

2025-2030年中国智慧地产解决方案市场前景与投资战略规划分析报告

目 录

CONTENTS

第1章：智慧地产行业界定及发展环境剖析**1.1 智慧地产行业的概念界定及统计说明**

1.1.1 房地产的界定

- (1) 定义
- (2) 分类
- (3) 行业所属的国民经济分类

1.1.2 智慧地产的界定

- (1) 智慧城市生态体系——智慧地产是其中一环
- (2) 什么是智慧地产
- (3) 智慧建筑与智慧地产
- (4) 智能家居与智慧地产
- (5) 智慧地产与智慧社区

1.1.3 本报告行业研究范围的界定说明

1.1.4 本报告的数据来源及统计标准说明

1.2 中国智慧地产行业政策环境

1.2.1 行业监管体系及机构介绍

1.2.2 行业标准体系建设现状

- (1) 标准体系建设
- (2) 现行标准汇总
- (3) 即将实施标准
- (4) 重点标准解读

1.2.3 行业发展相关政策规划汇总及解读

- (1) 行业发展相关政策汇总
- (2) 行业发展相关规划汇总

1.2.4 行业重点政策规划解读

1.2.5 政策环境对行业发展的影响分析

1.3 中国智慧地产行业经济环境

1.3.1 宏观经济发展现状

1.3.2 宏观经济发展展望

1.3.3 行业发展与宏观经济相关性分析

1.4 中国智慧地产行业社会环境**1.5 中国智慧地产行业技术环境**

1.5.1 智慧地产技术架构

1.5.2 智慧地产关键技术分析

1.5.3 智慧地产专利申请及公开情况

1.5.4 智慧地产技术创新趋势

1.5.5 技术环境对行业发展的影响分析

第2章：全球智慧地产行业发展趋势及前景预测**2.1 全球智慧地产行业发展现状及市场规模测算**

2.1.1 全球互联网基础建设现状及连接现状

2.1.2 全球房地产行业及信息化发展现状

2.1.3 全球智慧建筑行业发展现状

2.1.4 全球智能家居及智慧城市发展现状

2.1.5 全球智慧地产行业发展现状

2.1.6 全球智慧地产行业市场规模

2.2 全球智慧地产行业区域发展格局及重点区域市场研究

2.2.1 全球智慧地产行业区域发展现状

2.2.2 重点区域智慧地产行业发展分析

- (1) 美国智慧地产行业
- (2) 日本智慧地产行业

2.3 全球智慧地产行业市场竞争格局及代表性企业案例分析

- 2.3.1 全球智慧地产行业企业兼并重组动态
- 2.3.2 全球智慧地产行业市场竞争格局
- 2.3.3 全球智慧地产行业代表性企业及项目案例
- 2.4 全球智慧地产行业发展趋势及市场前景预测
 - 2.4.1 全球智慧地产行业发展趋势
 - 2.4.2 全球智慧地产行业市场前景预测
- 第3章：中国智慧地产行业的发展与市场痛点分析
 - 3.1 中国房地产行业发展现状
 - 3.1.1 房地产行业投资规模
 - 3.1.2 房地产行业供给状况
 - (1) 房地产行业新开工面积
 - (2) 房地产行业施工面积
 - (3) 房地产行业竣工面积
 - 3.1.3 房地产行业销售面积
 - 3.1.4 房地产行业销售金额
 - 3.1.5 房地产行业供需平衡
 - 3.2 中国房地产行业发展演变历程
 - 3.3 中国房地产信息化发展现状
 - 3.3.1 中国房地产信息化发展阶段
 - 3.3.2 中国房地产信息化发展与全球主要国家的对比
 - 3.3.3 中国房地产信息化之管理软件系统
 - (1) 中国房地产传统管理软件投资规模分析
 - (2) 中国房地产信息化SaaS服务投资规模分析
 - 3.3.4 中国房地产信息化发展现状及发展瓶颈
 - 3.4 中国智慧地产的提出与发展
 - 3.4.1 智慧地产的提出
 - 3.4.2 智慧地产参与者类型
 - 3.4.3 中国地产智能化转型现状
 - 3.4.4 智慧地产发展现状
 - 3.5 中国智慧地产信息安全问题及防范措施
 - 3.6 中国智慧地产行业市场发展痛点
- 第4章：中国智慧地产行业竞争状态及市场格局分析
 - 4.1 中国智慧地产行业市场进入与退出壁垒
 - 4.2 中国智慧地产行业投融资、兼并与重组分析
 - 4.2.1 行业投融资发展状况
 - (1) 行业资金来源
 - (2) 投融资主体
 - (3) 投融资方式
 - (4) 投融资事件汇总
 - (5) 投融资信息汇总
 - (6) 投融资趋势预测
 - 4.2.2 行业兼并与重组状况
 - (1) 兼并与重组事件汇总
 - (2) 兼并与重组动因分析
 - (3) 兼并与重组案例分析
 - (4) 兼并与重组趋势预判
 - 4.3 中国智慧地产参与者类型与竞争状态
 - 4.4 中国智慧地产行业市场竞争格局分析
 - 4.5 中国智慧地产行业潜在进入者威胁分析
- 第5章：中国智慧地产产业链梳理及全景深度解析
 - 5.1 智慧地产产业链梳理及成本结构分析
 - 5.1.1 房地产产业链梳理
 - 5.1.2 智慧地产产业链梳理
 - 5.1.3 智慧地产成本投入结构分析
 - 5.2 中国智慧地产生态体系的构建
 - 5.3 中国智慧地产物理基础【物理层】构建现状与发展机遇
 - 5.3.1 中国网络基础设施建设现状与发展机遇
 - 5.3.2 中国智慧建筑建设现状与发展机遇
 - 5.3.3 中国智能家居设备行业发展现状与机遇

