

2025-2030年中国楼宇经济发展模式与路径规划分析报告

目 录

CONTENTS

- 第1章：我国楼宇经济发展背景
 - 1.1 楼宇经济的定义
 - 1.1.1 楼宇经济的定义
 - 1.1.2 楼宇经济的分类
 - 1.1.3 楼宇经济的与总部经济的区别
 - 1.2 楼宇经济的发展背景
 - 1.2.1 发展楼宇经济的必要性
 - 1.2.2 发展楼宇经济的必然性
 - 1.2.3 发展楼宇经济的障碍
 - 1.3 我国楼宇经济发展现状分析
 - 1.3.1 我国楼宇经济建设现状分析
 - (1) 可持续发展的催化剂
 - (2) 可持续发展的粘合剂
 - (3) 可持续发展的助推剂
 - 1.3.2 我国楼宇经济发展特点分析
 - (1) “三高”特色日益明显
 - (2) “三化”趋势日益明显
 - (3) “三力”效应日益扩散
 - 1.4 当前楼宇经济发展中存在的问题
 - 1.4.1 楼宇软件管理水平与硬件档次不相称
 - 1.4.2 楼宇经济贡献率与城区发展水平不相称
 - 1.4.3 楼宇配套服务水平与建筑品位不相称
 - 1.4.4 楼宇出租率水平与实际体量不相称
 - 1.4.5 楼宇业态多元化与发展定位不相称
- 第2章：我国楼宇经济发展环境分析
 - 2.1 楼宇经济发展的经济环境分析
 - 2.1.1 宏观经济运行特点分析
 - (1) 国内GDP增长分析
 - (2) 固定资产投资情况
 - (3) 宏观经济增长预测
 - 2.1.2 楼宇经济对经济结构转型的影响
 - 2.1.3 楼宇经济对产业升级转型的影响
 - 2.2 楼宇经济发展的用地环境分析
 - 2.2.1 国内建设用地使用情况
 - 2.2.2 国内建设用地供应情况
 - 2.2.3 国内建设用地出让情况
 - 2.2.4 重点城市土地价格分析
 - 2.3 楼宇经济发展的产业环境分析
 - 2.3.1 现代服务业发展分析
 - (1) 现代服务业发展概况
 - (2) 现代服务业发展现状分析
 - (3) 现代服务业与楼宇经济的关系
 - 2.3.2 商业地产业发展分析
 - (1) 商务楼宇开发投资分析
 - (2) 商务楼宇开发供给分析
 - (3) 商务楼宇开发销售分析
 - (4) 商务楼宇经营租赁分析
 - 2.4 楼宇经济发展的投资环境
 - 2.4.1 我国外贸依存度分析
 - 2.4.2 实际利用外资分析
 - 2.5 楼宇经济发展的创新环境

- 2.5.1 文化创意产业发展分析
- 2.5.2 高新技术产业发展分析
 - (1) 高新技术产业发展规模
 - (2) 高新技术产业区域分布
- 2.5.3 我国人才基础储备分析

第3章：国内外楼宇经济发展经验借鉴

3.1 国内外楼宇经济发展经验借鉴

- 3.1.1 纽约楼宇经济发展分析
- 3.1.2 伦敦楼宇经济发展分析
- 3.1.3 东京楼宇经济发展分析
- 3.1.4 中国香港楼宇经济发展分析
- 3.1.5 楼宇经济业态重点总结

3.2 对我国大陆楼宇经济的发展启发

- 3.2.1 强调服务经济发展
- 3.2.2 做精做专都市工业
- 3.2.3 明确多核化发展格局
- 3.2.4 制定集聚发展战略
- 3.2.5 鼓励业态多元化
- 3.2.6 引领区域经济发展

