部经济行业发展概述
3.1.1 中国外资总部经济行业发展历程
3.1.2 中国外资总部经济行业发展特征分析
3.2 中国外资使用情况统计分析
3.2.1 中国实际使用外资金额统计
3.2.2 中国外商投资企业数量统计
1、外商投资产业分布
2、外商投资行业分布
3、高技术产业吸收外资情况
3.2.3 中国各地外商投资额利用区域分布
1、外商投资地区分布
2、外商投资省份分布
3.3 中国外资总部经济行业企业发展分析

3.3.1 中国外资总部企业数量统计
3.3.2 中国外资总部企业梳理统计
3.3.3 中国外资总部企业业务梳理
第4章：中国外资总部经济发展模式及意义分析
4.1 中国外资总部经济发展意义
4.1.1 加速国际化接轨
4.1.2 实现区域价值链升级
4.1.3 提升外资利用水平
4.1.4 提升地方综合竞争力
4.2 中国外资总部经济提升方案
4.2.1 保持较快的经济发展速度
4.2.2 制定总部促进计划
4.2.3 出台税收优惠等激励政策
4.2.4 加强软硬投资环境建设
4.2.5 加强现代服务业发展
4.2.6 大力发展CBD、高科技产业园和开发区
4.2.7 加大人才培养与引进
4.2.8 建立健全警戒指标体系
4.3 中国外资总部经济发展模式
4.3.1 招租发展模式
4.3.2 转让发展模式
4.3.3 服务发展模式
4.4 中国外资总部经济园区招商模式分析
4.4.1 “项目立区”招商模式
4.4.2 “规划整合”招商模式
4.4.3 “品牌特色”招商模式
第5章：重点区域外资总部经济发展分析
5.1 北京市外资总部经济发展分析
5.1.1 北京外资总部营商吸引基础
5.1.2 北京外资利用情况统计分析
1、北京市外资利用额发展情况
2、北京市高技术产业吸引外资情况
5.1.3 北京外资总部经济发展现状
1、北京市外资总部数量发展情况
2、北京市外资总部经济分行业发展情况
5.1.4 北京外资总部经济趋势分析
1、区域结构分布进一步优化
2、企业合作助力全球业务拓展
5.2 上海市外资总部经济发展分析
5.2.1 上海市外资总部营商吸引基础
5.2.2 上海外资利用情况统计分析
1、上海市外资实际利用情况
2、上海市高技术产业吸引外资情况
5.2.3 上海市外资总部经济发展现状
1、上海市外资总部数量发展情况
2、上海市外资总部经济分行业发展情况
5.2.4 上海市外资总部经济趋势分析
5.3 广州市外资总部经济发展分析
5.3.1 广州市外资总部营商吸引基础
1、政策基础
2、经商环境基础
5.3.2 广州外资利用情况统计分析
5.3.3 广州外资总部经济发展现状
5.3.4 广州市外资总部经济趋势分析
1、外资总部经济发展的目标定位
2、外资总部经济发展模式分析
5.4 深圳市外资总部经济发展分析
5.4.1 深圳市外资总部营商吸引基础
1、政策基础

2、经商环境基础
5.4.2 深圳外资利用情况统计分析
5.4.3 深圳外资总部经济发展现状
5.4.4 深圳市外资总部经济趋势分析
1、深圳外资总部吸引力逐步加强
2、外资总部经济激发出新的产业形态
第6章：中国外资总部经济代表性案例研究
6.1 外资总部经济行业代表性案例总体分析
6.2 外资总部经济（区）代表性案例分析
6.2.1 苏州工业园区外资总部经济
1、园区基本情况分析
2、园区基础条件分析
3、园区外资总部建设现状分析
4、园区最新发展规划分析
5、园区发展优势经验总结
6.2.2 上海浦东新区外资总部基地
1、新区基本情况分析
2、新区基础条件分析
3、新区外资总部建设现状分析
4、新区最新发展动向分析
5、新区发展优势经验总结
6.2.3 上海普陀区外资总部基地
1、区域基本情况分析
2、区域基础条件分析
3、区域外资总部建设现状分析
4、区域最新发展动向分析
5、区域发展优势经验总结
6.2.4 广州天河外资总部基地
1、园区基本情况分析
2、园区基础条件分析
3、园区外资总部建设现状分析
4、园区最新发展动向分析
5、园区发展优势经验总结
6.2.5 陕西西咸新区外资总部基地
1、区域基本情况
2、区域基础条件分析
（1）区位基础条件
（2）经济基础条件
3、区域外资总部建设现状分析
4、区域最新发展动向分析
5、区域发展优势经验总结
——展望篇——
第7章：中国外资总部经济行业发展环境洞察
7.1 中国外资总部经济行业经济（Economy）环境分析
7.1.1 中国宏观经济环境发展现状
1、中国GDP及增长情况
2、中国三次产业结构
3、中国生产者价格指数（PPI）
4、中国工业经济增长情况
5、中国第三产业增加值
6、中国固定资产投资情况
7、中国货币供应情况
8、中国进出口情况
7.1.2 中国宏观经济发展展望
1、国际机构对中国GDP增速预测
2、国内机构对中国宏观经济指标增速预测
7.2.3 中国外资总部经济行业发展与宏观经济相关性分析
7.2 中国外资总部经济行业社会（Society）环境分析
7.2.1 中国外资总部经济行业社会环境分析

