

中国商业地产行业月度市场监测分析报告

目 录

CONTENTS

- 第1章：本月房地产政策与行业运行分析
 - 1.1 本月房地产政策动态
 - 1.1.1 国家政策动态
 - 1.1.2 地方政策动态
 - 1.2 本月房地产行业运行状况分析
 - 1.2.1 房地产行业景气指数
 - 1.2.2 房地产投资情况分析
 - 1.2.3 商品房市场销售情况
 - 1.2.4 商品房销售价格分析
 - 1.3 本月土地市场运行状况分析
- 第2章：本月房地产行业市场分析
 - 2.1 本月商业地产行业发展态势分析
 - 2.1.1 本月商业地产开发投资分析
 - 2.1.2 本月商业地产市场销售分析
 - 2.2 本月住宅地产行业发展态势分析
 - 2.2.1 本月住宅地产开发投资分析
 - 2.2.2 本月住宅地产市场销售分析
 - 2.3 本月工业地产行业发展态势分析
 - 2.3.1 本月建筑工程开发投资分析
 - 2.3.2 本月安装工程开发投资分析
- 第3章：本月重点城市房地产市场供需分析
 - 3.1 北京市房地产市场分析
 - 3.1.1 房地产投资分析
 - 3.1.2 房地产开发分析
 - 3.1.3 房地产市场销售分析
 - 3.1.4 房地产新增上市情况
 - 3.2 上海市房地产市场分析
 - 3.2.1 房地产投资分析
 - 3.2.2 房地产开发分析
 - 3.2.3 房地产市场销售分析
 - 3.2.4 房地产新增上市情况
 - 3.3 天津市房地产市场分析
 - 3.3.1 房地产投资分析
 - 3.3.2 房地产开发分析
 - 3.3.3 房地产市场销售分析
 - 3.3.4 房地产新增上市情况
 - 3.4 重庆市房地产市场分析
 - 3.4.1 房地产投资总体情况
 - 3.4.2 房地产开发分析
 - 3.4.3 房地产市场销售分析
 - 3.4.4 房地产新增上市情况
 - 3.5 广东省房地产市场分析
 - 3.5.1 房地产投资总体情况
 - 3.5.2 房地产开发分析
 - 3.5.3 房地产市场销售分析
 - 3.5.4 房地产新增上市情况
 - 3.6 浙江省房地产市场分析
 - 3.6.1 房地产投资总体情况
 - 3.6.2 房地产开发分析
 - 3.6.3 房地产市场销售分析
 - 3.6.4 房地产新增上市情况

- 3.7 江苏省房地产市场分析
 - 3.7.1 房地产投资总体情况
 - 3.7.2 房地产开发分析
 - 3.7.3 房地产市场销售分析
 - 3.7.4 房地产新增上市情况
- 3.8 安徽省房地产市场分析
 - 3.8.1 房地产投资总体情况
 - 3.8.2 房地产开发分析
 - 3.8.3 房地产市场销售分析
 - 3.8.4 房地产新增上市情况
- 第4章：主要房地产企业发展动态追踪**
 - 4.1 本月主要房企销售业绩比较分析
 - 4.1.1 主要房企销售面积比较分析
 - 4.1.2 主要房企销售金额比较分析
 - 4.1.3 主要房企销售价格比较分析
 - 4.2 万科（000002）
 - 4.2.1 本月公司经营业绩
 - 4.2.2 万科地产发展动态
 - 4.3 保利地产（600048）
 - 4.3.1 本月房地产销售业绩
 - 4.3.2 保利地产发展动态
 - 4.4 富力地产（02777.HK）
 - 4.4.1 本月富力地产销售业绩
 - 4.4.2 富力地产发展动态
 - 4.5 龙湖地产（00960.HK）
 - 4.5.1 本月龙湖地产销售总体业绩
 - 4.5.2 龙湖地产发展动向
 - 4.6 宝龙地产（01238.HK）
 - 4.6.1 本月公司经营业绩
 - 4.7 远洋集团（03377.HK）
 - 4.7.1 本月远洋集团销售业绩
 - 4.7.2 远洋集团发展动态
 - 4.8 本月其他公司销售业绩
 - 4.8.1 世茂房地产
 - 4.8.2 首创置业
- 第5章：商业地产行业相关行业发展分析**
 - 5.1 本月酒店业发展分析
 - 5.1.1 激发存量地产商业价值 这样的酒店更有可能成为爆点
 - 5.1.2 国际酒店在华筹建酒店达2435家 上海最多
 - 5.1.3 告别野蛮生长 中国旅游住宿业发展逐渐规范化

