

2018-2023年中国企业孵化器产业市场前景与发展趋势分析报告

目 录

CONTENTS

第1章：中国企业孵化器产业发展背景综述**1.1 企业孵化器产业界定及分类**

- 1.1.1 企业孵化器界定
- 1.1.2 企业孵化器分类
 - (1) 国外企业孵化器分类
 - (2) 国内企业孵化器分类
 - (3) 国内外分类异同辨别
- 1.1.3 企业孵化器基本特征

1.2 企业孵化器产业服务概述

- 1.2.1 企业孵化器的服务项目
- 1.2.2 国外企业孵化器服务分类
- 1.2.3 国内企业孵化器服务分类
- 1.2.4 企业孵化器服务分类与特点
- 1.2.5 企业孵化器服务的参与主体及作用方式

1.3 企业孵化器的功能及效应

- 1.3.1 企业孵化器的主要功能
- 1.3.2 企业孵化器的运作流程
- 1.3.3 企业孵化器的效应分析

第2章：中国企业孵化器产业发展环境分析**2.1 企业孵化器产业政策环境分析**

- 2.1.1 企业孵化器产业监管体制
- 2.1.2 企业孵化器产业主要政策
- 2.1.3 企业孵化器产业发展规划
- 2.1.4 政策环境对产业发展影响

2.2 企业孵化器产业经济环境分析

- 2.2.1 宏观经济运行态势分析
- 2.2.2 企业孵化器与区域经济发展
- 2.2.3 企业孵化器与经济结构转型升级

2.3 企业孵化器产业产业环境分析

- 2.3.1 高新技术产业现状
- 2.3.2 企业孵化器产业与高新技术开发区

2.4 企业孵化器产业社会环境分析

- 2.4.1 中国就业情况分析
- 2.4.2 中国创业热情分析
- 2.4.3 中国中小企业生存状况
- 2.4.4 社会环境对产业影响评述

2.5 企业孵化器产业创新环境分析

- 2.5.1 近年来主要技术创新政策
- 2.5.2 国家科技计划执行概况
- 2.5.3 主要国家级技术创新项目
 - (1) 国家火炬计划项目
 - (2) 国家973计划项目
- 2.5.4 创新环境对产业发展影响

第3章：国内外企业孵化器运作模式及经验借鉴**3.1 国外企业孵化器运作模式及发展趋势**

- 3.1.1 国外企业孵化器产业发展规模
- 3.1.2 国外企业孵化器典型运作模式
- 3.1.3 国外企业孵化器产业发展趋势

3.2 北美企业孵化器产业运行情况及经验借鉴

- 3.2.1 美国企业孵化器产业运行分析
 - (1) 美国企业孵化器产业运行具体情况

- (2) 美国企业孵化器产业运行历程
 - (3) 美国企业孵化器产业经营情况
 - (4) 美国企业孵化器产业政策扶持
 - (5) 美国企业孵化器产业成果鉴定
 - (6) 美国企业孵化器产业经验借鉴
- 3.2.2 加拿大企业孵化器产业运行分析
 - (1) 加拿大企业孵化器产业运行概况
 - (2) 加拿大企业孵化器产业基本特点
 - (3) 加拿大企业孵化器产业经验借鉴

3.3 欧洲企业孵化器产业运行情况及经验借鉴

- 3.3.1 芬兰企业孵化器产业运行分析
 - (1) 芬兰企业孵化器产业运行概况
 - (2) 芬兰企业孵化器产业政策支持
 - (3) 芬兰企业孵化器产业基本特点
- 3.3.2 意大利企业孵化器产业运行分析
 - (1) 意大利企业孵化器产业发展概况
 - (2) 意大利主要企业孵化器类型介绍
 - (3) 意大利企业孵化器产业政策支持
- 3.3.3 英国企业孵化器产业运行分析
 - (1) 英国企业孵化器产业发展概况
 - (2) 英国企业孵化器产业政策支持
 - (3) 英国企业孵化器产业发展特点
- 3.3.4 德国企业孵化器产业运行分析
 - (1) 德国企业孵化器产业发展背景
 - (2) 德国企业孵化器产业经营情况
 - (3) 德国企业孵化器产业政策支持
 - (4) 德国企业孵化器产业成果鉴定
 - (5) 德国企业孵化器产业经验借鉴
- 3.3.5 法国企业孵化器产业运行分析
 - (1) 法国企业孵化器产业发展概况
 - (2) 法国企业孵化器产业政策支持
 - (3) 法国企业孵化器产业模式及成果
 - (4) 法国企业孵化器产业经验借鉴

3.4 其他地区企业孵化器产业运行情况及经验借鉴

- 3.4.1 以色列企业孵化器产业运行分析
 - (1) 以色列企业孵化器产业运行概况
 - (2) 以色列企业孵化器产业经营情况
 - (3) 以色列企业孵化器产业政策扶持
 - (4) 以色列企业孵化器产业成果鉴定
 - (5) 以色列企业孵化器产业经验借鉴
- 3.4.2 日本企业孵化器产业运行分析
 - (1) 日本企业孵化器产业运行概况
 - (2) 日本企业孵化器产业政策支持
- 3.4.3 韩国企业孵化器产业运行分析
 - (1) 韩国企业孵化器产业发展历程
 - (2) 韩国企业孵化器的分类情况
 - (3) 韩国企业孵化器产业政策扶持
 - (4) 韩国企业孵化器产业管理模式
- 3.4.4 中国台湾企业孵化器产业运行分析
 - (1) 中国台湾企业孵化器产业发展背景
 - (2) 中国台湾企业孵化器产业发展规模
 - (3) 中国台湾企业孵化器产业成果鉴定
 - (4) 中国台湾企业孵化器产业经验借鉴

