2026-2031年中国产权交易机构发展模式与投资战略规划分析报告

目 录

CONTENTS

第1章：中国产权交易市场运行全景分析
1.1 产权交易市场起源分析
1.1.1 产权交易市场起源分析
1.1.2 企业进场交易的程序
1.1.3 企业产权交易的方式
（1）不同产权交易主体企业的重组形式
1）产权出让主体的重组形式分析
2）产权受让主体的重组形式分析
（2）企业的产权客体进场交易方式选择
1.1.4 产权交易市场主客体分析
（1）产权交易主体现状分析
（2）产权交易客体创新分析
1.2 产权交易市场发展现状
1.2.1 产权市场交易规模分析
1.2.2 产权市场交易领域分析
1.2.3 跨区产权交易情况分析
1.2.4 产权交易市场发展特点分析
1.3 产权交易市场竞争分析
1.3.1 产权交易市场竞争分析
（1）产权市场的区域格局分析
（2）产权市场地方保护主义分析
1.3.2 潜在进入者的威胁分析
1.3.3 替代者的威胁分析
1.3.4 交易所议价能力分析
1.4 产权交易市场供求分析
1.4.1 产权交易市场供给分析
1.4.2 产权交易市场需求分析
1.5 产权交易市场存在问题分析
1.5.1 产权交易市场的功能和体制缺陷
1.5.2 对产权交易市场发展的制约分析
1.6 中国产权市场发展趋势分析
1.6.1 产权交易市场跨区域结盟趋势
1.6.2 产权交易市场的市场化趋势
1.6.3 产权交易市场的规范化趋势
1.6.4 产权交易市场的标准化趋势
1.6.5 产权交易市场的多元化趋势
第2章：中国产权交易市场细分业务分析
2.1 金融资产交易业务分析
2.1.1 金融资产市场交易分析
2.1.2 金融资产投资需求与预期
2.2 不良资产处置业务分析
2.2.1 不良资产买方分析
（1）不同类型买方对比分析
（2）买方投资偏好分析
2.2.2 不良资产卖方分析
2.2.3 银行不良贷款分析
（1）不良贷款率整体状况
（2）分机构不良贷款额
（3）分机构不良贷款率
2.3 并购贷款业务分析
2.3.1 境内企业并购现状分析

（1）境内企业并购总体形势
（2）境内企业并购行业分布
（3）境内企业并购案例分析
2.3.2 并购贷款总体情况分析
2.3.3 主要银行并购贷款分析
2.3.4 企业并购贷款案例分析
第3章：中国产权交易细分产品分析
3.1 技术产权交易市场分析
3.1.1 技术产权交易现状分析
（1）我国技术产权交易规模分析
（2）我国技术产权交易地域分析
（3）我国技术产权交易领域分布
（4）技术产权的交易方式分析
（5）技术产权交易现状案例分析——以高交会为例
3.1.2 技术产权交易市场运行模式分析
（1）技术产权交易市场起源分析
（2）技术产权交易市场主要运行模式
1）上海模式分析
2）深圳模式分析
3）中关村模式分析
4）武汉模式分析
5）广州模式分析
3.1.3 技术产权交易存在问题分析
3.1.4 技术产权交易运行机制设计
（1）技术产权交易的信誉机制
（2）技术产权交易的信号传递机制
（3）技术产权交易的中介机制
（4）技术产权交易的风险及其保障机制
3.2 知识产权交易市场分析
3.2.1 知识产权交易市场基本特征
3.2.2 知识产权主要交易形式分析
3.2.3 知识产权细分市场分析
3.2.4 知识产权交易市场发展现状
（1）知识产权交易总体状况
（2）知识产权交易的区域分析
3.2.5 知识产权交易面临的主要风险
3.2.6 知识产权交易风险控制流程与措施
3.3 旅游产权交易市场分析
3.3.1 旅游产权的定义
3.3.2 旅游产权交易的主要模式
（1）中长期贷款保障现金流
（2）并购贷款支持旅游企业
（3）资产证券化拓展融资渠道
（4）引导社会资金进入
第4章：中国产权交易市场发展模式分析
4.1 产权交易市场的体制分析
4.1.1 我国产权交易市场机构分类
4.1.2 我国产权交易市场体制分析
4.2 产权交易市场一体化运行机制分析
4.2.1 产权交易市场一体化运行机制的界定
4.2.2 市场一体化运行机制所依据准则分析
4.2.3 产权交易市场一体化机制运行框架设计
4.2.4 产权交易市场架构建设分析
（1）总体架构设计分析
（2）各层级功能定位分析
（3）各层级交易市场关系分析
4.3 产权交易市场电子商务模式分析
4.3.1 产权交易市场电子商务流程分析
4.3.2 产权交易市场电子商务模式分析