图表目录

- 图表1：2017年12月国家房地产政策动态
- 图表2：2017年12月-2018年1月地方房地产政策动态
- 图表3：2016.11-2017.11中国房地产开发景气指数走势
- 图表4：2014.11-2017.11全国房地产开发投资额及增长情况：累计值（单位：亿元，%）
- 图表5：2014.11-2017.11全国房地产开发投资额及增长情况：当月值（单位：亿元，%）
- 图表6：2014.11-2017.11东、中、西部地区房地产开发投资额累计值对比（单位：亿元）
- 图表7：2014.11-2017.11东、中、西部地区房地产开发投资额累计增速对比（单位：%）
- 图表8：2014.11-2017.11全国商品房销售面积走势：累计值（单位：万平方米，%）
- 图表9：2014.11-2017.11全国商品房销售面积走势：当月值（单位：万平方米，%）
- 图表10：2014.11-2017.11全国商品房销售额及增长情况：累计值（单位：亿元，%）
- 图表11：2014.11-2017.11全国商品房销售额及增长情况：当月值（单位：亿元，%）
- 图表12：2014.11-2017.11全国商品房销售价格走势：累计值（单位：元/平方米，%）
- 图表13：2014.11-2017.11全国商品房销售价格走势：当月值（单位：元/平方米，%）