第4章：中国企业孵化器产业发展现状及运营分析

4.1 企业孵化器产业发展现状分析

- 4.1.1 企业孵化器产业发展现状
- 4.1.2 企业孵化器产业运行特征
- 4.1.3 企业孵化器产业运行规模
 - (1) 孵化器企业数量

- (2) 孵化器场地面积
- (3) 孵化企业数量
- (4) 孵化企业收入
- (5) 孵化毕业企业
- (6) 孵化企业人数

4.2 企业孵化器产业盈利情况分析

- 4.2.1 企业孵化器盈利情况分析
- 4.2.2 企业孵化器盈利模式分析
 - (1) 房屋租赁收益
 - (2) 物业管理收益
 - (3) 商务服务收益
 - (4) 投资收益
- 4.2.3 国内外企业孵化器盈利模式比较
- 4.2.4 国内企业孵化器盈利模式选择
 - (1) 政府主导的市场化运作盈利模式
 - (2) 政府主导的社会化运作盈利模式
 - (3) 民营主导的企业化运作盈利模式
 - (4) 混合模式

4.3 企业孵化器产业SWOT分析

- 4.3.1 企业孵化器产业优势分析
- 4.3.2 企业孵化器产业劣势分析
- 4.3.3 企业孵化器产业机遇分析
- 4.3.4 企业孵化器产业威胁分析

4.4 企业孵化器产业网络化发展分析

- 4.4.1 企业孵化器网络化概述
 - (1) 内部网络化发展分析
 - (2) 外部网络化发展分析
 - (3) 内外关系网络间的相互作用
- 4.4.2 企业孵化器与相关产业
 - (1) 与高新技术产业分析
 - (2) 与传统产业分析
 - (3) 与民营科技企业分析

4.5 中国境外企业孵化器发展分析

- 4.5.1 中国境外企业孵化器发展概况
- 4.5.2 重要境外企业孵化器发展分析
 - (1) 莫斯科中俄科技园
 - (2) 中国火炬(新加坡)高技术创业中心
 - (3) 中美马里兰科技园

4.6 中国虚拟企业孵化器发展分析

- 4.6.1 虚拟孵化器运营模式构建
 - (1) 虚拟孵化器功能定位
 - (2) 虚拟孵化器核心资源
 - (3) 虚拟孵化器架构构建
- 4.6.2 虚拟孵化器的投资模式
 - (1) 引入风险资本的投资模式
 - (2) 虚拟孵化器的盈利机制
- 4.6.3 虚拟孵化器的管理模式
 - (1) 虚拟孵化器的组织架构
 - (2) 虚拟孵化器的运作特点
- 4.6.4 虚拟孵化器的服务模式
 - (1) 以网络平台为基础
 - (2) 动态管理服务机制
- 4.6.5 虚拟孵化器的支持体系
 - (1) 环境支撑体系
 - (2) 政策支持体系

第5章：中国企业孵化器细分类别运行现状及发展趋势

5.1 按服务对象分各类企业孵化器运行分析

- 5.1.1 高新技术产业服务中心发展分析
 - (1) 高新技术产业服务中心发展综述

- (2) 高新技术企业服务中心发展规模
- (3) 高新技术企业服务中心运行模式
- (4) 高新技术企业服务中心问题与建议
- (5) 高新技术企业服务中心发展动向
- 5.1.2 国家留学人员创业园发展分析
 - (1) 留学人员创业园的内涵
 - (2) 留学人员创业园发展背景
 - (3) 留学人员创业园发展阶段
 - (4) 留学人员创业园发展规模
 - (5) 留学人员创业园运行模式
 - (6) 领先留学人员创业园经验借鉴
 - (7) 留学人员创业园问题与建议
 - (8) 留学人员创业园发展规划
- 5.1.3 国际企业孵化器发展分析
 - (1) 国际企业孵化器发展现状
 - (2) 国际企业孵化器运行平台
 - (3) 国际企业孵化器交流情况
 - (4) 国际企业孵化器发展趋势
- 5.1.4 国家大学科技园发展分析
 - (1) 大学科技园发展综述
 - (2) 大学科技园发展规模
 - (3) 大学科技园运行模式
 - (4) 领先大学科技园经验借鉴
 - (5) 大学科技园成果转化
 - (6) 大学科技园问题与建议
 - (7) 大学科技园发展规划

5.2 按服务方式分各类企业孵化器运行分析

- 5.2.1 综合性企业孵化器发展分析
 - (1) 综合性企业孵化器综述
 - (2) 综合性企业孵化器规模
 - (3) 综合性企业孵化器趋势
- 5.2.2 专业性企业孵化器发展分析
 - (1) 专业性企业孵化器发展综述
 - (2) 专业性企业孵化器发展规模
 - (3) 专业性企业孵化器运营模式
 - (4) 专业性企业孵化器优秀案例
 - (5) 专业性企业孵化器发展路径
 - (6) 专业性企业孵化器问题与趋势

第6章：中国企业孵化器孵化能力建设及运作模式深化策略

6.1 企业孵化器产业孵化力建设研究

- 6.1.1 企业孵化器孵化力构成
 - (1) 基础服务能力
 - (2) 综合服务能力
 - (3) 自主创新能力
 - (4) 管理能力
 - (5) 自我发展能力
- 6.1.2 企业孵化器孵化力建设影响因素
 - (1) 内部因素
 - (2) 外部因素
- 6.1.3 企业孵化器孵化力建设重点
 - (1) 降低建设企业孵化器的门槛
 - (2) 企业孵化器内部软环境建设
 - (3) 强化企业孵化器的孵化管理
 - (4) 企业孵化器要找准自身成长空间