1、中国人口规模及增速
2、中国城镇化水平变化
7.2.2 社会环境对外资总部经济行业的影响总结
7.3 中国外资总部经济行业政策（Policy）环境分析
7.3.1 国家层面政策分析
7.3.2 地方层面政策分析
7.2.3 社会环境对外资总部经济行业的影响总结
第8章：中国外资总部经济行业市场前瞻及投资战略规划策略建议
8.1 中国外资总部经济行业SWOT分析
8.2 中国外资总部经济行业发展趋势预判
8.2.1 各地外资总部经济快速发展
8.2.2 聚集程度越来越高
8.2.3 外资总部经济的所有制成分越来越多元
8.2.4 外资总部经济将对地方经济产生明显带动作用
8.3 中国外资总部经济行业投资策略与建议
8.4 中国外资总部经济行业发展策略及建议
8.4.1 落实优化营商环境
8.4.2 持续关注存量外资总部经济
8.4.3 建立多元化的投融资机制
8.4.4 加快人才国际化步伐
8.4.5 完善载体建设，保障外资总部经济发展空间
8.4.6 多措并举，策略性应对企业诉求
1、财税类诉求
2、土地要素类诉求

图表目录

图表1：外资总部类型分析
图表2：本报告研究范围界定
图表3：本报告权威数据资料来源汇总
图表4：本报告的主要研究方法及统计标准说明
图表5：全球外资总部经济发展历程
图表6：2021-2025年全球外资总部经济政法环境概况
图表7：1999-2025年全球外商直接投资（FDI）金额变化趋势（单位：百万美元）
图表8：2004-2025年全球各区域FDI流入占比变化趋势（单位：%）
图表9：2004-2025年外商直接投资（FDI）排名情况
图表10：2025年全球外资总部经济区域分布情况（单位：个）
图表11：2025年美国外资总部经济发展情况（单位：%）
图表12：2025年欧盟外资总部经济发展情况（单位：%）
图表13：2025年全球外资总部经济市场竞争格局（单位：%）
图表14：纽约外资总部经济发展经验借鉴
图表15：新加坡外资总部经济发展经验借鉴
图表16：巴黎外资总部经济发展经验借鉴
图表17：中国外资总部经济行业发展历程
图表18：中国外资总部经济行业特征分析
图表19：1987-2025年中国实际使用外资金额（单位：亿美元）
图表20：2025年三次产业吸收外资情况（单位：家，%，亿美元）
图表21：2025年外商直接投资行业结构概况（单位：家，%，亿美元）
图表22：2025年外商直接投资行业结构概况（单位：家，%，亿美元）
图表23：2025年东部、中部、西部地区吸收外资情况（单位：家，%，亿美元）
图表24：2025年部分区域吸收外资情况（单位：家，%，亿美元）
图表25：2025年全国各省份吸收外资情况（单位：家，%，亿美元）
图表26：2013-2025年中国外资总部企业数量（单位：家，%）
图表27：2025年中国外资总部企业区域分布（单位：个，家，%）
图表28：2025年中国外资总部企业所处行业分布（单位：%）
图表29：外资总部经济招租盈利发展模式