5.4 中国智慧地产信息化【信息层】构建现状与发展机遇

- 5.4.1 中国建筑网络覆盖情况
- 5.4.2 智慧地产软件开发及应用
- 5.4.3 智慧地产服务平台开发及应用
- 5.4.4 智慧地产管理系统开发及应用
- 5.4.5 智慧地产综合服务解决方案

5.5 中国智慧地产终端应用【应用层】构建现状与发展机遇

- 5.5.1 智慧入口/智慧门禁发展现状及机遇
- 5.5.2 智慧社区服务发展现状及机遇
- 5.5.3 智慧家居/智慧家庭发展现状及机遇
- 5.5.4 智慧安防发展现状及机遇
- 5.5.5 智慧物业发展现状及机遇
- 5.5.6 智慧节能发展现状及机遇
- 5.5.7 智慧商务服务发展现状及机遇

5.6 中国智慧地产行业细分市场发展分析

- 5.6.1 智慧住宅地产发展现状及机遇
- 5.6.2 智慧商业地产发展现状及机遇

第6章：中国智慧地产行业代表性企业发展布局案例研究

6.1 中国智慧地产行业代表性企业发展布局对比

6.2 中国AIoT科技企业的智慧地产业务发展布局案例（仅选取部分具有代表性品牌进行

分析；排名不分先后；以实际可研究的内容为准）

6.2.1 阿里巴巴（中国）网络技术有限公司

- (1) 企业发展历程及基本信息
 - 1) 发展历程
 - 2) 基本信息
 - 3) 股权结构
- (2) 企业运营现状
 - 1) 经营效益
 - 2) 业务架构
 - 3) 销售网络
- (3) 企业智慧地产业务布局
 - 1) 智慧地产业务类型及特色
 - 2) 智慧地产业务市场需求状况
 - 3) 智慧地产业务客户类型及项目案例
 - 4) 企业资质能力及专利技术申请情况
 - 5) 智慧地产业务并购及投融资动态
 - 6) 智慧地产业务最新布局动态
- (4) 企业发展智慧地产业务的优劣势分析

6.2.2 百度在线网络技术（北京）有限公司

- (1) 企业发展历程及基本信息
 - 1) 发展历程
 - 2) 基本信息
 - 3) 股权结构
- (2) 企业运营现状
 - 1) 经营效益
 - 2) 业务架构
 - 3) 销售网络
- (3) 企业智慧地产业务布局
 - 1) 智慧地产业务类型及特色
 - 2) 智慧地产业务市场需求状况
 - 3) 智慧地产业务客户类型及项目案例
 - 4) 企业资质能力及专利技术申请情况
 - 5) 智慧地产业务并购及投融资动态
 - 6) 智慧地产业务最新布局动态
- (4) 企业发展智慧地产业务的优劣势分析