6.2 企业孵化器运作模式深化及国外经验借鉴

- 6.2.1 我国企业孵化器运作模式分类
 - (1) 按企事业性质划分
 - (2) 按主导主体划分
- 6.2.2 中外孵化器运作模式比较

- 6.2.3 企业孵化器运作模式的深化
 - (1) 模式深化的背景
 - (2) 模式深化的重点
- 6.2.4 全球典型孵化器商业模式 (IBM)
 - (1) 孵化器商业模式 (IBM) 阐述
 - (2) 商业模式上海实证分析
 - (3) 商业模式在华发展可行性

6.3 国内领先孵化器运作模式研究及借鉴

- 6.3.1 “清华模式”研究及借鉴分析
 - (1) “清华模式”形成历程
 - (2) “清华模式”运作特色
 - (3) “清华模式”服务特色
 - (4) “清华模式”形成条件
 - (5) “清华模式”成果分析
 - (6) “清华模式”经验借鉴
- 6.3.2 “杨浦模式”研究及借鉴分析
 - (1) “杨浦模式”形成历程
 - (2) “杨浦模式”运作特色
 - (3) “杨浦模式”服务特色
 - (4) “杨浦模式”成果分析
 - (5) “杨浦模式”经验借鉴
- 6.3.3 “东湖模式”研究及借鉴分析
 - (1) “东湖模式”形成历程
 - (2) “东湖模式”运作特色
 - (3) “东湖模式”服务特色
 - (4) “东湖模式”成果分析
 - (5) “东湖模式”经验借鉴
- 6.3.4 “上海模式”研究及借鉴分析
 - (1) “上海模式”形成历程
 - (2) “上海模式”运作模式
 - (3) “上海模式”服务特色
 - (4) “上海模式”成果分析
 - (5) “上海模式”经验借鉴
- 6.3.5 “西安模式”研究及借鉴分析
 - (1) “西安模式”形成历程
 - (2) “西安模式”运作特色
 - (3) “西安模式”服务特色
 - (4) “西安模式”成果分析
 - (5) “西安模式”经验借鉴

第7章：中国企业孵化器产业区域发展及战略规划分析

7.1 中国企业孵化器产业地区分布特征

7.2 长三角地区企业孵化器产业发展分析

- 7.2.1 上海市企业孵化器产业发展分析
 - (1) 企业孵化器产业发展环境
 - (2) 企业孵化器产业经营情况
 - (3) 企业孵化器产业孵化成果
 - (4) 企业孵化器产业规划与策略
- 7.2.2 浙江省企业孵化器产业发展分析
 - (1) 企业孵化器产业发展环境
 - (2) 企业孵化器产业经营情况
 - (3) 企业孵化器产业孵化成果
 - (4) 企业孵化器产业规划与策略
- 7.2.3 江苏省企业孵化器产业发展分析
 - (1) 企业孵化器产业发展环境
 - (2) 企业孵化器产业经营情况
 - (3) 企业孵化器产业孵化成果
 - (4) 企业孵化器产业规划与策略

7.3 珠三角地区企业孵化器产业发展分析

- 7.3.1 珠三角地区企业孵化器产业发展分析

- (1) 企业孵化器产业发展环境
 - (2) 企业孵化器产业经营情况
 - (3) 企业孵化器产业孵化成果
 - (4) 企业孵化器产业规划与策略
- 7.3.2 主要地区企业孵化器产业发展分析
- (1) 深圳市企业孵化器发展分析
 - (2) 广州市企业孵化器发展分析
 - (3) 东莞市企业孵化器发展分析
- 7.4 环渤海地区企业孵化器产业发展分析**
- 7.4.1 北京市企业孵化器产业发展分析
- (1) 企业孵化器产业发展环境
 - (2) 企业孵化器产业经营情况
 - (3) 企业孵化器产业孵化成果
 - (4) 企业孵化器产业规划与策略
- 7.4.2 天津市企业孵化器产业发展分析
- (1) 企业孵化器产业发展环境
 - (2) 企业孵化器产业经营情况
 - (3) 企业孵化器产业孵化成果
 - (4) 企业孵化器产业规划与策略
- 7.4.3 辽宁省企业孵化器产业发展分析
- (1) 企业孵化器产业发展环境
 - (2) 企业孵化器产业经营情况
 - (3) 企业孵化器产业孵化成果
 - (4) 企业孵化器产业规划与策略
- 7.4.4 其他省市企业孵化器产业发展分析
- (1) 山东省企业孵化器产业发展分析
 - (2) 山西省企业孵化器产业发展分析
 - (3) 河北省企业孵化器产业发展分析
 - (4) 内蒙古企业孵化器产业发展分析
- 7.5 中部地区企业孵化器产业发展分析**
- 7.5.1 湖北省企业孵化器产业发展分析
- (1) 企业孵化器产业发展环境
 - (2) 企业孵化器产业经营情况
 - (3) 企业孵化器产业孵化成果
 - (4) 企业孵化器产业规划与策略
- 7.5.2 湖南省企业孵化器产业发展分析
- (1) 企业孵化器产业发展环境
 - (2) 企业孵化器产业经营情况
 - (3) 企业孵化器产业孵化成果
 - (4) 企业孵化器产业规划与策略
- 7.5.3 河南省企业孵化器产业发展分析
- (1) 企业孵化器产业发展环境
 - (2) 企业孵化器产业经营情况
 - (3) 企业孵化器产业孵化成果
 - (4) 企业孵化器产业规划与策略
- 7.5.4 安徽省企业孵化器产业发展分析
- (1) 企业孵化器产业发展环境
 - (2) 企业孵化器产业经营情况
 - (3) 企业孵化器产业孵化成果
 - (4) 企业孵化器产业规划与策略
- 7.5.5 江西省企业孵化器产业发展分析
- (1) 企业孵化器产业发展环境
 - (2) 企业孵化器产业经营情况
 - (3) 企业孵化器产业规划与策略
- 7.6 其他地区企业孵化器产业发展分析**
- 7.6.1 陕西省企业孵化器产业发展分析
- (1) 企业孵化器产业发展环境
 - (2) 企业孵化器产业经营情况
 - (3) 企业孵化器产业孵化成果

