2026-2031年中国装配式基建行业市场前瞻与投资战略规划分析报告

目 录

CONTENTS

第1章：装配式基建行业界定及发展环境剖析

1.1 装配式基建行业界定及统计说明

1.1.1 装配式建筑行业界定

（1）装配式建筑行业的界定

（2）装配式建筑的装配率

（3）装配式建筑的预制率

（4）装配式建筑的功能体系

（5）装配式建筑结构材料及体系分类及对比

（6）按预制配件的形式和施工方法分类

（7）装配式建筑是建筑工业化的综合体现

（8）装配式建筑与绿色建筑

（9）装配式建筑需满足的评定条件

（10）装配式建筑全过程

1.1.2 装配式基建界定

（1）装配式基建的定义

1）基建

2）新基建

3）装配式基建

（2）装配式基建场景分类

（3）装配式基建的特性

1.1.3 行业所属国民经济行业分类代码

1.1.4 本报告的数据来源及统计标准说明

1.2 装配式基建行业政策环境

1.2.1 行业监管体系及机构介绍

1.2.2 行业标准体系建设现状

（1）现行标准

（2）即将实施标准

1.2.3 装配式基建发展相关政策规划汇总及解读

（1）行业政策演进

（2）行业发展相关规划汇总

1.2.4 政策环境对装配式基建行业发展的影响分析

1.3 装配式基建行业经济环境

1.3.1 宏观经济发展现状

1.3.2 宏观经济发展展望

1.3.3 行业发展与宏观经济相关性分析

1.4 装配式基建行业社会环境

1.4.1 城镇化水平不断提高

1.4.2 环保节能意识不断增强

1.4.3 劳动力紧缺、建设费用上涨

（1）建筑业农民工占比下降

（2）老龄化严重，年轻人越来越少

（3）用工成本上升

1.4.4 装配式建筑效益显著

（1）经济效益比较

（2）全生命周期经济性分析

（3）社会效益分析

（4）环境效益分析

1.4.5 社会环境对行业发展的影响分析

1.5 装配式基建行业技术环境

1.5.1 行业关键技术工艺发展分析

1.5.2 装配式基建相关专利技术

1.5.3 新兴科技对行业的影响
1.5.4 行业技术环境发展趋势
1.5.5 技术环境对行业发展的影响
第2章：全球装配式基建行业发展趋势及前景预测
2.1 全球装配式基建行业发展现状及需求规模
2.1.1 全球装配式建筑及装配式基建建筑发展历程
（1）装配式建筑
（2）装配式基建
2.1.2 全球装配式基建代表性建筑
2.1.3 全球装配式建筑及装配式基建建筑测算
（1）装配式建筑
（2）装配式基建
2.2 全球装配式基建行业区域发展格局
2.2.1 全球装配式基建行业区域发展现状
（1）装配式建筑
（2）装配式基建
2.2.2 重点区域装配式基建发展分析
（1）日本
（2）意大利
（3）美国
（4）英国
2.3 全球装配式基建企业竞争格局及代表性企业案例分析
2.3.1 全球装配式基建市场竞争与企业格局
2.3.2 全球装配式基建代表性企业案例分析
2.3.3 全球装配式基建企业兼并重组动态
2.4 全球装配式基建行业发展趋势及市场前景预测
2.4.1 全球装配式基建行业发展趋势
2.4.2 全球装配式基建市场前景预测
第3章：中国装配式基建行业市场发展与行业痛点分析
3.1 中国装配式建筑及基建发展历程
3.2 中国装配式建筑行业发展分析
3.2.1 中国装配式建筑新开工建筑面积
3.2.2 中国装配式建筑市场规模测算
3.2.3 中国装配式建筑项目类型结构
3.2.4 中国装配式建筑项目地域分布
3.2.5 中国装配式建筑下游需求结构
3.3 中国基础设施建设行业发展概述
3.3.1 基础设施建设发展历程分析
3.3.2 基础设施建设投资分析
3.3.3 经济基础设施建设建设现状
（1）能源领域
（2）交通运输领域
（3）通信领域
（4）水利领域
3.3.4 社会基础设施建设建设现状
（1）科技领域
（2）教育领域
（3）文化领域
（4）医疗卫生领域
（5）环保领域
（6）其他领域
3.3.5 中国基础设施建设与发达国家存在的差距
（1）基础设施建设数量差距
（2）基础设施建设质量差距
3.4 中国新型基础设施建设行业现状分析
3.4.1 新型基础设施建设主要领域
3.4.2 新型基础设施建设投资规模
3.4.3 中国新型基础设施建设资金来源分析
（1）基础设施建设资金来源分析

