

2013-2017年中国粮食物流园区规划运营与招商引资策略分析报告

目 录

CONTENTS

第1章：中国粮食物流的发展综述

1.1 粮食物流业的相关概述

- 1.1.1 粮食物流的定义
- 1.1.2 粮食物流的特点
- 1.1.3 粮食物流的地位
- 1.1.4 发展粮食物流的意义

1.2 粮食物流政策环境分析

- 1.2.1 粮食物流行业的管理体制
- 1.2.2 粮食流通政策的发展历程
 - (1) 粮食自由购销阶段
 - (2) 粮食统购统销阶段
 - (3) 粮食购销双轨制阶段
 - (4) 粮食流通市场化改革阶段
 - (5) 粮食流通体制全面市场化阶段
- 1.2.3 粮食物流行业发展规划解读
 - (1) 粮食物流规划的发展目标
 - (2) 粮食物流规划的主要任务
 - (3) 粮食物流发展的建设项目
 - (4) 粮食物流规划的政策措施
 - (5) 粮食现代物流发展规划评析
- 1.2.4 粮食物流行业主要政策解读
 - (1) 粮食行业的主要政策解读
 - (2) 物流行业的主要政策解读
 - (3) 粮食工程的建设标准分析

1.3 粮食物流经济环境分析

- 1.3.1 国际宏观经济环境分析
 - (1) 国际宏观经济现状
 - (2) 国际宏观经济预测
- 1.3.2 国内宏观经济环境分析
 - (1) GDP增长情况分析
 - (2) 工业经济增长分析
 - (3) 固定资产投资情况
 - (4) 社会消费品零售总额
 - (5) 进出口总额及其增长
 - (6) 货币供应量及其贷款
 - (7) 制造业采购经理指数
 - (8) 非制造业商务活动指数
- 1.3.3 行业宏观经济环境分析

1.4 粮食物流技术环境分析

- 1.4.1 GPS/GPRS在粮食物流的应用
- 1.4.2 物联网技术在粮食物流的应用
- 1.4.3 GIS在粮食物流中的应用分析

第2章：中国粮食物流业发展状况分析

2.1 中国物流行业的总体发展情况

- 2.1.1 物流行业的发展概况分析
 - (1) 物流行业的产业阶段分析
 - (2) 物流行业的发展情况分析
 - (3) 物流行业的竞争状况分析
- 2.1.2 物流行业的运行状况分析
 - (1) 物流总额增幅及其构成情况
 - (2) 物流总费用增幅及构成情况

- (3) 物流业增加值增幅及贡献情况
- (4) 物流固定资产投资及增长情况

2.1.3 “十二五”物流行业的发展预测

2.2 中国粮食供需及流量流向分析

2.2.1 粮食物流流动要素个性分析

- (1) 粮食物流流体特点分析
- (2) 粮食物流流向特点分析
- (3) 粮食物流流程特点分析

2.2.2 粮食物流功能要素个性分析

- (1) 粮食收购特点分析
- (2) 粮食运输特点分析
- (3) 粮食储存特点分析
- (4) 物流信息特点分析

2.2.3 全国粮食供给与需求分析

- (1) 中国粮食供给构成分析
- (2) 影响粮食供给因素分析
- (3) 中国粮食需求构成分析

2.2.4 全国粮食流量与流向分析

- (1) 全国粮食流量分析
- (2) 全国粮食流向分析

2.3 中国粮食物流业发展状况分析

2.3.1 粮食物流的发展情况分析

- (1) 粮食物流发展阶段分析
- (2) 农产品物流总额及增长
- (3) 全国粮食总库存量分析
- (4) 粮食物流运作模式分析
- (5) 粮食流通基础设施分析
- (6) 粮食仓储行业发展分析

2.3.2 农村粮食物流发展战略分析

- (1) 农村粮食物流优势分析
- (2) 农村粮食物流劣势分析
- (3) 农村粮食物流机遇分析
- (4) 农村粮食物流威胁分析
- (5) 农村粮食物流发展战略

2.3.3 港口粮食物流发展状况分析

- (1) 港口粮食物流流量分析
- (2) 港口粮食物流通道分析
- (3) 港口粮食物流设施状况
- (4) 港口粮食物流运输方式分析
- (5) 港口粮食物流存在问题分析
- (6) 港口粮食物流发展前景展望

2.3.4 六大跨省粮食物流通道分析

- (1) 东北地区粮食流出通道
- (2) 黄淮海地区小麦流出通道
- (3) 长江中下游稻谷流出通道
- (4) 华东沿海地区流入通道
- (5) 华南沿海地区流入通道
- (6) 京津地区流入通道

