2026-2031年中国航空城发展模式与投资战略规划分析报告

目 录

CONTENTS

第1章：航空城行业发展背景分析
1.1 航空城的概念界定
1.1.1 航空城相关概念辨析
（1）航空城与航空港
（2）航空城与临空经济
（3）航空城与航空产业园
（4）航空城相关概念总结
1.1.2 本报告数据来源及统计标准说明
第2章：中国航空城行业宏观环境分析（PEST）
2.1 中国航空城行业政策（Policy）环境分析
2.1.1 中国航空城行业监管体系及机构介绍
（1）中国民用航空局
（2）地区民航管理机构
（3）机场的属地化管理
（4）中国民用机场协会
2.1.2 中国航空城行业发展相关政策规划汇总及解读
2.1.3 国家“十四五”规划对航空城行业发展的影响分析
（1）发展目标
（2）发展任务
（3）影响
2.1.4 政策环境对中国航空城行业发展的影响总结
2.2 中国航空城行业经济（Economy）环境分析
2.2.1 中国宏观经济发展现状
（1）中国GDP增长情况
（2）社会消费品零售额
2.2.2 中国宏观经济发展展望
（1）主要经济指标预测
（2）各机构对于2021年GDP的预测
2.2.3 经济环境对中国航空城行业发展的影响
2.3 中国航空城行业社会（Society）环境分析
2.3.1 中国航空城行业社会环境分析
（1）人口规模
（2）人口结构分析
（3）城镇化水平
2.3.2 中国居民收支情况与消费结构
（1）中国居民收入增长分析
（2）中国居民人均消费支出
（3）中国居民消费支出结构
2.3.3 社会环境对航空城行业的影响总结
2.4 中国航空城行业技术（Technology）环境分析
2.4.1 新一代信息技术对航空城建设的影响分析
2.4.2 智能制造技术对航空城建设的影响分析
2.4.3 技术环境对中国航空城行业发展的影响总结
第3章：全球航空城行业发展现状及航空城市场前瞻
3.1 全球航空城行业发展历程介绍
3.2 全球航空城行业宏观环境背景
3.2.1 美国经济环境分析
3.2.2 日本经济环境分析
3.2.3 欧盟经济环境分析
3.2.4 国际宏观经济展望
3.3 全球航空行业发展现状分析

3.3.1 全球航空发展现状分析
（1）全球航空客运市场分析
（2）全球航空货运市场分析
（3）全球商业航空公司盈利情况
3.3.2 全球航空的发展趋势
3.3.3 全球枢纽机场形成条件与作用
（1）全球枢纽机场形成条件
（2）全球枢纽机场的作用
3.3.4 全球主要枢纽机场分析
（1）全球十大枢纽机场
（2）全球枢纽机场客运量排名
3.3.5 全球枢纽机场发展趋势
3.4 全球航空城行业发展现状分析
3.4.1 全球航空城行业发展模式分析
3.4.2 全球航空城行业重点区域发展分析
3.5 全球航空城行业市代表性案例研究
3.5.1 韩国仁川机场航空城建设
（1）韩国仁川机场的发展
（2）韩国仁川机场布局
（3）韩国仁川航空城模式
3.5.2 荷兰史基浦机场航空城建设
（1）荷兰史基浦机场的发展
（2）荷兰史基浦机场的发展条件
（3）机场商业园区产业布局
（4）商务型航空城发展模式
3.5.3 美国西雅图航空城建设
（1）美国西雅图航空城的发展
（2）美国西雅图航空城布局
（3）美国西雅图航空城模式
3.5.4 法国图卢兹航空城建设
（1）法国图卢兹航空城的发展
（2）法国图卢兹航空城布局
（3）法国图卢兹航空城模式
3.5.5 日本关西航空城建设
（1）日本关西航空城的发展
（2）日本关西航空城模式
3.6 全球航空城行业发展规律及经验启示
3.6.1 全球航空城行业发展规律分析
（1）从“城市的机场”到“机场的城市”
（2）空间发展为圈层与走廊特征相互叠加
（3）依托腹地经济的主导产业突出
3.6.2 全球航空城行业发展经验启示
第4章：中国航空城行业发展现状及市场痛点分析
4.1 中国航空城行业发展历程
4.2 中国航空城的开发类型
4.3 中国航空城的功能定位
4.4 中国航空城的建设条件
4.5 中国航空城生态产业发展分析
4.6 中国航空城发展动力机制分析
4.7 中国航空城行业建设痛点分析
第5章：中国航空城建设及发展模式分析
5.1 中国航空城的产业结构分析
5.1.1 中国航空城产业结构布局
5.1.2 航空城主要产业发展模式
（1）多种产业集群化模式
（2）以服务业为主导的模式
（3）以航空产业主导的模式
（4）高轻产品制造业为主导模式
5.2 航空城空间发展模式分析