6.2.3 腾讯科技股份有限公司

- (1) 企业发展历程及基本信息
 - 1) 发展历程
 - 2) 基本信息

- 3) 股权结构
 - (2) 企业运营现状
 - 1) 经营效益
 - 2) 业务架构
 - 3) 销售网络
 - (3) 企业智慧地产业务布局
 - 1) 智慧地产业务类型及特色
 - 2) 智慧地产业务市场需求状况
 - 3) 智慧地产业务客户类型及项目案例
 - 4) 企业资质能力及专利技术申请情况
 - 5) 智慧地产业务并购及投融资动态
 - 6) 智慧地产业务最新布局动态
 - (4) 企业发展智慧地产业务的优劣势分析
- 6.2.4 华为技术有限公司
- (1) 企业发展历程及基本信息
 - 1) 发展历程
 - 2) 基本信息
 - 3) 股权结构
 - (2) 企业运营现状
 - 1) 经营效益
 - 2) 业务架构
 - 3) 销售网络
 - (3) 企业智慧地产业务布局
 - 1) 智慧地产业务类型及特色
 - 2) 智慧地产业务市场需求状况
 - 3) 智慧地产业务客户类型及项目案例
 - 4) 企业资质能力及专利技术申请情况
 - 5) 智慧地产业务并购及投融资动态
 - 6) 智慧地产业务最新布局动态
 - (4) 企业发展智慧地产业务的优劣势分析
- 6.2.5 北京京东世纪贸内易有限公司
- (1) 企业发展历程及基本信息
 - 1) 发展历程
 - 2) 基本信息
 - 3) 股权结构
 - (2) 企业运营现状
 - 1) 经营效益
 - 2) 业务架构
 - 3) 销售网络
 - (3) 企业智慧地产业务布局
 - 1) 智慧地产业务类型及特色
 - 2) 智慧地产业务市场需求状况
 - 3) 智慧地产业务客户类型及项目案例
 - 4) 企业资质能力及专利技术申请情况
 - 5) 智慧地产业务并购及投融资动态
 - 6) 智慧地产业务最新布局动态
 - (4) 企业发展智慧地产业务的优劣势分析
- 6.2.6 小米科技有限责任公司
- (1) 企业发展历程及基本信息
 - 1) 发展历程
 - 2) 基本信息
 - 3) 股权结构
 - (2) 企业运营现状
 - 1) 经营效益
 - 2) 业务架构
 - 3) 销售网络
 - (3) 企业智慧地产业务布局
 - 1) 智慧地产业务类型及特色
 - 2) 智慧地产业务市场需求状况

- 3) 智慧地产业务客户类型及项目案例
- 4) 企业资质能力及专利技术申请情况
- 5) 智慧地产业务并购及投融资动态
- 6) 智慧地产业务最新布局动态
- (4) 企业发展智慧地产业务的优劣势分析

6.2.7 深圳市欧瑞博科技股份有限公司

(1) 企业发展历程及基本信息

- 1) 发展历程
- 2) 基本信息
- 3) 股权结构

(2) 企业运营现状

- 1) 经营效益
- 2) 业务架构
- 3) 销售网络

(3) 企业智慧地产业务布局

- 1) 智慧地产业务类型及特色
- 2) 智慧地产业务市场需求状况
- 3) 智慧地产业务客户类型及项目案例
- 4) 企业资质能力及专利技术申请情况
- 5) 智慧地产业务并购及投融资动态
- 6) 智慧地产业务最新布局动态
- (4) 企业发展智慧地产业务的优劣势分析

6.2.8 超级智慧家（上海）物联网科技有限公司

(1) 企业发展历程及基本信息

- 1) 发展历程
- 2) 基本信息
- 3) 股权结构

(2) 企业运营现状

- 1) 经营效益
- 2) 业务架构
- 3) 销售网络

(3) 企业智慧地产业务布局

- 1) 智慧地产业务类型及特色
- 2) 智慧地产业务市场需求状况
- 3) 智慧地产业务客户类型及项目案例
- 4) 企业资质能力及专利技术申请情况
- 5) 智慧地产业务并购及投融资动态
- 6) 智慧地产业务最新布局动态
- (4) 企业发展智慧地产业务的优劣势分析