- (4) 企业孵化器产业规划与策略
- 7.6.2 黑龙江省企业孵化器产业发展分析
 - (1) 企业孵化器产业发展环境
 - (2) 企业孵化器产业经营情况
 - (3) 企业孵化器产业孵化成果
 - (4) 企业孵化器产业规划与策略
- 7.6.3 重庆市企业孵化器产业发展分析
 - (1) 企业孵化器产业发展环境
 - (2) 企业孵化器产业经营情况
 - (3) 企业孵化器产业孵化成果
 - (4) 企业孵化器产业规划与策略
- 7.6.4 四川省企业孵化器产业发展分析
 - (1) 企业孵化器产业发展环境
 - (2) 企业孵化器产业经营情况
 - (3) 企业孵化器产业孵化成果
 - (4) 企业孵化器产业发展策略
- 7.6.5 吉林省企业孵化器产业发展分析
 - (1) 企业孵化器产业发展环境
 - (2) 企业孵化器产业经营情况
 - (3) 企业孵化器产业孵化成果
 - (4) 企业孵化器产业发展策略
- 7.6.6 其他地区企业孵化器产业发展分析
 - (1) 广西企业孵化器产业发展分析
 - (2) 贵州企业孵化器产业发展分析
 - (3) 云南企业孵化器产业发展分析
 - (4) 福建企业孵化器产业发展分析
 - (5) 甘肃企业孵化器产业发展分析
 - (6) 青海企业孵化器产业发展分析
 - (7) 宁夏企业孵化器产业发展分析

第8章：国外重点企业孵化器及特色计划借鉴

8.1 国外重点企业孵化器运营分析

- 8.1.1 美国十大领先创业孵化器分析
 - (1) Tech Stars
 - (2) Y-Combinator
 - (3) Summer@Highland
 - (4) DreamIt Ventures
 - (5) LaunchBox Digital
 - (6) Flashpoint
 - (7) Capital Factory
 - (8) Ben Franklin Tech Ventures
 - (9) Environmental Business Cluster
 - (10) 伊利诺伊大学Enterprise Works
- 8.1.2 欧洲重点企业孵化器发展分析
 - (1) 芬兰国家技术研究中心
 - (2) 德国技术转移中心
 - (3) 苏格兰黑林顿创新中心
 - (4) 比利时法兰德斯生物科技园
 - (5) 法国电力公司孵化器
 - (6) 法国格伦布尔孵化器 (GRAIN)
- 8.1.3 其他地区企业孵化器发展分析
 - (1) Kyongbuk科技园
 - (2) 韩国大邱数码产业振兴院
 - (3) 日本大阪岛屋企业孵化器
 - (4) 日本东京MINATO孵化中心

8.2 国外孵化器特色计划研究借鉴

- 8.2.1 欧洲孵化器特色计划研究借鉴
 - (1) 欧盟创新公司之卓越先导行动 (PAXIS)
 - (2) 欧洲企业和创新中心网 (EBN)
 - (3) 德国政府支持大学创业的EXIST计划

- (4) 意大利“科技园计划”
 - (5) 德国中小企业创新能力促进计划PROINNO
 - (6) 法国“青年挑战计划”
 - (7) 德国推动区域创新计划Inno Region
- 8.2.2 美国孵化器特色计划研究借鉴
- (1) 美国退休经理服务团(score)计划
 - (2) 美国高校创业计划
 - (3) 美国创新企业伙伴计划
 - (4) 美国新市场风险投资(NMVC)计划
 - (5) 美国小企业发展中心(SBDC)计划
 - (6) 天使基金500 Startups新企业孵化计划
- 8.2.3 其他地区孵化器特色计划研究借鉴
- (1) 韩国INNO-BIZ支持计划
 - (2) 以色列YOZMA计划
 - (3) 澳大利亚的小企业援助计划
 - (4) 新加坡“科技孵化计划”

8.3 中国孵化器相关特色计划研究

- 8.3.1 海外高层次人才引进计划(千人计划)
- (1) “千人计划”背景
 - (2) “千人计划”具体实施进展
 - (3) “千人计划”政策优惠情况
 - (4) “千人计划”参与孵化园区
 - (5) “千人计划”发展目标及规划
- 8.3.2 国家火炬计划项目
- (1) “火炬计划”背景
 - (2) “火炬计划”具体实施情况
 - (3) “火炬计划”参与孵化园区
 - (4) “火炬计划”发展目标及规划
- 8.3.3 国际科技合作计划
- (1) 国际科技合作计划背景
 - (2) 国际科技合作计划具体实施情况
 - (3) 国际科技合作计划参与孵化园区
 - (4) 国际科技合作计划发展目标及规划

第9章：中国企业孵化器产业风险投资运作研究

9.1 企业孵化器与风险投资异同与融合

- 9.1.1 中国风险投资行业发展分析
- (1) 中国风险投资行业发展历程
 - (2) 中国风险投资行业运营情况
 - (3) 中国风险投资行业投资特征
- 9.1.2 企业孵化器与风险投资比较
- (1) 企业孵化器与风险投资相同点
 - (2) 企业孵化器与风险投资区别点
- 9.1.3 企业孵化器与风险投资融合模式

9.2 国外企业孵化器创业投资实例及借鉴

- 9.2.1 国外孵化器风险投资概述
- 9.2.2 国外孵化器风险投资实例
- (1) 美国
 - (2) 以色列
 - (3) 德国
- 9.2.3 国外孵化器风险投资特点
- (1) 政府支持
 - (2) 软件服务
 - (3) 创新环境
- 9.2.4 国外孵化器风险投资借鉴