5.2.1 航空城的空间布局分析
5.2.2 航空城的空间布局分析
（1）圈层结构模式
（2）扇形结构模式
（3）棒棒糖结构模式
（4）双核双圈结构模式
5.2.3 空间阶段性发展模式分析
5.3 航空城发展主导模式分析
5.3.1 以政府为主导的发展模式
5.3.2 以企业为主导的发展模式
5.3.3 政企共同主导的发展模式
5.4 航空城综合发展模式分析
5.4.1 航空城土地利用模式分析
（1）土地的排斥性分析
（2）土地的专业性分析
5.4.2 空间与土地利用的关系
5.4.3 航空城发展的动力机制分析
5.4.4 航空城动力机制的作用意义
5.4.5 航空城综合发展模式分析
第6章：中国航空城相关产业发展规划分析
6.1 航空城产业功能定位规律分析
6.1.1 航空城功能组成的普遍规律
6.1.2 腹地经济对航空城的影响分析
（1）腹地总体经济发展水平
（2）腹地产业基础
6.1.3 特殊环境下的功能定位分析
（1）周边发展空间充裕时
（2）周边发展空间有限时
（3）周边相邻机场竞争较大时
6.2 航空城航空运输产业发展规划分析
6.2.1 中国航空机场行业发展概况
（1）中国航空运输业发展历程
（2）中国民航机场建设发展历程
（3）中国航空机场行业特性分析
6.2.2 中国民航运输业发展现状分析
（1）民航行业生产运输指标分析
（2）民航行业航班运力保障分析
（3）民航行业运输效率情况分析
6.2.3 中国民航运输机场运行情况分析
（1）全国通航城市和机场分析
（2）民航运输机场客运情况分析
（3）民航运输机场货运情况分析
（4）民航运输飞机起降架次分析
6.2.4 航空城旅客运输业发展策略分析
（1）航空公司服务策略
（2）机场服务价格策略
（3）贵宾服务的发展策略
（4）挖掘潜在的航空市场策略
6.3 航空城现代物流产业发展规划分析
6.3.1 中国航空机场行业发展概况
（1）现代物流是航空城发展必要的基础保障
（2）现代物流是航空城发展强有力的运行支撑
（3）现代物流是航空城发展重要的价值体现
6.3.2 航空城物流产业服务平台建设
6.3.3 航空城物流产业的发展趋势
6.3.4 航空城物流园区的功能体系
6.3.5 航空城物流园功能区块布局规划
（1）从货运流程角度分析
（2）从功能区块分析