图表30：外资总部经济招租盈利发展模式
图表31：外资总部经济服务盈利发展模式
图表32：“项目立区”招商模式优势分析
图表33：“规划整合”招商模式举措分析
图表34：“品牌特色”招商模式举措分析
图表35：北京市外资总部营商吸引基础
图表36：2021-2025年北京市实际利用外资规模情况（单位：亿美元）
图表37：2021-2025年北京市高技术产业吸收外资占比情况（单位：%）
图表38：2020-2025年北京市外资总部数量发展情况（单位：家，%）
图表39：截至2025年北京市外资总部分行业发展情况（单位：家，%，亿美元）
图表40：上海市外资总部营商吸引基础
图表41：2016-2025年上海市实际使用外资累计情况（单位：亿美元，%）
图表42：2025年上海市高技术产业吸收外资占比情况（单位：%）
图表43：2020-2025年上海市外资总部数量发展情况（单位：家，%）
图表44：截至2025年上海市外资总部分行业发展情况（单位：家，%，亿美元）
图表45：广州市外资总部经济相关政策汇总
图表46：2015-2025年广州市实际使用外资规模（单位：亿美元）
图表47：2015-2025年广州市新设立外商直接投资企业数量（单位：家）
图表48：2025年广州市跨国公司地区总部/总部型机构
图表49：2021-2025年深圳市外资总部经济相关政策
图表50：深圳市营商环境概述
图表51：2015-2025年深圳市实际使用外商直接投资金额（单位：亿美元）
图表52：2025年深圳市跨国公司地区总部/总部型机构
图表53：各外资总部代表性案例重点参数对比（单位：亿元，家，平方公里）
图表54：苏州工业园区基本情况分析
图表55：苏州工业园区区位基础条件
图表56：苏州工业园区经济基础条件
图表57：苏州工业园区建设现状
图表58：2025年苏州工业园区工作重心
图表59：上海浦东新区各分区情况
图表60：上海浦东新区区位基础条件
图表61：2021-2025年上海浦东新区生产总值（单位：万亿元）
图表62：上海浦东新区重点发展方向
图表63：2016-2025年上海普陀区生产总值（单位：亿元，%）
图表64：2025年上海普陀区最新发展方向
图表65：上海普陀区外资总部经济最新发展方向
图表66：广州天河外资总部基地园区基础条件
图表67：2021-2025年广州天河区生产总值（单位：）
图表68：广州天河“三步走”战略
图表69：广州天河外资总部基地优势经验总结
图表70：陕西西咸新区位置图
图表71：陕西西咸新区区位基础条件
图表72：2020-2025年陕西西咸新区区域生产总值（单位：亿元）
图表73：陕西西咸新区部分外资企业总部项目简介
图表74：2013-2025年中国GDP增长走势图（单位：万亿元，%）
图表75：2013-2025年中国三次产业结构（单位：%）
图表76：2021-2025年中国PPI变化情况（单位：%）
图表77：2013-2025年中国全部工业增加值及增速（单位：万亿元，%）
图表78：2013-2025年中国第三产业增加值及增速（单位：万亿元，%）
图表79：2013-2025年中国固定资产投资额（不含农户）及增速（单位：万亿元，%）
图表80：2013-2025年中国广义货币（M2）供应量及增速（单位：万亿元，%）
图表81：2013-2025年中国存款准备金率（大型存款类金融机构）变化情况（单位：%）
图表82：2013-2025年中国货物进出口规模（单位：万亿美元）
图表83：部分国际机构对2022-2025年中国GDP增速的预测（单位：%）
图表84：2025年中国宏观经济核心指标预测（单位：%）
图表85：外资总部经济行业发展与宏观经济相关性分析
图表86：2014-2025年中国人口规模及自然增长率（单位：万人，‰）
图表87：2014-2025年中国城镇人口规模及城镇化率（单位：万人，%）
图表88：中国城市化进程发展阶段

图表89：社会环境对外资总部行业发展的影响分析
图表90：截至2025年中国外资总部经济行业国家层面重要政策汇总
图表91：截至2025年中国外资总部经济行业地方层面重要政策汇总
图表92：政策环境对中国外资总部经济行业发展的影响总结
图表93：中国外资总部经济行业SWOT分析
图表94：中国外资总部经济行业投资策略与建议

如需了解报告详细内容，请直接致电前瞻客服中心。

全国免费服务热线：400-068-7188 0755-82925195 82925295 83586158

或发电子邮件：service@qianzhan.com

或登录网站：https://bg.qianzhan.com/

我们会竭诚为您服务！