

2013-2017年中国汽车产业园规划布局分析报告

目 录

CONTENTS

目 录

CONTENTS

第1章：中国汽车产业园行业发展背景分析**1.1 中国汽车产业园行业发展综述**

- 1.1.1 汽车产业园的概念
- 1.1.2 汽车产业园的特征
- 1.1.3 汽车产业园的分类

1.2 中国汽车产业园行业研究意义

- 1.2.1 汽车产业园的发展意义
- 1.2.2 汽车产业园发展的共性问题
- 1.2.3 汽车产业园应以产业集群为导向

1.3 中国汽车产业发展情况分析

- 1.3.1 汽车行业产业链关联性分析
 - (1) 汽车行业产业链构成
 - (2) 汽车行业产业链关联性
 - (3) 汽车与上游产业关联性
 - (4) 汽车与下游产业关联性
- 1.3.2 中国汽车整车制造行业运营状况分析
 - (1) 汽车整车制造行业规模分析
 - (2) 汽车整车制造行业生产情况
 - (3) 汽车整车制造行业需求情况
 - (4) 汽车整车制造行业区域结构
 - (5) 汽车整车制造行业区域集中度
- 1.3.3 汽车零部件制造行业运营状况分析
 - (1) 汽车零部件制造行业规模分析
 - (2) 汽车零部件制造行业生产情况
 - (3) 汽车零部件制造行业需求情况
 - (4) 汽车零部件制造行业区域结构
 - (5) 汽车零部件制造行业区域集中度
- 1.3.4 汽车后市场行业运营状况分析
 - (1) 汽车后市场发展历程分析
 - (2) 汽车后市场行业规模分析
 - (3) 汽车后市场行业利润分析
 - (4) 汽车后市场发展趋势分析
- 1.3.5 汽车产业发展趋势分析
 - (1) 全球化趋势日益明显
 - (2) 零部件企业与整车企业分离
 - (3) 产业集群化现象越来越突出

第2章：中国汽车产业园行业发展环境分析**2.1 汽车产业园行业政策环境分析**

- 2.1.1 《节能与新能源汽车产业发展规划（2012-2020年）》
- 2.1.2 《机械工业“十二五”发展规划（纲要）》
- 2.1.3 2009-2012年中国土地政策分析

2.2 汽车产业园行业经济环境分析

- 2.2.1 国内外宏观经济环境分析
 - (1) 国外宏观经济环境分析

- (2) 国内宏观经济环境分析
- 2.2.2 汽车行业宏观经济环境分析
- 2.2.3 汽车产业园与经济发展相关性分析
- 2.3 汽车产业园行业社会环境分析**
- 2.3.1 汽车消费市场持续攀升
- 2.3.2 汽车企业产能不断扩张
- 2.3.3 产业园城区化趋势分析
- 第3章：中国汽车产业园功能区域布局分析**
- 3.1 汽车产业园用地规划分析**
- 3.1.1 工业地产行业运行分析
 - (1) 工业地产的界定
 - (2) 工业地产经营范围
 - (3) 工业地产开发模式
 - 1) 工业园区开发模式
 - 2) 工业地产商模式
 - 3) 主体企业引导模式
 - 4) 综合运作模式
 - 5) 私人业主开发模式
 - (4) 工业地产运营模式
 - (5) 工业地产盈利模式
 - (6) 工业地产投资影响因素
 - (7) 工业地产运行价格分析
 - (8) 工业地产市场供需分析
- 3.1.2 汽车产业园用地规划原则分析
- 3.1.3 汽车产业园功能分区及各设施布局
 - (1) 汽车产业园土地利用分区
 - (2) 汽车产业园各类设施布局
 - (3) 汽车产业园用地主要指标
- 3.1.4 汽车产业园土地需求预测原则
- 3.1.5 汽车产业园路网密度规划分析
- 3.2 汽车产业园制造区布局分析**
- 3.2.1 产业园制造区用地原则
- 3.2.2 产业园制造区用地规模
- 3.2.3 产业园制造区布局原则
- 3.2.4 产业园制造区环境要求
- 3.3 汽车产业园服务区布局分析**
- 3.3.1 产业园汽车销售区布局
- 3.3.2 产业园汽配物流区布局
- 3.3.3 产业园装潢维修区布局
- 3.3.4 产业园综合展示区布局
- 3.3.5 产业园配套服务区布局
- 3.4 汽车产业园竞技运动区布局分析**
- 3.4.1 产业园汽车运动区布局
- 3.4.2 产业园休闲娱乐区布局

图表目录

- 图表1：汽车行业产业链构成
- 图表2：汽车产业与相关产业的关联性
- 图表3：2005-2012年汽车整车制造行业企业数量、从业人数变化情况（单位：个，人）
- 图表4：2005-2012年汽车整车制造行业资产负债规模及增长率变化情况（单位：万元，%）
- 图表5：2005-2012年汽车整车制造行业资产负债规模变化趋势图（单位：亿元，%）
- 图表6：2005-2012年汽车整车制造行业工业总产值变化情况（单位：亿元，%）
- 图表7：2005-2012年汽车整车制造行业工业总产值趋势图（单位：亿元，%）
- 图表8：2005-2012年汽车整车制造行业销售收入变化情况（单位：万元，%）
- 图表9：2005-2012年汽车整车制造行业销售收入趋势图（单位：亿元，%）