（3）从航空货物运输的物质流分析
6.3.6 航空城物流园功能区块流程体系
6.3.7 航空城物流园区内部交通组织
6.3.8 航空城物流园区对外交通组织
6.4 航空城高新技术产业发展规划分析
6.4.1 航空城高新制造业服务平台建设
6.4.2 航空城高新制造业产业体系
6.4.3 航空城高新制造产业选择规划
6.4.4 航空城高新制造业的发展趋势
6.5 航空城国际商务会展产业发展规划分析
6.5.1 航空城发展与国际商务会展的关系
6.5.2 航空城国际商务会展业的发展趋势
6.6 航空城康体娱乐休闲业产业发展规划分析
6.6.1 航空城发展与康体娱乐休闲的关系
6.6.2 航空城康体娱乐休闲服务平台建设
6.6.3 航空城发展康体娱乐休闲业的案例
第7章：中国航空城建设案例研究
7.1 中国航空城建设汇总分析
7.2 中国航空城建设案例分析
7.2.1 西安市阎良区航空城
（1）航空城项目基本简介
（2）航空城项目运作模式
（3）航空城项目整体规划
（4）航空城项目最新动态
7.2.2 北京大兴航空城
（1）航空城项目基本简介
（2）航空城项目运作模式
（3）航空城项目整体规划
（4）航空城项目最新动态
7.2.3 大高通用航空城
（1）航空城项目基本简介
（2）航空城项目运作模式
（3）航空城项目整体规划
（4）航空城项目最新动态
7.2.4 重庆航空城
（1）航空城项目基本简介
（2）航空城项目运作模式
（3）航空城项目整体规划
（4）航空城项目最新动态
7.2.5 株洲航空城
（1）航空城项目基本简介
（2）航空城项目运作模式
（3）航空城项目整体规划
（4）航空城项目最新动态
第8章：中国航空城行业市场前瞻及战略布局策略建议
8.1 中国航空城行业发展必要性分析
8.1.1 发展航空城是机场发展的需要
8.1.2 对城市空间布局具有导向意义
8.1.3 推动城市经济的国际化进程
8.2 中国航空城行业发展可行性分析
8.2.1 航空城发展的基本条件
8.2.2 航空机场的辐射效应分析
8.2.3 航空城对区域经济的影响
8.2.4 航空城的形成机制分析
8.3 中国航空城行业投资机会分析
8.4 中国航空城行业投资策略与建议

图表目录

图表1：航空城的一般构成
图表2：航空城发展概念总结
图表3：报告的研究方法及数据来源说明
图表4：民航地区管理局分布
图表5：2020-2025年航空城相关政策汇总规划
图表6：2013-2025年中国GDP增长走势图（单位：万亿元，%）
图表7：2016-2025年中国社会消费品零售总额情况（单位：亿元，%）
图表8：2025年主要经济指标预测（单位：%）
图表9：2025年各机构对中国GDP增速预测（单位：%）
图表10：2015-2025年中国人口数量增长趋势图（单位：亿人）
图表11：2025年年末中国大陆人口数及其构成（单位：万人，%）
图表12：2017-2025年中国城镇化率变化趋势（单位：%）
图表13：2017-2025年中国居民人均可支配收入情况（单位：元，%）
图表14：2017-2025年中国居民人均消费支出情况（单位：元，%）
图表15：2025年全国居民人均消费支出及构成（单位：元，%）
图表16：2016-2025年美国GDP增长率走势（单位：%）
图表17：2016-2025年日本GDP增长率情况（单位：%）
图表18：2016-2025年欧盟GDP增长率走势（单位：%）
图表19：2009-2025年全球旅客运输量变化趋势（单位：百万人，%）
图表20：2009-2025年全球航空货物运输量变化趋势图（单位：万吨，%）
图表21：2025年全球主要国家指标增减变化（单位：%）
图表22：2016-2025年全球航空运输业净利润情况（单位：亿美元）
图表23：全球航空的发展趋势
图表24：全球枢纽机场形成条件
图表25：2025年全球十大枢纽机场排名表
图表26：2025年全球枢纽机场客运量前十排名表（单位：万人次）
图表27：全球枢纽机场发展趋势分析
图表28：全球航空城行业发展模式分析
图表29：全球航空城行业重点区域发展情况
图表30：韩国仁川机场园区布局
图表31：荷兰史基浦机场的发展条件
图表32：荷兰史基浦机场机场商业园区产业布局
图表33：美国西雅图航空城布局
图表34：日本关西国际机场航空城发展模式
图表35：全球部分航空城发展规模及定位
图表36：全球航空城与中心城市之间的空间距离
图表37：全球部分航空城发展规模及定位
图表38：中国临空经济发展阶段
图表39：航空城的等级分类
图表40：航空城的功能定位
图表41：国内航空城的各自优势定位
图表42：中国航空城的建设条件
图表43：中国航空城的生态模型
图表44：航空城发展动力机制
图表45：中国航空城行业建设痛点分析
图表46：航空城产业结构布局
图表47：以服务业为主导的航空城发展模式分类
图表48：航空城空间结构与土地地租竞标曲线的关系
图表49：航空城、机场经济和机场综合交通枢纽三者的发展时序及特征
图表50：航空城综合开发模式的三维互动模型图
图表51：商业行为分类按照在航空城相邻地区吸引程度分析
图表52：人均GDP与航空运输关系情况表（单位：美元）
图表53：区域产业对航空城产业的支出关系分析