（1）产权市场电子商务线上线下关系分析
（2）产权市场电子商务模式的商业推广分析
（3）差异化服务和买方资源的信息库分析
（4）产权市场电子商务免费点和收费点分析
4.3.3 未来产权交易市场电子商务模式分析
第5章：中国区域产权交易市场发展分析
5.1 区域产权交易市场发展模式分析
5.1.1 区域产权交易市场外部治理结构分析
（1）政府主管机构的设立
（2）政府联合管理机制
5.1.2 区域产权交易市场内部治理结构分析
（1）交易市场内部治理结构现状分析
（2）事业制产权交易市场治理结构分析
（3）公司制产权交易市场治理结构分析
5.1.3 我国主要区域产权交易市场发展模式
（1）现阶段主要区域产权交易市场发展模式
（2）长江流域产权交易共同市场分析
1）区域共同市场成立背景分析
2）区域共同市场交易规模分析
3）区域共同市场运作模式分析
（3）北方产权交易共同市场分析
1）区域共同市场成立背景分析
2）区域共同市场交易规模分析
3）区域共同市场运作模式分析
（4）黄河流域产权交易共同市场分析
1）区域共同市场成立背景分析
2）区域共同市场交易规模分析
3）区域共同市场运作模式分析
（5）西部产权交易共同市场分析
1）区域共同市场成立背景分析
2）区域共同市场交易规模分析
3）区域共同市场运作模式分析
5.2 上海产权交易市场发展模式分析
5.2.1 产权交易市场发展历程
5.2.2 产权市场的驱动力分析
5.2.3 产权交易市场发展特点
5.2.4 产权交易服务体系的建设
（1）产权交易市场的审核功能
（2）产权交易市场配套体系建设
5.3 广东产权交易市场发展模式分析
5.3.1 产权交易市场发展历程
5.3.2 广东省整合产权交易市场的举措
5.3.3 广东产权交易市场竞争分析
（1）产权交易机构的区域格局分析
（2）产权交易机构发展特点分析
（3）产权交易机构间的竞争分析
5.4 广西产权交易市场发展模式分析
5.4.1 产权交易市场发展历程
5.4.2 产权交易市场发展现状
（1）产权市场业务种类分析
（2）产权市场交易方式分析
（3）产权市场交易情况分析
5.4.3 产权交易市场主要问题分析
5.4.4 产权交易市场发展对策建议
第6章：中国主要产权交易机构发展模式
6.1 北京产权交易所有限公司发展模式分析
6.1.1 交易所发展概况
6.1.2 主要业务范围分析
6.1.3 交易所业务架构分析