- 图表14: 2014.11-2017.11全国房企土地购置面积和费用当月值(单位:万平方米,亿元)
- 图表15: 2014.11-2017.11全国房企土地购置面积与费用同比增速(单位:%)
- 图表16: 2014.11-2017.11商业地产投资完成额与比重:累计值(单位:亿元,%)
- 图表17: 2014.11-2017.11商业地产投资完成额与比重:当月值(单位:亿元,%)
- 图表18: 2014.11-2017.11商业地产投资增速VS商品房平均增速(单位:%)
- 图表19: 2014.11-2017.11商业地产销售面积与比重:累计值(单位:万平方米,%)
- 图表20: 2014.11-2017.11商业地产销售面积与比重:当月值(单位:万平方米,%)
- 图表21: 2014.11-2017.11商业地产销售面积增速VS商品房平均增速:当月值(单位:%)
- 图表22: 2014.11-2017.11商业地产销售额与比重:累计值(单位:亿元,%)
- 图表23: 2014.11-2017.11商业地产销售额与比重:当月值(单位:亿元,%)
- 图表24: 2014.11-2017.11商业地产销售额增速VS商品房平均增速:当月值(单位:%)
- 图表25: 2014.11-2017.11全国住宅开发投资额及增长情况:累计值(单位:亿元,%)
- 图表26: 2014.11-2017.11全国住宅开发投资额及增长情况:当月值(单位:亿元,%)
- 图表27: 2014.11-2017.11全国住宅销售面积及增长情况:累计值(单位:万平方米,%)
- 图表28: 2014.11-2017.11全国住宅销售面积及增长情况:当月值(单位:万平方米,%)
- 图表29: 2014.11-2017.11全国住宅销售额及增长情况:累计值(单位:亿元,%)
- 图表30: 2014.11-2017.11全国住宅销售额及增长情况:当月值(单位:亿元,%)
- 图表31: 2014.11-2017.11建筑工程开发投资额及增长情况:累计值(单位:亿元,%)
- 图表32: 2014.11-2017.11建筑工程开发投资额及增长情况:当月值(单位:亿元,%)
- 图表33: 2014.11-2017.11安装工程开发投资额及增长情况:累计值(单位:亿元,%)
- 图表34: 2014.11-2017.11安装工程开发投资额及增长情况:当月值(单位:亿元,%)
- 图表35: 2015.11-2017.11北京市房地产开发投资规模(单位:亿元,%)
- 图表36: 2015.11-2017.11北京房地产累计新开工面积(单位:万平方米)
- 图表37: 2015.11-2017.11北京房地产新开工面积增速情况(单位:%)
- 图表38: 2015.11-2017.11北京房地产累计竣工面积(单位:万平方米)
- 图表39: 2015.11-2017.11北京房地产竣工面积累计增长情况(单位:%)
- 图表40: 2015.11-2017.11北京房地产销售面积走势(单位:万平方米)
- 图表41: 2015.11-2017.11北京房地产销售面积同比增速(单位:%)
- 图表42: 2015.11-2017.11北京房地产销售额走势(单位:亿元)
- 图表43: 2015.11-2017.11北京房地产销售额同比增速(单位:%)
- 图表44: 2015.11-2017.11北京房地产批准上市套数(单位:套)
- 图表45: 2015.11-2017.11北京房地产批准上市面积(单位:万平方米)
- 图表46: 2015.11-2017.11上海市房地产开发投资规模(单位:亿元,%)
- 图表47: 2015.11-2017.11上海房地产累计新开工面积(单位:万平方米)
- 图表48: 2015.11-2017.11上海房地产新开工面积累计增长情况(单位:%)
- 图表49: 2015.11-2017.11上海房地产累计竣工面积(单位:万平方米)
- 图表50: 2015.11-2017.11上海房地产累计竣工面积增长情况(单位:%)
- 图表51: 2015.11-2017.11上海房地产销售面积走势(单位:万平方米)
- 图表52: 2015.11-2017.11上海房地产销售面积同比增速走势(单位:%)
- 图表53: 2015.11-2017.11上海房地产销售金额走势(单位:亿元)
- 图表54: 2015.11-2017.11上海房地产销售金额同比增速走势(单位:%)
- 图表55: 2015.11-2017.11上海房地产批准上市套数(单位:套)
- 图表56: 2015.11-2017.11上海房地产批准上市面积(单位:万平方米)
- 图表57: 2015.11-2017.11天津市房地产开发投资规模(单位:亿元,%)
- 图表58: 2015.11-2017.11天津房地产累计新开工面积(单位:万平方米)
- 图表59: 2015.11-2017.11天津房地产新开工面积累计增长情况(单位:%)
- 图表60: 2015.11-2017.11天津房地产累计竣工面积(单位:万平方米)
- 图表61: 2015.11-2017.11天津房地产累计竣工面积增长情况(单位:%)
- 图表62: 2015.11-2017.11天津房地产销售面积走势(单位:万平方米)
- 图表63: 2015.11-2017.11天津房地产销售面积同比增速走势(单位:%)
- 图表64: 2015.11-2017.11天津房地产销售金额走势(单位:亿元)
- 图表65: 2015.11-2017.11天津房地产销售金额同比增速走势(单位:%)
- 图表66: 2015.11-2017.11天津房地产批准上市套数(单位:套)
- 图表67: 2015.11-2017.11天津房地产批准上市面积(单位:万平方米)
- 图表68: 2015.11-2017.11重庆市房地产开发投资规模(单位:亿元,%)
- 图表69: 2015.11-2017.11重庆房地产累计新开工面积(单位:万平方米)
- 图表70: 2015.11-2017.11重庆房地产新开工面积累计增长情况(单位:%)
- 图表71: 2015.11-2017.11重庆房地产累计竣工面积(单位:万平方米)
- 图表72: 2015.11-2017.11重庆房地产累计竣工面积增长情况(单位:%)