第4章：国内城区楼宇经济发展政策比较分析

4.1 准入门槛政策比较分析

- 4.1.1 准入门槛政策总体评价
- 4.1.2 主要城区准入门槛政策对比

4.2 财政扶持政策比较分析

- 4.2.1 财政扶持政策总体评价
- 4.2.2 主要城区财政扶持政策对比

4.3 税收扶持政策比较分析

- 4.3.1 税收扶持政策总体评价
- 4.3.2 主要城区税收扶持政策对比

4.4 土地政策比较分析

- 4.4.1 土地政策总体评价
- 4.4.2 主要城区土地政策对比

4.5 购租房政策比较分析

- 4.5.1 购租房政策总体评价
- 4.5.2 主要城区购租房政策对比

4.6 对楼宇开发建设主体政策比较分析

- 4.6.1 开发建设主体政策总体评价
- 4.6.2 主要城区建设主体政策对比

4.7 物业经营管理政策比较分析

- 4.7.1 物业经营管理政策总体评价
- 4.7.2 主要城区物业经营管理政策对比

4.8 对楼宇业主的激励政策比较分析

- 4.8.1 对楼宇业主激励政策总体评价
- 4.8.2 主要城区楼宇业主激励政策对比

4.9 地方政府服务政策比较分析

- 4.9.1 地方政府服务政策总体评价
- 4.9.2 主要城区地方政府服务政策对比

4.10 特色楼宇奖励政策比较分析

- 4.10.1 特色楼宇奖励政策总体评价
- 4.10.2 主要城区特色楼宇奖励政策对比

第5章：国内50个城区楼宇经济发展评价

5.1 楼宇经济发展评价指标体系

- 5.1.1 评价体系构建的基本原则
- 5.1.2 评价指标体系的基本框架
 - (1) 楼宇经济发展显示性指标体系
 - (2) 楼宇经济发展显示性指标解释
 - (3) 楼宇经济发展解释性指标体系
 - (4) 楼宇经济发展解释性指标解释

5.2 50个城区楼宇经济发展水平总评

- 5.2.1 楼宇经济评价体系计分方法
 - (1) 楼宇界定
 - (2) 指标处理
 - (3) 权数确定
 - (4) 评价指数加总方法
 - (5) 楼宇经济发展评价指标的确定
- 5.2.2 50个城区楼宇经济显示性指标评价

5.3 50个城区楼宇经济发展评析

- 5.3.1 50个城区楼宇经济发展的总体特征
 - (1) 50个城区楼宇经济总体发展的区域性差异
 - (2) 50个城区楼宇经济总体发展的具体表现
- 5.3.2 不同城区楼宇经济发展分项指标比较分析
 - (1) 城区楼宇经济发展分项指标概况
 - (2) 50个城区楼宇经济发展分项指标评述

第6章：国内标杆楼宇经济区发展案例分析

6.1 “长三角都市经济圈”城市

- 6.1.1 上海市楼宇经济发展分析
 - (1) 城市经济实力分析
 - (2) 城市发展规划分析
 - (3) 影响楼宇经济发展的规划
 - (4) 典型城区楼宇经济发展分析
- 6.1.2 杭州市楼宇经济发展分析
 - (1) 城市经济实力分析
 - (2) 城市发展规划分析
 - (3) 影响楼宇经济发展的规划
 - (4) 典型城区楼宇经济发展分析
- 6.1.3 宁波市楼宇经济发展分析
 - (1) 城市经济实力分析
 - (2) 城市发展规划分析
 - (3) 影响楼宇经济发展的规划
 - (4) 典型城区楼宇经济发展分析
- 6.1.4 温州市楼宇经济发展分析
 - (1) 城市经济实力分析
 - (2) 城市发展规划分析
 - (3) 影响楼宇经济发展的规划
 - (4) 典型城区楼宇经济发展分析
- 6.1.5 南京市楼宇经济发展分析
 - (1) 城市经济实力分析
 - (2) 城市发展规划分析
 - (3) 影响楼宇经济发展的规划
 - (4) 典型城区楼宇经济发展分析
- 6.1.6 苏州市楼宇经济发展分析
 - (1) 城市经济实力分析
 - (2) 城市发展规划分析
 - (3) 影响楼宇经济发展的规划
 - (4) 典型城区楼宇经济发展分析
- 6.1.7 无锡市楼宇经济发展分析
 - (1) 城市经济实力分析
 - (2) 城市发展规划分析
 - (3) 影响楼宇经济发展的规划
 - (4) 典型城区楼宇经济发展分析
- 6.1.8 扬州市楼宇经济发展分析
 - (1) 城市经济实力分析
 - (2) 城市发展规划分析
 - (3) 影响楼宇经济发展的规划
 - (4) 典型城区楼宇经济发展分析
- 6.1.9 芜湖市楼宇经济发展分析
 - (1) 城市经济实力分析
 - (2) 城市发展规划分析