（2）新型基础设施建设重点资金来源
3.4.4 中国新基建建设现状及发展规划
3.5 中国装配式基建行业发展现状
3.6 中国装配式基建市场发展痛点分析
第4章：中国装配式基建行业竞争状态及市场格局分析
4.1 中国装配式基建行业波特五力模型分析
4.1.1 行业现有竞争者分析
4.1.2 行业潜在进入者威胁
4.1.3 行业替代品威胁分析
4.1.4 行业供应商议价能力分析
4.1.5 行业购买者议价能力分析
4.1.6 行业竞争情况总结
4.2 中国装配式基建行业细分市场发展格局
4.3 中国装配式基建区域发展格局与产业集群状况
4.4 中国装配式基建行业企业/品牌格局及集中度分析
4.4.1 行业内企业竞争格局
4.4.2 行业市场集中度分析
4.5 装配式基建行业投融资、兼并与重组分析
4.5.1 行业投融资发展状况
（1）投融资主体
（2）投融资方式
（3）投融资事件汇总
（4）投融资信息汇总
（5）投融资趋势预测
4.5.2 行业兼并与重组状况
（1）兼并与重组事件汇总
（2）兼并与重组动因分析
（3）兼并与重组案例分析
（4）兼并与重组趋势预判
第5章：中国装配式基建产业链梳理及市场发展解析
5.1 装配式基建产业链梳理及成本结构分析
5.1.1 装配式基建产业链梳理
5.1.2 装配式基建行业成本结构
5.2 装配式基建行业上游装配式预制构件的生产及运输
5.3 装配式基建设计市场分析
5.4 装配式基建细分应用场景市场分析
5.4.1 交通领域
5.4.2 市政建设
5.4.3 水利建设
5.4.4 水电燃热-预制混泥土管道
5.5 装配式基建建筑施工、装修、检测及维护市场分析
5.5.1 装配式基建建筑施工
5.5.2 装配式基建建筑装修
5.5.3 装配式基建建筑检测
5.5.4 装配式基建建筑维护
5.6 装配式建筑全寿命周期管理及装配式基建建筑成本控制策略
5.6.1 装配式建筑全寿命周期管理
5.6.2 BIM和RFID技术在装配式基建建筑全寿命周期管理中的应用
5.6.3 装配式基建建筑全寿命周期成本及控制策略
（1）装配式基建建筑的全寿命周期成本分析
（2）装配式基建建筑全寿命周期成本控制对策
5.7 装配式基建行业开发运营模式及EPC模式分析
第6章：中国装配式基建代表性区域市场需求潜力分析
6.1 中国装配式基建区域需求潜力对比
6.2 中国装配式基建代表性区域市场需求潜力
6.2.1 浙江省
（1）区域基建发展现状
（2）区域基建政策环境及发展规划
（3）区域装配式基建需求现状