图表54：中国民航运输行业发展历程
图表55：中国民航机场建设发展历程
图表56：中国航空机场行业特性
图表57：2019-2025年中国民航运输总周转量及同比增速（单位：亿吨公里，%）
图表58：2019-2025年中国民航旅客运输周转量及同比增速（单位：亿人公里，%）
图表59：2019-2025年中国民航货邮周转量及同比增速（单位：亿吨公里，%）
图表60：2015-2025年中国民用运输飞机数量及增长情况（单位：架）
图表61：截至2025年中国民航运输飞机数量及类型（单位：架，%）
图表62：2014-2025年中国民航运输飞机平均日利用率趋势图（单位：小时）
图表63：2014-2025年中国民航正班客座率与载运率趋势图（单位：%）
图表64：2020-2025年中国颁证运输机场总量情况（单位：个）
图表65：2020-2025年中国民航运输机场旅客吞吐量（单位：亿人次，%）
图表66：2015-2025年中国民航年旅客吞吐量大于百万人次的机场数量及占比情况（单位：个，%）
图表67：2025年中国旅客吞吐量大于百万人次的机场总吞吐量占全国的比重情况（单位：%）
图表68：2015-2025年中国民航年旅客吞吐量大于千万人次的机场数量及占比情况（单位：个，%）
图表69：2025年中国旅客吞吐量大于千万人次的机场总吞吐量占全国的比重情况（单位：%）
图表70：2020-2025年中国民航运输机场货邮吞吐量情况（单位：万吨，%）
图表71：2015-2025年中国民航年货邮吞吐量大于1万吨的机场数量及占比情况（单位：个，%）
图表72：2025年中国货邮吞吐量大于1万吨的机场总吞吐量占全国的比重情况（单位：%）
图表73：2020-2025年中国民航运输机场起降架次趋势图（单位：万架次，%）
图表74：2025年中国民航运输机场不同航线起降架次占比情况（单位：万架次，%）
图表75：机场航空公司服务策略
图表76：航空市场潜在的策略
图表77：亚洲主要国际机场设立的自有贸易区
图表78：空港物流园区功能区块布局图
图表79：航空城物流园区功能体系结构
图表80：航空城高新制造业服务平台建设发展分析
图表81：临空高科技产业体系构建图
图表82：评价体系框架和指标解释说明
图表83：航空城国际商务会展业的发展趋势
图表84：中国航空城建设部分汇总
图表85：西安市阎良区航空城项目基本简介
图表86：西安市阎良区航空城整体规划
图表87：北京大兴航空城项目基本简介
图表88：北京大兴航空“3+1”运作模式
图表89：北京大兴航空城整体规划
图表90：大高通用航空城项目基本简介
图表91：大高通用航空城整体规划
图表92：重庆航空城项目基本简介
图表93：重庆航空城的运作模式优势分析
图表94：重庆航空城整体规划
图表95：株洲航空城项目基本简介
图表96：株洲航空城整体规划
图表97：航空城发展的基本条件
图表98：航空城对区域经济的影响
图表99：航空城形成模式图
图表100：中国航空城行业潜力投资地区情况分析
图表101：中国航空城行业建设策略与建议
如需完整目录请联系客服

如需了解报告详细内容，请直接致电前瞻客服中心。

全国免费服务热线：400-068-7188 0755-82925195 82925295 83586158

或发电子邮件：service@qianzhan.com

或登录网站：https://bg.qianzhan.com/

我们会竭诚为您服务！