- (3) 影响楼宇经济发展的规划
- (4) 典型城区楼宇经济发展分析
- 6.1.10 合肥市楼宇经济发展分析
 - (1) 城市经济实力分析
 - (2) 城市发展规划分析
 - (3) 影响楼宇经济发展的规划
 - (4) 典型城区楼宇经济发展分析
- 6.2 “珠三角都市经济圈”城市
 - 6.2.1 深圳市楼宇经济发展分析
 - (1) 城市经济实力分析
 - (2) 城市发展规划分析
 - (3) 影响楼宇经济发展的规划
 - (4) 典型城区楼宇经济发展分析
 - 6.2.2 广州市楼宇经济发展分析
 - (1) 城市经济实力分析
 - (2) 城市发展规划分析
 - (3) 影响楼宇经济发展的规划
 - (4) 典型城区楼宇经济发展分析
 - 6.2.3 厦门市楼宇经济发展分析
 - (1) 城市经济实力分析
 - (2) 城市发展规划分析
 - (3) 影响楼宇经济发展的规划
 - (4) 典型城区楼宇经济发展分析
 - 6.2.4 福州市楼宇经济发展分析
 - (1) 城市经济实力分析
 - (2) 城市发展规划分析
 - (3) 影响楼宇经济发展的规划
 - (4) 典型城区楼宇经济发展分析
- 6.3 “京津冀（环渤海）都市经济圈”城市
 - 6.3.1 北京市楼宇经济发展分析
 - (1) 城市经济实力分析
 - (2) 城市发展规划分析
 - (3) 影响楼宇经济发展的规划
 - (4) 典型城区楼宇经济发展分析
 - 6.3.2 天津市楼宇经济发展分析
 - (1) 城市经济实力分析
 - (2) 城市发展规划分析
 - (3) 影响楼宇经济发展的规划
 - (4) 典型城区楼宇经济发展分析
 - 6.3.3 青岛市楼宇经济发展分析
 - (1) 城市经济实力分析
 - (2) 城市发展规划分析
 - (3) 影响楼宇经济发展的规划
 - (4) 典型城区楼宇经济发展分析
 - 6.3.4 大连市楼宇经济发展分析
 - (1) 城市经济实力分析
 - (2) 城市发展规划分析
 - (3) 影响楼宇经济发展的规划
 - (4) 典型城区楼宇经济发展分析
 - 6.3.5 沈阳市楼宇经济发展分析
 - (1) 城市经济实力分析
 - (2) 城市发展规划分析
 - (3) 影响楼宇经济发展的规划
 - (4) 典型城区楼宇经济发展分析
 - 6.3.6 烟台市楼宇经济发展分析
 - (1) 城市经济实力分析
 - (2) 城市发展规划分析
 - (3) 影响楼宇经济发展的规划
 - (4) 典型城区楼宇经济发展分析

- 6.3.7 潍坊市楼宇经济发展分析
 - (1) 城市经济实力分析
 - (2) 城市发展规划分析
 - (3) 影响楼宇经济发展的规划
 - (4) 典型城区楼宇经济发展分析
- 6.3.8 济南市楼宇经济发展分析
 - (1) 城市经济实力分析
 - (2) 城市发展规划分析
 - (3) 影响楼宇经济发展的规划
 - (4) 典型城区楼宇经济发展分析
- 6.3.9 长春市楼宇经济发展分析
 - (1) 城市经济实力分析
 - (2) 城市发展规划分析
 - (3) 影响楼宇经济发展的规划
 - (4) 典型城区楼宇经济发展分析