6.1.4 交易所经营业绩分析
（1）交易所交易规模分析
（2）交易所成交项目分析
6.1.5 交易所业务创新分析
6.1.6 交易所运营模式分析
6.2 上海联合产权交易所发展模式分析
6.2.1 上海联合产权交易基本介绍
（1）交易所发展历程
（2）交易所主营业务
（3）交易所履行职责
（4）交易所主要功能
6.2.2 上海联合交易所经营业绩分析
6.2.3 上海联合产权交易所管理体制
（1）交易所政府监管体系
（2）交易所组织架构分析
6.2.4 上海联合产权交易所业务体系
（1）交易所的业务范围分析
（2）交易所的业务创新模式分析
（3）交易所的信息化建设分析
6.2.5 交易所运营模式分析
6.2.6 上海联合产权交易所区域性发展
6.3 天津股权交易所发展模式分析
6.3.1 机构概况与历史沿革
6.3.2 交易所功能定位分析
6.3.3 交易所业务范围分析
6.3.4 交易所交易制度设计
6.3.5 交易所市场体系架构
6.3.6 交易所经营业绩分析
（1）交易所市场规模分析
（2）挂牌企业数量与规模
（3）交易所融资能力分析
6.3.7 交易所发展模式借鉴
6.4 重庆联合产权交易所发展模式分析
6.4.1 交易所发展概况
6.4.2 主要业务范围分析
6.4.3 交易所组织架构分析
6.4.4 交易所经营业绩分析
（1）交易所市场规模分析
（2）交易所成交项目分析
6.4.5 交易所业务创新分析
6.4.6 交易所业务流程分析
6.5 广州产权交易所发展模式分析
6.5.1 交易所发展概况
6.5.2 主要业务范围分析
6.5.3 交易所组织架构分析
6.5.4 交易所经营业绩分析
6.5.5 交易所业务创新分析
6.6 深圳联合产权交易所发展模式分析
6.6.1 交易所发展概况
6.6.2 主要业务范围分析
6.6.3 交易所业务架构分析
6.6.4 交易所组织架构分析
6.6.5 交易所经营业绩分析
6.6.6 交易所业务创新分析
（1）技术产权资本化
（2）金融产品的份额化交易
（3）并购交易业务
（4）排污权交易业务
（5）文化产品创新交易业务

6.6.7 交易所增值创新模式分析
6.7 河北省产权交易中心发展模式分析
6.7.1 交易所发展概况
6.7.2 主要职责范围分析
6.7.3 交易所市场架构分析
6.7.4 交易所经营业绩分析
6.7.5 交易所业务创新分析
6.7.6 交易所业务流程分析
6.8 山西省产权交易中心发展模式分析
6.8.1 交易所发展概况
6.8.2 主要业务范围分析
6.8.3 交易所组织架构分析
6.8.4 交易所经营业绩分析
6.9 内蒙古产权交易中心发展模式分析
6.9.1 交易所发展概况
6.9.2 主要业务范围分析
6.9.3 交易所组织架构分析
6.9.4 交易所经营业绩分析
6.9.5 交易所业务创新分析
6.9.6 交易所业务流程分析
6.10 沈阳联合产权交易所发展模式分析
6.10.1 交易所发展概况
6.10.2 主要业务范围分析
6.10.3 交易所业务架构分析
6.10.4 交易所组织架构分析
6.10.5 交易所经营业绩分析
6.10.6 交易所业务创新分析
6.11 哈尔滨产权交易中心发展模式分析
6.11.1 交易所发展概况
6.11.2 主要业务范围分析
6.11.3 交易所组织架构分析
6.11.4 交易所经营业绩分析
6.11.5 交易所监督体系分析
6.11.6 交易所业务流程分析
6.12 江苏省产权交易所发展模式分析
6.12.1 交易所发展概况
6.12.2 主要业务范围分析
6.12.3 交易所业务架构分析
6.12.4 交易所组织架构分析
6.12.5 交易所经营业绩分析
6.12.6 交易所业务流程分析
6.12.7 交易所运营模式分析
6.13 浙江产权交易所发展模式分析
6.13.1 交易所发展概况
6.13.2 主要业务范围分析
6.13.3 交易所业务架构分析
6.13.4 交易所经营业绩分析
6.13.5 交易所业务创新分析
6.13.6 交易所运营模式分析
6.14 福建省产权交易中心发展模式分析
6.14.1 交易所发展概况
6.14.2 主要业务范围分析
6.14.3 交易所组织架构分析
6.14.4 交易所业务创新分析
6.14.5 交易所发展战略分析
6.15 江西省产权交易所发展模式分析
6.15.1 交易所发展概况
6.15.2 主要业务范围分析
6.15.3 交易所业务架构分析