6.3 中国传统地产企业的智慧地产业务发展布局案例（仅选取部分具有代表性品牌进行分析；排名不分先后；以实际可研究的内容为准）

6.3.1 万科地产

(1) 企业发展历程及基本信息

- 1) 发展历程
- 2) 基本信息
- 3) 股权结构

(2) 企业运营现状

- 1) 经营效益
- 2) 业务架构
- 3) 销售网络

(3) 企业智慧地产业务布局

6.3.2 碧桂园地产

(1) 企业发展历程及基本信息

- 1) 发展历程
- 2) 基本信息
- 3) 股权结构

(2) 企业运营现状

- 1) 经营效益
- 2) 业务架构

- 3) 销售网络
- (3) 企业智慧地产业务布局
- 6.3.3 龙湖地产
 - (1) 企业发展历程及基本信息
 - 1) 发展历程
 - 2) 基本信息
 - 3) 股权结构
 - (2) 企业运营现状
 - 1) 经营效益
 - 2) 业务架构
 - 3) 销售网络
 - (3) 企业智慧地产业务布局
- 6.3.4 美的置业
 - (1) 企业发展历程及基本信息
 - 1) 发展历程
 - 2) 基本信息
 - 3) 股权结构
 - (2) 企业运营现状
 - 1) 经营效益
 - 2) 业务架构
 - 3) 销售网络
 - (3) 企业智慧地产业务布局

第7章：中国智慧地产行业市场前瞻及投资策略建议

- 7.1 中国智慧地产行业发展潜力评估
 - 7.1.1 行业所处生命周期阶段识别
 - 7.1.2 行业发展驱动与制约因素总结
 - 7.1.3 行业发展潜力评估
- 7.2 中国智慧地产行业发展前景预测
- 7.3 中国智慧地产行业发展趋势预判
- 7.4 中国智慧地产行业投资价值评估
- 7.5 中国智慧地产行业投资机会分析
- 7.6 中国智慧地产行业投资风险预警
- 7.7 中国智慧地产行业投资策略与建议
- 7.8 中国智慧地产行业可持续发展建议

图表目录

- 图表1：中国房地产行业所属国民经济分类
- 图表2：本报告的主要数据来源及统计标准说明
- 图表3：智慧地产行业监管体系及机构介绍
- 图表4：截至2024年智慧地产行业标准汇总
- 图表5：截至2024年智慧地产行业发展政策汇总
- 图表6：截至2024年智慧地产行业发展规划汇总
- 图表7：全球智慧地产行业发展趋势分析
- 图表8：2013-2024年我国房地产开发投资及同比增速（单位：亿元，%）
- 图表9：2013-2024年我国房地产开发新开工面积及同比增速（单位：万平方米，%）
- 图表10：2013-2024年我国房地产开发施工面积及同比增速（单位：万平方米，%）
- 图表11：2013-2024年我国房地产开发竣工面积及同比增速（单位：万平方米，%）
- 图表12：2013-2024年我国商品房销售面积及同比增速（单位：万平方米，%）
- 图表13：2013-2024年我国商品房销售金额及同比增速（单位：亿元，%）
- 图表14：2013-2024年我国商品房销售价格及同比增速（单位：元/平方米，%）
- 图表15：2013-2024年我国房地产开发竣工比走势
- 图表16：中国房地产信息化发展阶段
- 图表17：中外房地产企业信息化程度对比
- 图表18：房地产管理软件的应用贯穿整个房地产周期
- 图表19：2020-2024年中国房地产企业管理软件投资规模（单位：亿元，%）