6.4 内陆区域中心城市、省会城市

- 6.4.1 成都市楼宇经济发展分析
 - (1) 城市经济实力分析
 - (2) 城市发展规划分析
 - (3) 影响楼宇经济发展的规划
 - (4) 典型城区楼宇经济发展分析
- 6.4.2 重庆市楼宇经济发展分析
 - (1) 城市经济实力分析
 - (2) 城市发展规划分析
 - (3) 影响楼宇经济发展的规划
 - (4) 典型城区楼宇经济发展分析
- 6.4.3 武汉市楼宇经济发展分析
 - (1) 城市经济实力分析
 - (2) 城市发展规划分析
 - (3) 影响楼宇经济发展的规划
 - (4) 典型城区楼宇经济发展分析
- 6.4.4 长沙市楼宇经济发展分析
 - (1) 城市经济实力分析
 - (2) 城市发展规划分析
 - (3) 影响楼宇经济发展的规划
 - (4) 典型城区楼宇经济发展分析
- 6.4.5 洛阳市楼宇经济发展分析
 - (1) 城市经济实力分析
 - (2) 城市发展规划分析
 - (3) 影响楼宇经济发展的规划
 - (4) 典型城区楼宇经济发展分析
- 6.4.6 昆明市楼宇经济发展分析
 - (1) 城市经济实力分析
 - (2) 城市发展规划分析
 - (3) 影响楼宇经济发展的规划
 - (4) 典型城区楼宇经济发展分析
- 6.4.7 贵阳市楼宇经济发展分析
 - (1) 城市经济实力分析
 - (2) 城市发展规划分析
 - (3) 影响楼宇经济发展的规划
 - (4) 典型城区楼宇经济发展分析
- 6.4.8 南昌市楼宇经济发展分析
 - (1) 城市经济实力分析
 - (2) 城市发展规划分析
 - (3) 影响楼宇经济发展的规划
 - (4) 典型城区楼宇经济发展分析
- 6.4.9 西安市楼宇经济发展分析
 - (1) 城市经济实力分析
 - (2) 城市发展规划分析

- (3) 影响楼宇经济发展的规划
- (4) 典型城区楼宇经济发展分析

第7章：国内楼宇经济发展模式及路径

7.1 国内楼宇经济发展模式研究

- 7.1.1 基于开发主体的发展模式
 - (1) 政府主导型模式
 - (2) 市场主导型模式
 - (3) 多元合作型模式
- 7.1.2 基于空间布局的发展模式
 - (1) 单核高强度发展模式
 - (2) 多核多中心发展模式
 - (3) 轴线扩展的发展模式
- 7.1.3 基于业态集聚的发展模式
 - (1) 综合型楼宇发展模式
 - (2) 主题型楼宇发展模式
 - (3) 都市工业型发展模式

7.2 国内楼宇经济发展路径分析

- 7.2.1 老城区楼宇经济发展路径选择
 - (1) 腾笼换鸟模式与案例分析
 - (2) 存量盘活模式与案例分析
 - (3) 转型升级模式与案例分析
- 7.2.2 开发区楼宇经济发展路径选择
 - (1) 筑巢引凤模式与案例分析
 - (2) 主题驱动模式与案例分析
 - (3) 优势带动模式与案例分析
- 7.2.3 核心区楼宇经济发展路径选择
 - (1) 精品效应模式与案例分析
 - (2) 文化提升模式与案例分析
 - (3) 品牌服务模式与案例分析
- 7.2.4 县域楼宇经济发展路径选择
 - (1) 载体驱动模式与案例分析
 - (2) 区域合作模式与案例分析
 - (3) 都市工业模式与案例分析