6.15.4 交易所组织架构分析
6.15.5 交易所经营业绩分析
6.15.6 交易所业务流程分析
6.15.7 交易所运营模式分析
第7章：中国产权市场典型产权交易案例分析
7.1 产权交易所股权转让案例分析
7.1.1 北京产权交易所股权转让案例分析
（1）项目交易背景分析
（2）项目策划重点与交易过程
（3）项目案例总结与经验启示
7.1.2 上海联合产权交易所股权转让案例分析
（1）项目交易背景分析
（2）项目策划重点与交易过程
（3）项目案例总结与经验启示
7.1.3 重庆联合产权交易所股权转让案例分析
（1）项目交易背景分析
（2）项目策划重点与交易过程
（3）项目案例总结与经验启示
7.1.4 浙江产权交易所股权转让案例分析
（1）项目交易背景分析
（2）项目策划重点与交易过程
（3）项目案例总结与经验启示
7.1.5 广西北部湾产权交易所股权转让案例分析
（1）项目交易背景分析
（2）项目策划重点与交易过程
1）项目策划重点分析
2）项目交易过程分析
（3）项目案例总结与经验启示
7.1.6 西南联合产权交易所股权转让案例分析
（1）项目交易背景分析
（2）项目策划重点与交易过程
（3）项目案例总结与经验启示
7.2 天津产权交易中心融资租赁案例分析
7.2.1 项目交易背景分析
7.2.2 项目策划重点与交易过程
7.2.3 项目案例总结与经验启示
7.3 山东产权交易中心产权转让案例分析
7.3.1 项目交易背景分析
7.3.2 项目策划重点与交易过程
（1）项目策划重点分析
（2）项目交易过程分析
7.3.3 项目案例总结与经验启示
7.4 金马甲产权网络交易有限公司房产转让案例分析
7.4.1 项目交易背景分析
7.4.2 交易方案与创新分析
（1）交易方案分析
（2）交易创新点分析
7.4.3 项目案例总结与经验启示
7.5 西部产权交易所增资扩股案例分析
7.5.1 项目交易背景分析
7.5.2 项目策划重点与交易过程
（1）项目策划重点分析
（2）项目交易过程分析
7.5.3 项目案例总结与经验启示
7.6 贵州阳光产权交易有限公司特许经营权案例分析
7.6.1 项目交易背景分析
7.6.2 项目策划重点与交易过程
7.6.3 项目案例总结与经验启示
第8章：中国产权交易市场创新路径分析

8.1 产权市场交易品种创新分析
8.1.1 产权交易品种结构缺陷分析
8.1.2 产权市场交易品种的重新定位
8.1.3 产权市场交易品种的创新分析
（1）产权交易品种创新的表现
（2）创新的产权交易品种分析
（3）资产证券化分析
8.2 产权交易市场交易方式创新
8.2.1 产权市场交易方式创新分析
8.2.2 做市商报价驱动机制分析
（1）做市商制度的内涵分析
1）做市商制度的定义
2）做商制度与交易驱动机制
3）做商制度的运作机理分析
（2）引入做商制度必要性与可行性分析
1）引入做商制度必的要性分析
2）引入做商制度的可行性分析
（3）制度方案设计
1）产权的证券化
2）交易制度的选择
3）做商市制度的运作方式
4）做商市制度的制度设计
（4）引入做市商制度的障碍与解决方案
1）引入做市商制度的主要障碍
2）引入做市商制度的解决方案
（5）案例分析——天津股权交易所做市商交易模式
1）建立做市商交易模式的背景
2）做市商交易模式运行现状分析
3）天交所做市商制度设计分析
4）天交所做市商模式运营局限
8.3 产权市场定价机制创新分析
8.3.1 我国产权市场定价现状
8.3.2 产权定价体系存在问题
（1）主观定价方法的问题分析
（2）客观定价方法的问题分析
8.3.3 国外资产定价方法比较与选择
8.3.4 我国产权交易定价体系发展建议
8.4 产权交易机构组织创新分析
8.4.1 产权交易机构组织形式分析
8.4.2 证券交易所公司制改革启示
（1）早期的证券交易所组织形式
（2）证券交易所的公司制改革分析
8.4.3 产权交易机构组织创新
8.5 产权市场统计制度创新分析
8.5.1 我国产权市场统计缺陷分析
8.5.2 主要产权交易所的统计实践
8.5.3 中国证券市场统计经验借鉴
8.6 产权交易市场监管体系架构创新
8.6.1 产权市场监管现状及存在问题
8.6.2 国内外金融市场监管经验借鉴
8.6.3 建立健全产权市场监管体系建议
8.7 民营产权交易机构的发展创新分析
8.7.1 非国有产权交易制度背景分析
8.7.2 民营产权交易机构交易制度分析
8.7.3 民营产权交易机构发展策略分析
（1）民营交易机构差异化策略必要性
（2）民营交易机构差异化策略分析
（3）民营产权交易机构创新方向分析