- 图表10: 2005-2012年汽车整车制造行业利润总额变化情况 (单位: 万元, %)
- 图表11: 2005-2012年汽车整车制造行业利润总额趋势图 (单位: 亿元, %)
- 图表12: 2010-2012年中国汽车整车制造企业区域市场情况 (单位: 家, 亿元)
- 图表13: 2010-2012年汽车整车制造企业个数按地区比重图 (单位: %)
- 图表14: 2010-2012年汽车整车制造销售收入按地区比重图 (单位: %)
- 图表15: 2010-2012年汽车整车制造行业资产总计按区域比重图 (单位: %)
- 图表16: 2012年中国汽车整车制造行业销售收入排名前二十情况 (单位: 万元)
- 图表17: 2012年中国汽车整车制造行业销售收入按省份累计百分比 (单位: %)
- 图表18: 2007-2012年中国汽车整车制造行业销售收入前五和前十的省份占比情况 (单位: %)
- 图表19: 2007-2012年中国汽车整车制造行业前五个省市销售收入占比及标准差情况 (单位: %)
- 图表20: 2006-2012年汽车零部件制造行业企业数量、从业人数变化情况 (单位: 个, 人)
- 图表21: 2006-2012年汽车零部件制造行业资产负债规模及增长率变化情况 (单位: 亿元, %)
- 图表22: 2006-2012年汽车零部件制造行业资产负债规模变化趋势图 (单位: 亿元, %)
- 图表23: 2006-2012年汽车零部件制造行业工业总产值变化趋势图 (单位: 亿元, %)
- 图表24: 2006-2012年汽车零部件制造行业工业总产值趋势图 (单位: 亿元, %)
- 图表25: 2006-2012年汽车零部件制造行业销售收入变化趋势图 (单位: 亿元, %)
- 图表26: 2006-2012年汽车零部件制造行业销售收入趋势图 (单位: 亿元, %)
- 图表27: 2006-2012年汽车零部件制造行业利润总额变化趋势图 (单位: 亿元, %)
- 图表28: 2006-2012年汽车零部件制造行业利润总额趋势图 (单位: 亿元, %)
- 图表29: 2010-2012年中国汽车零部件制造企业区域市场情况 (单位: 家, 亿元)
- 图表30: 2010-2012年汽车零部件制造企业个数按地区比重图 (单位: %)
- 图表31: 2010-2012年汽车零部件制造销售收入按地区比重图 (单位: %)
- 图表32: 2010-2012年汽车零部件制造行业资产总计按区域比重图 (单位: %)
- 图表33: 2012年中国汽车零部件制造行业销售收入排名前二十情况 (单位: 万元)
- 图表34: 2012年中国汽车零部件制造行业销售收入按省份累计百分比 (单位: %)
- 图表35: 2008-2012年中国汽车零部件制造行业销售收入前五和前十的省份占比情况 (单位: %)
- 图表36: 中国汽车零部件制造行业前五个省市销售收入占比及标准差情况 (单位: %)
- 图表37: 2007-2012年美国就业指数走势图 (单位: %)
- 图表38: 2007-2012年美国GDP走势及预测 (单位: %)
- 图表39: 2008-2012年欧元区PMI走势图 (单位: %)
- 图表40: 2010-2012年欧元区核心国家PMI走势 (单位: %)
- 图表41: 2007-2012年欧元区ZEW经济景气指数走势图
- 图表42: 2011-2012年日本GDP环比增长趋势 (单位: %)
- 图表43: 2011-2012年日本国内经济指标同比增长趋势 (单位: %)
- 图表44: 2011-2012年巴西基准利率走势 (单位: %)
- 图表45: 2010-2012年巴西工业生产同比增速 (单位: %)
- 图表46: 2010-2012年巴西贸易顺差情况 (单位: 百万美元)
- 图表47: 2011-2012年巴西通胀率走势 (单位: %)
- 图表48: 2010-2012年新加坡通胀率走势 (单位: %)
- 图表49: 2010-2012年新加坡制造业生产增速 (单位: %)
- 图表50: 2010-2012年印尼、泰国、菲律宾通胀率走势 (单位: %)
- 图表51: 2010-2012年韩国CPI与核心CPI同比情况 (单位: %)
- 图表52: 2010-2009年韩国进出口同比情况 (单位: %)
- 图表53: 2010-2012年韩国贸易顺差情况 (单位: 千美元)
- 图表54: 2006-2012年中国国内生产总值及增长速度 (单位: 亿元, %)
- 图表55: 2006-2012年全国固定资产投资及增速 (单位: 亿元, %)
- 图表56: 2006-2012年中国全部工业增加值及其增速 (单位: 亿元, %)
- 图表57: 2011-2012年制造业PMI走势图
- 图表58: 2011-2012年工业生产者出厂价格走势图 (单位: %)
- 图表59: 2011-2012年工业生产者购进价格走势图 (单位: %)
- 图表60: 2010-2012年中国广义货币(M2)增长速度 (单位: %)
- 图表61: 2010-2012年汽车月度销售量变动趋势 (单位: 万辆)
- 图表62: 2010-2012年汽车销量累积增长率 (单位: %)
- 图表63: 工业地产的主要特征
- 图表64: 工业地产的主要物业类型
- 图表65: 2000-2012年全国重点监测城市工业地价指数
- 图表66: 2012年全国重点监测城市工业地价定基指数
- 图表67: 2012年全国重点监测城市工业地价同比指数
- 图表68: 2012年上海工业物业季度租金均价走势图 (单位: 元/平方米, %)

图表69: 2012年上海工业物业季度出售均价走势图 (单位: 元/平方米, %)

图表70: 产业园土地的用途划分区

图表71: 相关园区路网密度及厂房尺寸统计

如需了解报告详细内容, 请直接致电前瞻客服中心。

全国免费服务热线: 400-068-7188 0755-82925195 82925295 83586158

或发电子邮件: service@qianzhan.com

或登录网站: <https://bg.qianzhan.com/>

我们会竭诚为您服务!