第8章：国内楼宇经济招商引资模式分析

8.1 楼宇经济招商引资典型模式概述

- 8.1.1 楼宇经济招商引资模式的应用
- 8.1.2 楼宇经济招商引资模式的特点
- 8.1.3 楼宇经济招商引资模式的优劣势
- 8.1.4 楼宇经济招商引资模式的创新方向

8.2 楼宇经济招商引资风险与规避

- 8.2.1 商务楼宇招商引资风险分析
 - (1) 招商引资政治风险
 - (2) 招商引资经济风险
 - (3) 招商引资产业风险
 - (4) 招商引资金融风险
- 8.2.2 中国规避招商引资风险的措施分析
 - (1) 招商引资要“以我为主”
 - (2) 逐步减少直至消除“超国民待遇”
 - (3) 防止垄断格局的进一步恶化
 - (4) 提高技术引进的水平
 - (5) 国内企业作为技术进步主体
 - (6) 实施引进外资和对外投资互动战略
 - (7) 积极推进我国金融体制的改革

8.3 商务楼宇招商方式分析

- 8.3.1 企业入楼行为分析
- 8.3.2 楼宇经济招商环境
- 8.3.3 楼宇经济招商定位
- 8.3.4 楼宇经济招商标准
- 8.3.5 楼宇经济招商方式

- (1) 中介招商
- (2) 产业招商
- (3) 网络招商
- (4) 其他招商方式

8.4 楼宇经济招商策划分析

- 8.4.1 楼宇经济营销方案总纲
 - (1) 项目营销策略定位
 - (2) 目标客户的调研
 - (3) 宣传策略与营销手段选择
 - (4) 项目的区域品牌定位
- 8.4.2 楼宇经济招商引资策略建议
 - (1) 招商引资市场策略
 - (2) 招商引资产品策略
 - (3) 招商引资价格策略
 - (4) 招商引资促销策略
 - (5) 招商引资渠道策略
 - (6) 招商引资服务营销策略

第9章：楼宇经济发展机遇与对策建议

9.1 我国楼宇经济发展机遇

- 9.1.1 国内投资环境带来的机遇
- 9.1.2 货币政策调整机遇
- 9.1.3 土地政策调整的机遇
- 9.1.4 区域经济转型的机遇

9.2 发展楼宇经济的思路与对策建议

- 9.2.1 转变发展方式，实施“三个转向”
 - (1) “重开发”转向“重运营”
 - (2) “重形态”转向“重业态”
 - (3) “重综合”转向“重特色”
- 9.2.2 着眼转型升级，突出“三条主线”
 - (1) 突出“创新发展”主线
 - (2) 突出“特色发展”主线
 - (3) 突出“品位发展”主线
- 9.2.3 坚持多轮驱动，实现“三大突破”
 - (1) 实现“发展理念”的突破
 - (2) 实现“发展瓶颈”的突破
 - (3) 实现“发展环境”的突破

图表目录

- 图表1：我国楼宇经济的分类
- 图表2：发展楼宇经济的必要性
- 图表3：发展楼宇经济的必然性
- 图表4：北京CBD总体规划情况
- 图表5：楼宇经济发展思路明晰案例
- 图表6：楼宇经济发展活力提升案例
- 图表7：楼宇经济发展水平提升案例
- 图表8：楼宇经济产业集聚发展案例
- 图表9：楼宇经济高端要素合理集聚案例
- 图表10：楼宇经济优质资源有效配置案例
- 图表11：楼宇经济助推城区结构调整案例
- 图表12：楼宇经济拓展城区发展空间案例
- 图表13：楼宇经济提升区域魅力品味案例
- 图表14：楼宇经济高端性特色案例
- 图表15：楼宇经济高集聚性特色案例
- 图表16：楼宇经济高效益性特色案例
- 图表17：楼宇经济特色化趋势日益明显