图表目录

图表1：中国产权交易市场的发展历程
图表2：产权交易程序图
图表3：产权出让主体的重组形式
图表4：产权受让主体的重组形式
图表5：产权交易的方式
图表6：三种产权交易方式的比较分析
图表7：产权交易程序图
图表8：产权交易的主体
图表9：主要产权出让主体的特点分析
图表10：产权实物型交易的功能缺陷
图表11：我国产权交易客体范围的扩大
图表12：2020-2025年我国产权市场总成交额走势（单位：亿元，%）
图表13：2025年上海联合产权交易所交易结构状况（单位：亿元）
图表14：2025年上海股权交易项目的的区域分布情况（单位：%）
图表15：我国产权交易市场的特点分析
图表16：中国产权交易市场的区域布局
图表17：国内四大产权交易机构的竞争地位
图表18：2025年我国部分交易所交易状况（单位：亿元）
图表19：产权交易机构潜在进入者威胁分析
图表20：产权交易市场的替代威胁分析
图表21：产权交易所的议价能力分析
图表22：我国产权交易的客体的供给来源分析
图表23：我国产权交易市场需求来源分析
图表24：我国产权交易市场的功能缺陷和体制缺陷
图表25：我国产权交易市场的缺陷对产权交易市场发展的制约分析
图表26：我国产权交易市场的多元化趋势
图表27：2020-2025年北京金融资产交易所金融资产成交额状况（单位：亿元）
图表28：不良金融资产买方构成结构图（单位：%）
图表29：主要不良金融资产投资主体的对比分析
图表30：不良金融资产的投资倾向（单位：%）
图表31：2020-2025年商业银行机构不良贷款余额（单位：亿元，%）
图表32：2020-2025年商业银行机构不良贷款余额结构分布情况（单位：亿元）
图表33：2025年商业银行机构不良贷款额分机构情况（单位：亿元，%）
图表34：2025年商业银行机构不良贷款率分机构季度变化（单位：%）
图表35：2020-2025年中国并购市场宣布交易趋势（单位：起，十亿美元）
图表36：2020-2025年中国并购市场完成交易趋势（单位：起，亿元）
图表37：2025年中国兼并收购行业分布（按行业）（单位：百万美元）
图表38：2025年中国境内并购市场重大交易量案例（单位：亿元，亿美元，亿港元，%）
图表39：2020-2025年中国技术市场成交额（单位：亿元，%）
图表40：2025年全国各省市输出技术合同成交额排名前10位（单位：亿元）
图表41：2021-2025年度全国技术市场合同交易情况表（单位：亿元）
图表42：2021-2025年我国技术交易领域对比（单位：亿元）
图表43：技术产权的主要交易方式分析
图表44：深圳高新技术成果交易会的特点分析
图表45：高交会发展问题分析
图表46：上海技术产权交易所的运行模式
图表47：上海技术产权交易所成功运作的原因分析
图表48：深圳高新技术产权交易所股份有限公司的运行模式
图表49：中关村技术产权交易所的运行模式
图表50：武汉光谷技术产权交易所的运行模式
图表51：广州技术产权交易所的主要特征
图表52：我国技术产权交易市场存在的问题分析
图表53：基础产权交易中介服务提升措施