9.3 中国孵化器风险投资发展概况及问题

- 9.3.1 中国孵化器开展创业投资情况
- 9.3.2 重点孵化器创业投资情况分析
- (1) 清华科技园
 - (2) 武汉东湖高新技术创业中心

- (3) 苏州创业园
- (4) 上海市孵化器
- (5) 海淀园创业服务中心

9.3.3 中国孵化器开展创业投资问题

9.4 孵化器产业开展风险投资可行性分析

9.4.1 孵化器产业开展风险投资必要性

- (1) 是在孵企业拓宽融资渠道的要求
- (2) 是科技企业孵化器积累发展后劲的要求
- (3) 企业孵化器开展创业投资推动创新的要求

9.4.2 孵化器产业开展风险投资可行性

- (1) 国家政策支持
- (2) 孵化器有大量项目储备
- (3) 为企业提供如政府资源、技术服务平台等
- (4) 与被孵化企业联系紧密，利于降低投资风险

9.5 孵化器产业风险投资运作及投资建议

9.5.1 产业风险投资运作与退出研究

- (1) 设立风险投资的必要性
- (2) 孵化器风险投资的设立
- (3) 孵化器风险投资的运作
- (4) 风险投资资金的风险管理
- (5) 风险投资的盈利与退出

9.5.2 企业孵化器风险投资模式建议

- (1) 风险投资运作模式建议
- (2) 风险投资运作注意事项

第10章：中国企业孵化器产业领先机构及企业分析

10.1 企业孵化器产业领先事业型机构经营分析

10.1.1 北京高技术创业服务中心

- (1) 机构发展历程
- (2) 机构服务内容
- (3) 机构孵化环境
- (4) 机构孵化成果
- (5) 机构孵化竞争力

10.1.2 中关村科技园区丰台园区科技创业服务中心

- (1) 机构发展历程
- (2) 机构孵化环境
- (3) 机构孵化成果
- (4) 机构孵化服务体系
- (5) 机构经营能力
- (6) 机构孵化器网络建设
- (7) 机构孵化竞争力

10.1.3 天津市科技创业服务中心

- (1) 机构发展历程
- (2) 机构孵化环境
- (3) 机构孵化成果
- (4) 机构孵化竞争力
- (5) 机构投资及产业化

10.1.4 上海市科技创业中心

- (1) 机构发展历程
- (2) 机构孵化环境
- (3) 机构孵化成果
- (4) 机构孵化竞争力
- (5) 机构最新发展动向

10.1.5 广州火炬高新技术创业服务中心

- (1) 机构发展历程
- (2) 机构孵化环境
- (3) 机构孵化成果
- (4) 机构孵化服务体系
- (5) 机构孵化竞争力
- (6) 机构最新发展动向

- 10.1.6 武汉东湖新技术创业中心
 - (1) 机构发展历程
 - (2) 机构孵化环境
 - (3) 机构孵化成果
 - (4) 机构孵化服务体系
 - (5) 机构孵化竞争力
 - (6) 机构最新发展动向
- 10.1.7 深圳市南山区科技创业服务中心
 - (1) 机构发展历程
 - (2) 机构孵化环境
 - (3) 机构孵化成果
 - (4) 机构重点园区介绍
 - (5) 机构孵化竞争力
- 10.1.8 江苏省高新技术创业服务中心
 - (1) 机构发展历程
 - (2) 机构孵化环境
 - (3) 机构孵化成果
 - (4) 机构孵化竞争力
 - (5) 机构最新发展动向
- 10.1.9 杭州高新区创业中心
 - (1) 机构发展历程
 - (2) 机构孵化环境
 - (3) 机构孵化成果
 - (4) 机构孵化竞争力
 - (5) 机构最新发展动向
- 10.1.10 株洲高新技术产业开发区创业服务中心
 - (1) 机构发展历程
 - (2) 机构孵化环境
 - (3) 机构孵化成果
 - (4) 机构孵化体系
 - (5) 机构孵化竞争力
- 10.1.11 济南高新技术创业服务中心
 - (1) 机构发展历程
 - (2) 机构孵化环境
 - (3) 机构孵化成果
 - (4) 机构孵化服务体系
 - (5) 机构孵化竞争力
 - (6) 机构最新发展动向
- 10.1.12 唐山高新技术创业中心
 - (1) 机构发展历程
 - (2) 机构孵化环境
 - (3) 机构孵化成果
 - (4) 机构专业孵化基地
 - (5) 机构孵化服务体系
 - (6) 机构孵化竞争力
 - (7) 机构投资及产业化
 - (8) 机构最新发展动向
- 10.1.13 秦皇岛经济技术开发区高新技术创业服务中心
 - (1) 机构发展历程
 - (2) 机构孵化环境
 - (3) 机构孵化成果
 - (4) 机构孵化服务体系
 - (5) 机构孵化竞争力
- 10.1.14 石家庄国家高新技术创业服务中心
 - (1) 机构发展历程
 - (2) 机构孵化环境
 - (3) 机构孵化成果
 - (4) 机构孵化网络建设
 - (5) 机构孵化服务体系