- 图表18: 楼宇经济商圈化趋势日益明显
- 图表19: 楼宇经济品牌化趋势日益明显
- 图表20: 楼宇经济“文化力”效应日益扩散
- 图表21: 楼宇经济“服务力”效应日益扩散
- 图表22: 2016-2024年我国GDP增长情况及同比增长率(单位: 万亿元, %)
- 图表23: 2016-2024年中国全社会固定资产投资及其增长速度(单位: 万亿元; %)
- 图表24: 2024年中国主要经济指标增长及预测(单位: %)
- 图表25: 楼宇经济塑造城市发展
- 图表26: 全国建设用地情况(单位: %)
- 图表27: 全国农用地使用情况(单位: %)
- 图表28: 2014-2024年国有建设用地供应结构(单位: 万公顷)
- 图表29: 2024年国有建设用地供应结构(单位: %)
- 图表30: 2018-2024年国有建设用地土地出让面积及同比增长率(单位: 万公顷, %)
- 图表31: 2019-2024年全国主要城市监测地价情况(单位: 元/平方米)
- 图表32: 2016-2024年我国第三产业增加值及占比情况(单位: 万亿元, %)
- 图表33: 2016-2024年我国第三产业对GDP的贡献率(单位: %)
- 图表34: 2020-2024年房地产开发投资完成额(单位: 亿元)
- 图表35: 2020-2024年商业地产施工面积与占商品房施工面积的比重(单位: 万平方米)
- 图表36: 2020-2024年商业地产新开工面积与占商品房新开工面积的比重(单位: 万平方米)
- 图表37: 2020-2024年办公楼和商业营业用房竣工面积(单位: 万平方米)
- 图表38: 2016-2024年商品房办公楼和商业营业用房销售面积(单位: 万平方米)
- 图表39: 2016-2024年商业地产销售额及其增速变化(单位: 万亿元, %)
- 图表40: 2020-2024年我国七大城市优质零售物业空置率(单位: %)
- 图表41: 2020-2024年我国一线城市优质写字楼物业空置率(单位: %)
- 图表42: 2020-2024年我国部分城市优质写字楼物业空置率(单位: %)
- 图表43: 2018-2024年我国一线城市优质写字楼物业租金价格(单位: 元/平方米·月)
- 图表44: 2020-2024年我国部分城市优质写字楼物业租金价格(单位: 元/平方米·月)
- 图表45: 2016-2024年我国外贸依存度走势(单位: %)
- 图表46: 2020-2024年实际利用外资额及同比增速(单位: 亿元, %)
- 图表47: 中国文化创意产业发展历程
- 图表48: 2017-2024年中国文化产业增加值变化情况(单位: 亿元, %)
- 图表49: 2017-2024年中国高新技术产业主营业务收入走势图(单位: 亿元, %)
- 图表50: 中国高新技术产业区域分布情况
- 图表51: 2018-2024年我国普通本专科招生情况(单位: 万人)
- 图表52: 纽约楼宇经济发展的主要特点
- 图表53: 伦敦楼宇经济发展的主要特点
- 图表54: 东京楼宇经济发展的主要特点
- 图表55: 中国香港楼宇经济发展的主要特点
- 图表56: 纽约、伦敦、东京和中国香港的楼宇经济业态重点
- 图表57: 我国主要城区楼宇经济奖励政策准入门槛对比
- 图表58: 我国主要城区楼宇经济财政扶持政策对比
- 图表59: 我国主要城区楼宇经济税收扶持政策对比(一)
- 图表60: 我国主要城区楼宇经济税收扶持政策对比(二)
- 图表61: 我国主要城区楼宇经济税收扶持政策对比(三)
- 图表62: 我国主要城区楼宇经济税收扶持政策对比(四)
- 图表63: 我国主要城区楼宇经济土地政策对比
- 图表64: 我国主要城区楼宇经济购租房政策对比(一)
- 图表65: 我国主要城区楼宇经济购租房政策对比(二)
- 图表66: 我国主要城区楼宇经济中对于开发建设主体政策对比(一)
- 图表67: 我国主要城区楼宇经济中对于开发建设主体政策对比(二)
- 图表68: 我国主要城区楼宇经济中对于开发建设主体政策对比(三)
- 图表69: 我国主要城区楼宇经济中物业管理政策对比(一)
- 图表70: 我国主要城区楼宇经济中物业管理政策对比(二)
- 图表71: 我国主要城区楼宇经济中物业管理政策对比(三)
- 图表72: 我国主要城区楼宇经济中楼宇业主激励政策对比(一)
- 图表73: 我国主要城区楼宇经济中楼宇业主激励政策对比(二)
- 图表74: 我国主要城区楼宇经济地方政府服务政策对比(一)
- 图表75: 我国主要城区楼宇经济地方政府服务政策对比(二)
- 图表76: 我国主要城区楼宇经济地方政府服务政策对比(三)