- 图表20: 2020-2024年房地产信息化投资规模及同比增速 (单位: 亿元, %)
- 图表21: 中国智慧地产行业市场发展痛点分析
- 图表22: 中国智慧地产行业市场进入与退出壁垒分析
- 图表23: 中国智慧地产行业潜在进入者威胁分析
- 图表24: 智慧地产产业链结构
- 图表25: 智慧地产产业链生态图谱
- 图表26: 中国智慧地产产业链代表性企业发展布局对比
- 图表27: 阿里巴巴(中国)网络技术有限公司发展历程
- 图表28: 阿里巴巴(中国)网络技术有限公司基本信息表
- 图表29: 阿里巴巴(中国)网络技术有限公司股权穿透图
- 图表30: 阿里巴巴(中国)网络技术有限公司经营状况
- 图表31: 阿里巴巴(中国)网络技术有限公司整体业务架构
- 图表32: 阿里巴巴(中国)网络技术有限公司销售网络布局
- 图表33: 阿里巴巴(中国)网络技术有限公司发展智慧地产业务的优劣势分析
- 图表34: 百度在线网络技术(北京)有限公司发展历程
- 图表35: 百度在线网络技术(北京)有限公司基本信息表
- 图表36: 百度在线网络技术(北京)有限公司股权穿透图
- 图表37: 百度在线网络技术(北京)有限公司经营状况
- 图表38: 百度在线网络技术(北京)有限公司整体业务架构
- 图表39: 百度在线网络技术(北京)有限公司销售网络布局
- 图表40: 百度在线网络技术(北京)有限公司发展智慧地产业务的优劣势分析
- 图表41: 腾讯科技股份有限公司发展历程
- 图表42: 腾讯科技股份有限公司基本信息表
- 图表43: 腾讯科技股份有限公司股权穿透图
- 图表44: 腾讯科技股份有限公司经营状况
- 图表45: 腾讯科技股份有限公司整体业务架构
- 图表46: 腾讯科技股份有限公司销售网络布局
- 图表47: 腾讯科技股份有限公司发展智慧地产业务的优劣势分析
- 图表48: 华为技术有限公司发展历程
- 图表49: 华为技术有限公司基本信息表
- 图表50: 华为技术有限公司股权穿透图
- 图表51: 华为技术有限公司经营状况
- 图表52: 华为技术有限公司整体业务架构
- 图表53: 华为技术有限公司销售网络布局
- 图表54: 华为技术有限公司发展智慧地产业务的优劣势分析
- 图表55: 北京京东世纪贸内易有限公司发展历程
- 图表56: 北京京东世纪贸内易有限公司基本信息表
- 图表57: 北京京东世纪贸内易有限公司股权穿透图
- 图表58: 北京京东世纪贸内易有限公司经营状况
- 图表59: 北京京东世纪贸内易有限公司整体业务架构
- 图表60: 北京京东世纪贸内易有限公司销售网络布局
- 图表61: 北京京东世纪贸内易有限公司发展智慧地产业务的优劣势分析
- 图表62: 小米科技有限责任公司发展历程
- 图表63: 小米科技有限责任公司基本信息表
- 图表64: 小米科技有限责任公司股权穿透图
- 图表65: 小米科技有限责任公司经营状况
- 图表66: 小米科技有限责任公司整体业务架构
- 图表67: 小米科技有限责任公司销售网络布局
- 图表68: 小米科技有限责任公司发展智慧地产业务的优劣势分析
- 图表69: 深圳市欧瑞博科技股份有限公司发展历程
- 图表70: 深圳市欧瑞博科技股份有限公司基本信息表
- 图表71: 深圳市欧瑞博科技股份有限公司股权穿透图
- 图表72: 深圳市欧瑞博科技股份有限公司经营状况
- 图表73: 深圳市欧瑞博科技股份有限公司整体业务架构
- 图表74: 深圳市欧瑞博科技股份有限公司销售网络布局
- 图表75: 深圳市欧瑞博科技股份有限公司发展智慧地产业务的优劣势分析
- 图表76: 超级智慧家(上海)物联网科技有限公司发展历程
- 图表77: 超级智慧家(上海)物联网科技有限公司基本信息表
- 图表78: 超级智慧家(上海)物联网科技有限公司股权穿透图

图表79: 超级智慧家(上海)物联网科技有限公司经营状况
图表80: 超级智慧家(上海)物联网科技有限公司整体业务架构
图表81: 超级智慧家(上海)物联网科技有限公司销售网络布局
图表82: 超级智慧家(上海)物联网科技有限公司发展智慧地产业务的优劣势分析
图表83: 公司发展历程
图表84: 公司基本信息表
图表85: 公司股权穿透图
图表86: 公司经营状况
图表87: 整体业务架构
图表88: 公司销售网络布局
图表89: 公司发展历程
图表90: 公司基本信息表
图表91: 公司股权穿透图
图表92: 公司经营状况
图表93: 整体业务架构
图表94: 公司销售网络布局
图表95: 公司发展历程
图表96: 公司基本信息表
图表97: 公司股权穿透图
图表98: 公司经营状况
图表99: 整体业务架构
图表100: 公司销售网络布局
图表101: 公司发展历程
图表102: 公司基本信息表
图表103: 公司股权穿透图
图表104: 公司经营状况
图表105: 整体业务架构
图表106: 公司销售网络布局
图表107: 中国智慧地产行业发展潜力评估
图表108: 2025-2030年智慧地产行业市场前景预测
图表109: 2025-2030年智慧地产行业市场增长空间预测
图表110: 中国智慧地产行业发展趋势预测
图表111: 中国智慧地产行业市场投资价值评估
图表112: 中国智慧地产行业投资机会分析
图表113: 中国智慧地产行业投资风险预警
图表114: 中国智慧地产行业投资策略与建议
图表115: 中国智慧地产行业可持续发展建议
如需完整目录请联系客服

如需了解报告详细内容, 请直接致电前瞻客服中心。

全国免费服务热线: 400-068-7188 0755-82925195 82925295 83586158

或发电子邮件: service@qianzhan.com

或登录网站: <https://bg.qianzhan.com/>

我们会竭诚为您服务!