图表54：技术产权交易的风险及其保障机制完善措施
图表55：知识产权交易市场的基本特征分析
图表56：知识产权的主要交易形式
图表57：2020-2025年我国知识产权成交情况（单位：项，亿元）
图表58：知识产权交易面临的主要风险
图表59：知识产权交易风险控制简要流程
图表60：知识产权交易风险控制措施
图表61：旅游产权客体的主要种类
图表62：旅游资产证券化的优势分析
图表63：我国产权交易市场机构的企业性质分类（单位：%）
图表64：我国各地产权交易市场的体制和运作模式特点分析
图表65：产权交易市场的一体化运行机制
图表66：产权交易市场一体化运行机制所依据准则分析
图表67：产权交易市场一体化运行的四个机制的关系
图表68：产权交易市场一体化运行的四大机制分析
图表69：产权交易市场的层级结构
图表70：各层级产权交易市场的功能定位
图表71：省市级产权交易市场的支柱作用
图表72：典型产权交易流程图
图表73：一般商品的电子商务流程图
图表74：产权交易的流程与一般商品电子商务流程的比较分析
图表75：产权交易电子商务模式发展趋势
图表76：我国区域性产权交易市场内部体制及运作模式特点
图表77：我国事业制区域产权交易市场治理结构
图表78：我国现阶段主要区域产权交易市场发展模式
图表79：长江流域产权交易共同市场成员单位列表
图表80：长江流域产权交易共同市场发展规模状况
图表81：上海市产权交易市场的发展历程
图表82：上海市产权市场发展的政府驱动分析
图表83：上海产权交易市场的特点分析
图表84：广东产权交易市场发展历程
图表85：广西产权交易市场的主要业务
图表86：2020-2025年广西联合产权交易所国有产权与非国有产权进场交易情况
图表87：广西产权交易市场发展的问题分析
图表88：北京产权交易所有限公司基本信息表
图表89：北京产权交易所有限公司组织架构图
图表90：北京产权交易所有限公司业务架构图
图表91：2020-2025年北京产权交易所有限公司交易金额增长状况（单位：亿元）
图表92：2025年北京产权交易所有限公司央企产权交易项目部分披露情况（单位：万元）
图表93：2025年北京产权交易所有限公司非国有产权交易项目部分披露情况（单位：万元）
图表94：2025年北京产权交易所有限公司非国有产权交易项目部分披露情况（单位：万元）
图表95：北京产权交易所完善的信息披露系统
图表96：上海联合产权交易控股有限公司基本信息表
图表97：上海联合产权交易所发展大事记
图表98：上海联合产权交易所履行的主要职责
图表99：上海联合产权交易所的业务功能
图表100：2020-2025年上海联合产权交易所交易规模（单位：亿元）
图表101：上海联合产权交易所的组织架构图
图表102：上海联合产权交易所的业务范围
图表103：上海联合产权交易所会员的权利与义务
图表104：天津股权交易所有限公司基本信息表
图表105：天津股权交易所统一制度的双层递进式板块体系
图表106：2020-2025年天津股权交易所累计交易规模（单位：亿股，亿元）
图表107：2020-2025年天津股权交易所累计挂牌企业数（单位：家）
图表108：截止到2017年底天津股权交易所挂牌企业数（按地域分布）（单位：家）
图表109：2025年天津股权交易所累计实现各类融资情况（家，亿元）
图表110：2020-2025年天津股权交易所累计融资额（单位：亿元）
图表111：天津股权交易所的特色股权融资模式
图表112：重庆联合产权交易所股份有限公司基本信息表

图表113：重庆联合产权交易所的业务范围
图表114：重庆联合产权交易所的组织架构图
图表115：2020-2025年重庆联合产权交易所交易规模（单位：宗，亿元）
图表116：重庆联合产权交易所的业务流程示意图
图表117：广州产权交易所基本信息表
图表118：广州产权交易所的业务范围
图表119：广州产权交易所的组织架构图
图表120：深圳联合产权交易所股份有限公司基本信息表
略·····完整目录请咨询客服

如需了解报告详细内容，请直接致电前瞻客服中心。

全国免费服务热线：400-068-7188 0755-82925195 82925295 83586158

或发电子邮件：service@qianzhan.com

或登录网站：https://bg.qianzhan.com/

我们会竭诚为您服务！