- 图表77: 我国主要城区楼宇经济地方政府服务政策对比（四）
图表78: 我国主要城区楼宇经济地方政府服务政策对比（五）
图表79: 我国主要城区楼宇经济特色楼宇奖励政策对比（一）
图表80: 我国主要城区楼宇经济特色楼宇奖励政策对比（二）
图表81: 楼宇经济发展评价体系构建的基本原则
图表82: 楼宇经济发展显示性指标体系
图表83: 楼宇经济发展显示性指标解释
图表84: 楼宇经济发展解释性指标体系
图表85: 楼宇经济发展显示性指标解释
图表86: 楼宇经济发展显示性指标体系
图表87: 楼宇经济发展分项指标所占比重（单位：%）
图表88: 30个城市的50个城区楼宇经济发展评价指标分值（一）
图表89: 30个城市的50个城区楼宇经济发展评价指标分值（二）
图表90: 50个城区楼宇经济评价指标描述性数据
图表91: 50个不同层次楼宇经济发展总指标平均值
图表92: 第一层次城区楼宇经济发展水平各项指标
图表93: 第四层次城区楼宇经济发展水平各项指标
图表94: 50个城区楼宇经济区域性比较结果描述性数据
图表95: 排名前十位城市拥有城区的数量（单位：个，%）
图表96: 排名第一位的浦东新区与第五十位的温江区指标比较
图表97: 2024年各城市的城区楼宇经济发展指标平均值与人均GDP比较（单位：万元）
图表98: 2024年代表城市的第三产业所占比重和楼宇经济发展比较（单位：%）
图表99: 部分城市的城区楼宇经济发展水平排名
图表100: 区域性中心城市楼宇经济发展水平
图表101: 50个城区楼宇经济发展水平分项指标的描述性统计数据
图表102: 第1组所在城区的5个分项指标与其他两组城区的平均差
图表103: 上海浦东新区的楼宇经济发展水平雷达图
图表104: 北京西城区的楼宇经济发展水平雷达图
图表105: 北京朝阳区的楼宇经济发展水平雷达图
图表106: 上海静安区的楼宇经济发展水平雷达图
图表107: 深圳福田区的楼宇经济发展水平雷达图
图表108: 上海黄浦区的楼宇经济发展水平雷达图
图表109: 杭州西湖区城区楼宇经济发展水平雷达图
图表110: 成都锦江区楼宇经济发展水平雷达图
图表111: 合肥庐阳区楼宇经济发展水平雷达图
图表112: 成都温江区楼宇经济发展水平雷达图
图表113: 2017-2024年上海市地区生产总值及同比增速（单位：亿元，%）
图表114: 上海市城市总体规划目标
图表115: 上海市产业发展布局规划
图表116: 上海市浦东新区楼宇经济发展水平分项指标排名
图表117: 上海市静安区楼宇经济发展水平分项指标排名
图表118: 上海市黄浦区楼宇经济发展水平分项指标排名
图表119: 上海市长宁区楼宇经济发展水平雷达图
图表120: 上海市长宁区楼宇经济发展水平分项指标排名
略……完整目录请咨询客服

如需了解报告详细内容，请直接致电前瞻客服中心。

全国免费服务热线：400-068-7188 0755-82925195 82925295 83586158

或发电子邮件：service@qianzhan.com

或登录网站：<https://bg.qianzhan.com/>

我们会竭诚为您服务！