- 图表73: 2015.11-2017.11重庆房地产销售面积(单位:万平方米)
- 图表74: 2015.11-2017.11重庆房地产销售面积同比增速图(单位:%)
- 图表75: 2015.11-2017.11重庆房地产销售额走势(单位:亿元)
- 图表76: 2015.11-2017.11重庆房地产销售额同比增速(单位:%)
- 图表77: 2015.11-2017.11重庆市当月商品房批准上市面积及同比增速(单位:万平方米,%)
- 图表78: 2015.11-2017.11广东省房地产开发投资规模(单位:亿元,%)
- 图表79: 2015.11-2017.11广东房地产累计新开工面积(单位:万平方米)
- 图表80: 2015.11-2017.11广东房地产新开工面积累计增长情况(单位:%)
- 图表81: 2015.11-2017.11广东房地产累计竣工面积(单位:万平方米)
- 图表82: 2015.11-2017.11广东房地产累计竣工面积增长情况(单位:%)
- 图表83: 2015.11-2017.11广东房地产销售面积(单位:万平方米)
- 图表84: 2015.11-2017.11广东房地产销售面积同比增速图(单位:%)
- 图表85: 2015.11-2017.11广东房地产销售额走势(单位:亿元)
- 图表86: 2015.11-2017.11广东房地产销售额同比增速(单位:%)
- 图表87: 2015.11-2017.11广州房地产批准上市套数(单位:套)
- 图表88: 2015.11-2017.11广州房地产批准上市面积(单位:万平方米)
- 图表89: 2015.11-2017.11浙江省房地产开发投资规模(单位:亿元,%)
- 图表90: 2015.11-2017.11浙江房地产累计新开工面积(单位:万平方米)
- 图表91: 2015.11-2017.11浙江房地产新开工面积累计增长情况(单位:%)
- 图表92: 2015.11-2017.11浙江房地产累计竣工面积(单位:万平方米)
- 图表93: 2015.11-2017.11浙江房地产累计竣工面积增长情况(单位:%)
- 图表94: 2015.11-2017.11浙江房地产销售面积(单位:万平方米)
- 图表95: 2015.11-2017.11浙江房地产销售面积同比增速图(单位:%)
- 图表96: 2015.11-2017.11浙江房地产销售额走势(单位:亿元)
- 图表97: 2015.11-2017.11浙江房地产销售额同比增速(单位:%)
- 图表98: 2015.11-2017.11杭州房地产批准上市套数(单位:套)
- 图表99: 2015.11-2017.11杭州房地产批准上市面积(单位:万平方米)
- 图表100: 2015.11-2017.11江苏省房地产开发投资规模(单位:亿元,%)
- 图表101: 2015.11-2017.11江苏房地产累计新开工面积(单位:万平方米)
- 图表102: 2015.11-2017.11江苏房地产新开工面积累计增长情况(单位:%)
- 图表103: 2015.11-2017.11江苏房地产累计竣工面积(单位:万平方米)
- 图表104: 2015.11-2017.11江苏房地产累计竣工面积增长情况(单位:%)
- 图表105: 2015.11-2017.11江苏房地产销售面积(单位:万平方米)
- 图表106: 2015.11-2017.11江苏房地产销售面积同比增速图(单位:%)
- 图表107: 2015.11-2017.11江苏房地产销售额走势(单位:亿元)
- 图表108: 2015.11-2017.11江苏房地产销售额同比增速(单位:%)
- 图表109: 2015.11-2017.11南京房地产批准上市套数(单位:套)
- 图表110: 2015.11-2017.11南京房地产批准上市面积(单位:万平方米)
- 图表111: 2015.11-2017.11安徽省房地产开发投资规模(单位:亿元,%)
- 图表112: 2015.11-2017.11安徽房地产累计新开工面积(单位:万平方米)
- 图表113: 2015.11-2017.11安徽房地产新开工面积累计增长情况(单位:%)
- 图表114: 2015.11-2017.11安徽房地产累计竣工面积(单位:万平方米)
- 图表115: 2015.11-2017.11安徽房地产累计竣工面积增长情况(单位:%)
- 图表116: 2015.11-2017.11安徽房地产销售面积(单位:万平方米)
- 图表117: 2015.11-2017.11安徽房地产销售面积同比增速图(单位:%)
- 图表118: 2015.11-2017.11安徽房地产销售额走势(单位:亿元)
- 图表119: 2015.11-2017.11安徽房地产销售额同比增速(单位:%)
- 图表120: 2014.09-2016.09合肥房地产批准上市套数(单位:套)
- 略.....完整目录请咨询客服

如需了解报告详细内容，请直接致电前瞻客服中心。

全国免费服务热线：400-068-7188 0755-82925195 82925295 83586158

或发电子邮件：service@qianzhan.com

或登录网站：<https://bg.qianzhan.com/>

我们会竭诚为您服务！