2.3.5 粮食物流存在的问题及原因

- (1) 管理体制机制不完善
- (2) 粮食现代物流基础薄弱
- (3) 粮食物流信息化程度较低

2.3.6 国内粮食物流管理经验借鉴

- (1) 湖南骨干粮库粮食物流体系
- (2) 吉林粮食物流体系经验借鉴

2.4 中国粮食物流的产业政策分析

2.4.1 基于SCP的粮食物流分析模型

2.4.2 粮食物流产业的市场结构分析

- (1) 粮食物流企业集中度分析

- (2) 粮食物流产品差异化分析
- (3) 粮食物流市场进入壁垒分析
- 2.4.3 粮食物流企业竞争行为分析
 - (1) 粮食物流企业价格竞争分析
 - (2) 粮食物流企业产品竞争分析
 - (3) 粮食物流企业技术竞争分析
- 2.4.4 粮食物流企业合作行业分析
 - (1) 粮食物流企业并购模式分析
 - (2) 粮食物流企业联盟模式分析
 - (3) 粮食物流企业集群模式分析
- 2.4.5 政府对物流产业发展的引导
- 2.4.6 中国粮食物流产业的政策建议

第3章：中国粮食物流园区规划布局分析

3.1 粮食物流园区的相关概述

- 3.1.1 粮食物流园区的含义
- 3.1.2 粮食物流园区的特征
- 3.1.3 园区建设必要性分析
- 3.1.4 园区的建设模式分析
- 3.1.5 园区的管理模式分析
- 3.1.6 粮食物流园区的竞争优势

3.2 粮食物流园区总体规划框架

- 3.2.1 粮食物流园区的定位
 - (1) 粮食物流园区目标定位
 - (2) 粮食物流园区功能定位
- 3.2.2 粮食物流园区的功能规划
 - (1) 园区的功能规划原则
 - (2) 园区的功能规划目标
 - (3) 园区的功能规划设计
- 3.2.3 粮食物流园区的选址
 - (1) 园区选址的原则
 - (2) 选址的影响因素
 - (3) 园区选址的方法
- 3.2.4 粮食物流园区土地利用分析
 - (1) 园区用地的分类界定
 - (2) 园区土地利用的特点
 - (3) 园区土地利用的问题
 - (4) 园区土地利用解决措施
- 3.2.5 园区规划的基础性要求
 - (1) 基础设施建设要求
 - (2) 信息化设施建设要求
 - (3) 环境影响与建设要求
 - (4) 交通影响与建设要求

3.3 粮食物流园区功能结构布局

- 3.3.1 系统布置设计方法简介
 - (1) 系统布置设计基本原理
 - (2) 系统布置设计实施步骤
- 3.3.2 园区系统化设施布置分析
 - (1) 园区系统化设施布置的要素
 - (2) 园区功能区块相互关系分析
- 3.3.3 园区功能区块的方案确定
 - (1) 园区功能区块备择方案
 - (2) 园区功能布置方案评定

第4章：中国粮食物流园区建设运营分析

4.1 中国粮食物流园区投资建设分析

- 4.1.1 物流园区的建设规模分析
- 4.1.2 物流园区的建设状态分析
- 4.1.3 粮食物流园区的地理分布
- 4.1.4 粮食物流园区的投资及规模

4.2 主要粮食物流园区建设与运营分析

- 4.2.1 长春东北亚现代粮食物流园区分析
- 4.2.2 宿迁粮食物流园区建设与运营分析
- 4.2.3 射洪粮食物流园区建设与运营分析
- 4.2.4 湖南金霞粮食物流园区的建设情况
- 4.2.5 新乡粮食物流园区建设与运营分析
- 4.2.6 北京粮食物流园区建设与运营分析
- 4.2.7 漳州国际性粮食物流园区运营分析
- 4.2.8 杨凌粮油食品加工物流园区运营分析
- 4.3 中国粮食物流园区最新发展动向
- 第5章：中国粮食物流园区招商引资策略分析**
- 5.1 粮食物流园区存在的主要问题**
 - 5.1.1 规划布局不合理
 - 5.1.2 功能定位不明确
 - 5.1.3 政府行政干预过多
- 5.2 粮食物流园区规划与建设对策**
 - 5.2.1 政府层面的推进对策
 - 5.2.2 企业层面的发展对策
- 5.3 粮食物流园区招商策略分析**
 - 5.3.1 园区定位与客户甄别
 - 5.3.2 园区招商的包装与管理
 - 5.3.3 粮食物流园区招商推广
 - 5.3.4 适时调整招商策划方案
 - 5.3.5 战略合作伙伴选择策略