- (6) 机构孵化竞争力
- 10.1.15 保定高新技术产业服务中心
 - (1) 机构发展历程
 - (2) 机构孵化环境
 - (3) 机构孵化成果
 - (4) 机构专业孵化器
 - (5) 机构孵化服务体系
 - (6) 机构孵化竞争力
- 10.1.16 沈阳高新技术产业开发区科技创业服务中心
 - (1) 机构发展历程
 - (2) 机构孵化环境
 - (3) 机构孵化成果
 - (4) 机构专业孵化器
 - (5) 机构孵化服务体系
 - (6) 机构孵化竞争力
- 10.1.17 郑州高新技术产业开发区创业中心
 - (1) 机构发展历程
 - (2) 机构孵化环境
 - (3) 机构孵化成果
 - (4) 机构孵化服务体系
 - (5) 机构孵化竞争力
- 10.1.18 南宁新技术创业者中心
 - (1) 机构发展历程
 - (2) 机构孵化环境
 - (3) 机构孵化成果
 - (4) 机构专业孵化器
 - (5) 机构孵化竞争力
- 10.1.19 成都高新技术产业服务中心
 - (1) 机构发展历程
 - (2) 机构孵化环境
 - (3) 机构孵化成果
 - (4) 机构孵化服务体系
 - (5) 机构孵化竞争力
- 10.1.20 重庆北部新区创新服务中心
 - (1) 机构发展历程
 - (2) 机构孵化环境
 - (3) 机构孵化成果
 - (4) 机构孵化服务体系
 - (5) 机构孵化竞争力
- 10.1.21 昆明高新技术产业服务中心
 - (1) 机构发展历程
 - (2) 机构孵化环境
 - (3) 机构孵化成果
 - (4) 机构孵化竞争力
- 10.1.22 甘肃省高新技术产业服务中心
 - (1) 机构发展历程
 - (2) 机构孵化环境
 - (3) 机构孵化服务体系
 - (4) 机构孵化成果
 - (5) 机构专业孵化器
 - (6) 机构孵化竞争力
- 10.2 企业孵化器产业领先园区及企业运营分析**
 - 10.2.1 西安市高新区创业园
 - (1) 园区发展概况
 - (2) 园区孵化环境
 - (3) 园区孵化成果
 - (4) 园区孵化体系
 - (5) 园区专业孵化器
 - (6) 园区孵化竞争力

- 10.2.2 中国苏州创业园
 - (1) 园区发展历程
 - (2) 园区孵化环境
 - (3) 园区孵化成果
 - (4) 园区孵化服务体系
 - (5) 园区孵化竞争力
 - (6) 园区最新发展动向
- 10.2.3 北京市留学人员海淀创业园
 - (1) 园区发展历程
 - (2) 园区孵化环境
 - (3) 园区孵化成果
 - (4) 园区专业孵化基地
 - (5) 园区孵化服务体系
 - (6) 园区孵化竞争力
 - (7) 园区最新动态
- 10.2.4 天津高新区海外留学生创业园
 - (1) 园区发展历程
 - (2) 园区孵化环境
 - (3) 园区孵化成果
 - (4) 园区孵化竞争力
- 10.2.5 合肥高新创业园管理有限公司
 - (1) 园区发展历程
 - (2) 园区孵化环境
 - (3) 园区孵化成果
 - (4) 园区孵化体系
 - (5) 园区专业孵化器
 - (6) 园区孵化竞争力
 - (7) 园区最新发展动向
- 10.2.6 北京中关村软件园孵化服务有限公司
 - (1) 园区发展历程
 - (2) 园区孵化环境
 - (3) 园区孵化成果
 - (4) 园区孵化展望
 - (5) 园区孵化竞争力
- 10.2.7 苏州国际科技园
 - (1) 园区发展历程
 - (2) 园区孵化环境
 - (3) 园区孵化成果
 - (4) 园区孵化服务体系
 - (5) 园区孵化竞争力
 - (6) 园区最新发展动向
- 10.2.8 南昌大学科技园发展有限公司
 - (1) 园区发展历程
 - (2) 园区架构分析
 - (3) 园区孵化环境
 - (4) 园区孵化成果
 - (5) 园区孵化服务体系
 - (6) 园区孵化竞争力
- 10.2.9 浙江大学国家大学科技园
 - (1) 园区发展历程
 - (2) 园区孵化环境
 - (3) 园区孵化成果
 - (4) 园区主要分园介绍
 - (5) 园区主要孵化平台
 - (6) 园区孵化服务体系
 - (7) 园区孵化竞争力
 - (8) 园区最新发展动向
- 10.2.10 厦门创业园
 - (1) 园区发展历程

- (2) 园区孵化环境
 - (3) 园区孵化成果
 - (4) 园区主要孵化基地
 - (5) 园区孵化服务体系
 - (6) 园区孵化竞争力
 - (7) 园区最新发展动向
- 10.2.11 北京启迪创业孵化器有限公司
- (1) 企业基本信息
 - (2) 企业服务体系
 - (3) 企业孵化环境
 - (4) 企业孵化成果
 - (5) 企业优劣势分析
 - (6) 企业最新发展动向
- 10.2.12 北京北航天汇科技孵化器有限公司
- (1) 企业基本信息
 - (2) 企业服务体系
 - (3) 企业孵化环境
 - (4) 企业孵化成果
 - (5) 企业优劣势分析
- 10.2.13 北京中关村京蒙高科企业孵化器有限责任公司
- (1) 企业基本信息
 - (2) 企业服务体系
 - (3) 企业孵化环境
 - (4) 企业孵化成果
 - (5) 企业优劣势分析
- 10.2.14 北京中关村国际孵化器有限公司
- (1) 企业基本信息
 - (2) 企业服务体系
 - (3) 企业孵化环境
 - (4) 企业孵化现状
 - (5) 企业孵化特点
 - (6) 企业孵化成果
 - (7) 园区企业经营情况
 - (8) 企业优劣势分析
- 10.2.15 天津泰达科技发展集团有限公司
- (1) 企业基本信息
 - (2) 企业服务体系
 - (3) 企业孵化环境
 - (4) 企业孵化成果
 - (5) 企业专业孵化基地
 - (6) 企业优劣势分析
 - (7) 企业发展战略
- 10.2.16 上海复旦科技园高新技术创业服务有限公司
- (1) 企业基本信息
 - (2) 企业孵化环境
 - (3) 企业孵化成果
 - (4) 企业专业孵化基地
 - (5) 企业优劣势分析
 - (6) 企业最新发展动向
- 10.2.17 上海同济科技园孵化器有限公司
- (1) 企业基本信息
 - (2) 企业服务体系
 - (3) 企业孵化环境
 - (4) 企业孵化成果
 - (5) 企业优劣势分析
 - (6) 企业最新动态
- 10.2.18 上海八六三信息安全产业基地有限公司
- (1) 企业基本信息
 - (2) 企业服务体系