图表目录

- 图表1：2010-2015年全国六大通道粮食流量预测（单位：万吨）
- 图表2：全国六大粮食通道散粮中转库规划表（单位：万吨）
- 图表3：中国粮食行业相关政策解读
- 图表4：中国物流行业相关政策解读
- 图表5：现行部分粮食工程建设标准
- 图表6：2006-2012年中国国内生产总值同比增长速度（单位：亿元，%）
- 图表7：2011-2012年各月累计主营业务收入与利润总额同比增速（单位：%）
- 图表8：2011-2012年各月累计每百元主营业务收入中的成本与主营业务收入利润率（单位：元，%）
- 图表9：2012年分经济类型主营业务收入与利润总额同比增速（单位：%）
- 图表10：2011-2012年全国固定资产投资（不含农户）同比增速（单位：%）
- 图表11：2011-2012年中国社会消费品零售总额同比增速（单位：%）
- 图表12：2008-2008年中国货物进出口总额（单位：亿美元）
- 图表13：2010-2012年中国广义货币（M2）增长速度（单位：%）
- 图表14：2001-2012年中国制造业PMI走势图（单位：%）
- 图表15：2001-2012年中国非制造业商务活动指数走势图（单位：%）
- 图表16：现代粮食物流跟踪过程图
- 图表17：物流行业的产业阶段
- 图表18：物流行业竞争格局
- 图表19：外资物流企业进入中国市场途径
- 图表20：外资并购国内物流企业案例
- 图表21：2005-2012年中国社会物流总额及增长趋势图（单位：亿元，%）
- 图表22：2012年社会物流总额及增减变化情况（单位：万亿元，%）
- 图表23：2005-2012年中国社会物流总费用及增长趋势图（单位：亿元，%）
- 图表24：2005-2012年中国社会物流增加值及增长趋势图（单位：亿元，%）
- 图表25：2010-2012年物流业固定资产投资及增长变化情况（单位：亿元，%）
- 图表26：“十二五”期间中国第三产业增速预测（单位：十亿元，%）
- 图表27：“十二五”期间中国物流行业细分领域增速预测（单位：%）
- 图表28：粮食物流流动要素个性分析
- 图表29：粮食物流功能要素个性分析
- 图表30：2001-2012年中国粮食产量及其增长速度（单位：万吨，%）

- 图表31: 中国城乡口粮直接消费量 (单位: 公斤/人, 万吨)
- 图表32: 中国粮食总供给和总需求 (单位: 万吨)
- 图表33: 2004-2012年中国农产品物流发展情况 (单位: 万亿元, %)
- 图表34: 粮食物流市场体系一体化运行的模式
- 图表35: 近几年全国粮食流通基础设施投资和建设开发部对比表 (单位: 亿元, 万吨, 米, 个, %)
- 图表36: 近几年全国粮食流通基础设施主要项目完成投资年度对比图 (单位: 亿元)
- 图表37: 粮食物流市场体系一体化运行的模式
- 图表38: 粮食物流产业组织模式
- 图表39: 粮食物流园区系统功能及表现
- 图表40: 粮食物流园区选址的自然影响因素及内容
- 图表41: 粮食物流园区选址的经营环境因素及内容
- 图表42: 粮食物流园区选址的基础设施因素及内容
- 图表43: 粮食物流园区选址的其他因素及内容
- 图表44: 粮食物流园区选址的其他因素及内容
- 图表45: 物流设施、物流功能及所属建设用地类型
- 图表46: 粮食物流园区用地分类
- 图表47: SLP逻辑思路
- 图表48: SLP法布局流程图
- 图表49: 各功能区间物流流转强度等级比例划分表 (单位: %)
- 图表50: 各功能区块相互关系等级表
- 图表51: 综合相互关系等级与划分比例
- 图表52: 绘图符号标识
- 图表53: 各功能区块关系
- 图表54: 功能区间货物流向解释说明
- 图表55: 物流园区功能区块规划物流相互关系
- 图表56: 物流相互关系等级评定解释说明
- 图表57: 物流园区功能区块规划非物流相互关系
- 图表58: 非物流相互关系等级评定解释说明
- 图表59: 综合相互关系综合值
- 图表60: 综合关系等级分值分配表
- 图表61: 功能区块综合相互关系等级表
- 图表62: 物流园区功能区块综合相互关系
- 图表63: 物流园区各功能区块综合接近程度排序表
- 图表64: 功能区块表示标识
- 图表65: 物流功能模块位置相关图
- 图表66: 功能区平面布置备选方案
- 图表67: 全国物流园区投资规模情况 (单位: 亿元, %)
- 图表68: 全国物流园区占地规模情况 (单位: 平方公里, %)
- 图表69: 2008与2012年全国物流园区建设状态对比 (单位: 家)
- 图表70: 粮食物流园区地理分布与建设状况 (单位: 个)
- 图表71: 部分代表性粮食物流园区投资与占地规模 (单位: 万元, 亩)

如需了解报告详细内容, 请直接致电前瞻客服中心。

全国免费服务热线: 400-068-7188 0755-82925195 82925295 83586158

或发电子邮件: service@qianzhan.com

或登录网站: <https://bg.qianzhan.com/>

我们会竭诚为您服务!