- (3) 企业运营分析
- (4) 企业孵化成果
- (5) 企业优劣势分析
- 10.2.19 上海张江药谷公共服务平台有限公司
 - (1) 企业基本信息
 - (2) 企业服务体系
 - (3) 企业孵化环境
 - (4) 企业孵化成果
 - (5) 企业优劣势分析
 - (6) 企业最新发展动向
- 10.2.20 广州联炬科技企业孵化器有限公司
 - (1) 企业基本信息
 - (2) 企业孵化环境
 - (3) 孵化器入驻程序
 - (4) 孵化器毕业程序
 - (5) 企业孵化成果
 - (6) 企业优劣势分析
 - (7) 企业最新发展动向

第11章：中国企业孵化器产业投融资与招商策略

11.1 企业孵化器产业投资分析

- 11.1.1 企业孵化器产业投资概述
 - (1) 孵化器投资的目标
 - (2) 孵化器投资的对象
 - (3) 孵化器投资的特征
 - (4) 孵化器投资的模式
- 11.1.2 企业孵化器产业投资风险
 - (1) 信息不对称风险
 - (2) 道德风险
 - (3) “温室花朵”风险
- 11.1.3 企业孵化器产业投资规模
 - (1) 企业孵化器产业投资规模
 - (2) 企业孵化器产业投资前景

11.2 企业孵化器产业融资分析

- 11.2.1 企业孵化器产业融资方式
 - (1) 企业与机构融资方式
 - (2) 孵化器项目融资方式
- 11.2.2 中国孵化器融资问题及对策
 - (1) 企业孵化器融资主要问题
 - (2) 企业孵化器融资难原因探析
 - (3) 解决融资难问题的主要对策
- 11.2.3 中国孵化器融资动向及趋势
 - (1) 企业孵化器产业融资动向
 - (2) 企业孵化器产业融资趋势

11.3 孵化园区招商方式运用及策略

- 11.3.1 孵化园区招商综述
 - (1) 园区招商环境
 - (2) 园区招商定位
- 11.3.2 孵化园区招商方式
- 11.3.3 孵化园区招商策略
 - (1) 孵化器招商产品策略
 - (2) 孵化器招商价格策略
 - (3) 孵化器招商渠道策略
 - (4) 孵化器招商促销策略
- 11.3.4 孵化园区招商标准

11.4 企业孵化器产业前景预测

- 11.4.1 企业孵化器产业发展趋势
- 11.4.2 “十三五”孵化器建设目标
 - (1) “十二五”成效
 - (2) “十三五”目标

11.4.3 “十三五”孵化器前景预测

(1) 产业的机遇与挑战

(2) “十三五”产业前景预测

图表目录

- 图表1: 部分文献中对企业孵化器的定义
- 图表2: 欧美企业孵化器分类
- 图表3: 国外科技企业孵化器分类
- 图表4: 国内科技企业孵化器分类
- 图表5: 企业孵化器服务项目
- 图表6: 国外企业孵化器服务分类列表(一)
- 图表7: 国外企业孵化器服务分类列表(二)
- 图表8: 国内企业孵化器服务分类方法主要包括的方面
- 图表9: 国内企业孵化器服务分类
- 图表10: 企业孵化器三类服务的内涵与特点
- 图表11: 企业孵化器服务的参与主体及作用方式
- 图表12: 我国企业孵化器管理机构的演变
- 图表13: 我国企业孵化器领导程序示意图
- 图表14: 我国企业孵化器产业相关政策
- 图表15: 我国企业孵化器产业相关政策
- 图表16: 2008-2018年中国国内生产总值及其增长速度(单位: 万亿元, %)
- 图表17: 中国企业孵化器产业与GDP关联性分析图(单位: %)
- 图表18: 2007-2018年中国固定资产投资及同比增速(单位: 万亿元, %)
- 图表19: 中国高新技术产业科研经费与固定资产投资的关联性分析图(单位: 亿元, 万亿元)
- 图表20: 企业孵化器与区域经济社会环境的内在关系示意图
- 图表21: 中国高新技术开发区企业总产值情况(单位: 亿元)
- 图表22: 中国高新技术开发区企业收入情况(单位: 亿元)
- 图表23: 中国高新技术开发区企业出口创汇情况(单位: 亿美元)
- 图表24: 2007-2018年中国城镇每年新增就业人数(单位: 万人)
- 图表25: 2007-2018年中国就业人口规模情况(单位: 万人)
- 图表26: 中国与全球创业热情度比较(单位: %)
- 图表27: 中国与全球短期(2年内)创业意愿比较(单位: %)
- 图表28: 中国与全球创业吸引力比较(单位: %)
- 图表29: 中国三大创业意愿最强的省市意愿比较(单位: %)
- 图表30: 中国中小企业净利润增减情况(单位: %)
- 图表31: 我国主要技术创新政策
- 图表32: 与研发有关的政策机制示意图
- 图表33: “十三五”期间国家科技计划项目安排(单位: 项)
- 图表34: “十三五”期间国家科技计划项目中央财政拨款情况(单位: 亿元)
- 图表35: “十三五”期间中国863计划、科技支撑计划、973计划项目发表论文及专利情况(单位: 篇, 万字, 项)
- 图表36: “十三五”期间中国863计划、科技支撑计划、973计划培养研究生情况(单位: 万人)
- 图表37: 国家火炬计划产业化类项目数量(单位: 个)
- 图表38: 国家火炬计划产业化类项目产品销售收入(单位: 亿元)
- 图表39: “973计划”项目安排
- 图表40: 美国企业孵化器发展具体情况
- 图表41: 美国企业孵化器发展历程描述
- 图表42: 1980-2018年美国企业孵化器数量情况(单位: 个)
- 图表43: 美国企业孵化器分类情况(单位: %)
- 图表44: 美国企业孵化器地区分布(单位: %)
- 图表45: 美国企业孵化器管理分布情况
- 图表46: 美国企业孵化器运营模式
- 图表47: 加拿大企业孵化器运营分布情况(单位: %)
- 图表48: 加拿大MARS大楼各类企业场地面积占比(单位: %)
- 图表49: 意大利企业孵化器类型
- 图表50: 意大利科技园区激烈和优惠政策

- 图表51: 德国创新中心数量发展趋势 (单位: 个)
- 图表52: 德国各联邦州的科技园数量一览表 (单位: 个)
- 图表53: 法国对企业孵化器政策支持
- 图表54: 法国企业孵化器运行模式
- 图表55: 以色列企业孵化器产业发展规模走势 (单位: 个)
- 图表56: 以色列企业孵化器项目行业分布 (单位: %)
- 图表57: 以色列企业孵化器项目收入来源 (单位: %)
- 图表58: 韩国企业孵化器发展情况统计图 (单位: 家)
- 图表59: 中国台湾企业孵化器数量规模 (单位: 个)
- 图表60: 中国台湾企业孵化器地区分布 (单位: %)
- 图表61: 企业孵化器的演进变化趋势
- 图表62: 企业孵化器产业运行特征
- 图表63: 2007-2018年中国企业孵化器数量情况 (单位: 家)
- 图表64: 2007-2018年中国企业孵化器场地面积变化情况 (单位: 万平方米)
- 图表65: 1999-2018年中国企业孵化器平均场地面积趋势 (单位: 万平方米)
- 图表66: 2007-2018年中国企业孵化器孵化企业数量 (单位: 家)
- 图表67: 2007-2018年中国企业孵化器孵化企业收入情况 (单位: 亿元)
- 图表68: 2007-2018年中国企业孵化器孵化毕业企业 (单位: 家)
- 图表69: 2007-2018年中国企业孵化器孵化企业人数 (单位: 万人)
- 图表70: 企业孵化器产业SWOT分析
- 图表71: 企业孵化器形态表
- 图表72: 孵化器与被孵对象之间关系网络的动态形成过程
- 图表73: 被孵企业之间关系网络的动态形成过程
- 图表74: 孵化器外部关系网络的动态形成过程
- 图表75: 企业孵化器孵化高技术产业线路图
- 图表76: 企业孵化器支撑网络
- 图表77: 虚拟科技孵化器功能定位分析
- 图表78: 虚拟孵化器的核心资源
- 图表79: 虚拟孵化器运营模式的总体架构
- 图表80: 虚拟孵化器投资主体对比分析
- 图表81: 虚拟孵化器各投资主体介入时间示意图
- 图表82: 引入风险资本的投资模式运营图
- 图表83: 虚拟孵化器的盈利模式示意图
- 图表84: 虚拟孵化器的组织架构示意图
- 图表85: 虚拟孵化器以网络平台为基础的服务模式
- 图表86: 在孵企业的价值评价指标
- 图表87: 中国虚拟孵化器财税政策
- 图表88: 中国虚拟孵化器投融资解决对策
- 图表89: 我国高新技术创业服务中心发展历程
- 图表90: 我国高新技术创业服务中心地区分布 (单位: %)
- 图表91: 清华同方的技术创新模式示意图
- 图表92: 清华同方科技——产业链示意图
- 图表93: 清华同方技术创新的拟风险投资机制
- 图表94: 2006-2018年我国出国留学人员数量变化情况 (单位: 万人)
- 图表95: 我国留学人员创业园发展历程
- 图表96: 广州留学人员创业园孵化网络
- 图表97: 留学人员创业园规划
- 图表98: 世界各国大学科技园建设情况
- 图表99: 国家大学科技园发展阶段
- 图表100: 国家大学科技园数量情况 (单位: 家)
- 图表101: 国家大学科技园人员总量 (单位: 人)
- 图表102: 国家大学科技园人员结构 (单位: 人)
- 图表103: 国家大学科技园场地面积 (单位: 万平方米)
- 图表104: 国家大学科技园平均场地面积 (单位: 万平方米)
- 图表105: 国家大学科技园毕业企业数 (单位: 家)
- 图表106: 国家大学科技园企业收入情况 (单位: 亿元)
- 图表107: 国家大学科技园毕业企业产值情况 (单位: 亿元)
- 图表108: 美国斯坦福研究园成功经验
- 图表109: 英国剑桥科学园模式成功经验

- 图表110: 我国大学科技园建设工作
图表111: 清华大学国家科技园发展历程
图表112: 清华大学国家科技园基本情况 (单位: 人, 万元, 平方米, 个)
图表113: 北京大学国家科技园基本情况 (单位: 人, 万元, 平方米, 个)
图表114: 复旦大学国家科技园基本情况 (单位: 人, 万元, 平方米, 个)
图表115: 武汉东湖高新区国家大学科技园基本情况 (单位: 人, 万元, 平方米, 个)
图表116: 哈尔滨工业大学国家科技园基本情况 (单位: 人, 万元, 平方米, 个)
图表117: 高校获发明专利授权量前50名 (单位: 项)
图表118: 北美洲孵化器类型结构 (单位: %)
图表119: 专业性企业孵化器分类
图表120: 专业孵化器的核心构成要素

……略

如需了解报告详细内容, 请直接致电前瞻客服中心。

全国免费服务热线: 400-068-7188 0755-82925195 82925295 83586158

或发电子邮件: service@qianzhan.com

或登录网站: <https://bg.qianzhan.com/>

我们会竭诚为您服务!