（4）区域装配式基建需求潜力
6.2.2 上海市
（1）区域基建发展现状
（2）区域基建政策环境及发展规划
（3）区域装配式基建需求现状
（4）区域装配式基建需求潜力
6.2.3 广东省
（1）区域基建发展现状
（2）区域基建政策环境及发展规划
（3）区域装配式基建需求现状
（4）区域装配式基建需求潜力
6.2.4 北京市
（1）区域基建发展现状
（2）区域基建政策环境及发展规划
（3）区域装配式基建需求现状
（4）区域装配式基建需求潜力
6.2.5 江苏省
（1）区域基建发展现状
（2）区域基建政策环境及发展规划
（3）区域装配式基建需求现状
（4）区域装配式基建需求潜力
第7章：中国装配式基建代表性企业发展布局案例研究
7.1 中国装配式基建代表性企业发展布局对比
7.2 中国装配式基建制造代表性企业发展布局案例
7.2.1 苏交科集团股份有限公司
（1）企业发展历程及基本信息
（2）企业整体经营效益
（3）企业整体业务架构及销售网络
（4）企业装配式基建业务布局
（5）企业发展装配式基建业务的优劣势分析
7.2.2 上海建工集团股份有限公司
（1）企业发展历程及基本信息
（2）企业整体经营效益
（3）企业整体业务架构及销售网络
（4）企业装配式基建业务布局
（5）企业发展装配式基建业务的优劣势分析
7.2.3 中国建筑股份有限公司
（1）企业发展历程及基本信息
（2）企业整体经营效益
（3）企业整体业务架构及销售网络
（4）企业装配式基建业务布局
（5）企业发展装配式基建业务的优劣势分析
7.2.4 中建科技集团有限公司
（1）企业发展历程及基本信息
（2）企业整体经营效益
（3）企业整体业务架构及销售网络
（4）企业装配式基建业务布局
（5）企业发展装配式基建业务的优劣势分析
7.2.5 上海城建（集团）公司
（1）企业发展历程及基本信息
（2）企业整体经营效益
（3）企业整体业务架构及销售网络
（4）企业装配式基建业务布局
（5）企业发展装配式基建业务的优劣势分析
7.2.6 重庆建工住宅建设有限公司
（1）企业发展历程及基本信息
（2）企业整体经营效益
（3）企业整体业务架构及销售网络
（4）企业装配式基建业务布局

（5）企业发展装配式基建业务的优劣势分析
7.2.7 中铁装配式建筑股份有限公司
（1）企业发展历程及基本信息
（2）企业整体经营效益
（3）企业整体业务架构及销售网络
（4）企业装配式基建业务布局
（5）企业发展装配式基建业务的优劣势分析
7.2.8 广西建工轨道装配式建筑产业有限公司
（1）企业发展历程及基本信息
（2）企业整体经营效益
（3）企业整体业务架构及销售网络
（4）企业装配式基建业务布局
（5）企业发展装配式基建业务的优劣势分析
7.2.9 龙元建设集团股份有限公司
（1）企业发展历程及基本信息
（2）企业整体经营效益
（3）企业整体业务架构及销售网络
（4）企业装配式基建业务布局
（5）企业发展装配式基建业务的优劣势分析
7.2.10 安徽鸿路钢结构（集团）股份有限公司
（1）企业发展历程及基本信息
（2）企业整体经营效益
（3）企业整体业务架构及销售网络
（4）企业装配式基建业务布局
（5）企业发展装配式基建业务的优劣势分析
第8章：中国装配式基建行业市场前瞻及投资策略建议
8.1 中国装配式基建行业市场前瞻
8.1.1 装配式基建行业发展潜力评估
8.1.2 装配式基建行业市场前景/容量预测
8.1.3 装配式基建行业发展趋势预判
8.2 中国装配式基建行业投资特性
8.2.1 行业进入与退出壁垒
8.2.2 行业投资风险预警
8.3 中国装配式基建行业投资价值与投资机会
8.3.1 行业投资价值评估
8.3.2 行业投资机会分析
8.4 中国装配式基建行业投资策略与可持续发展建议
8.4.1 行业投资策略与建议
8.4.2 行业可持续发展建议

图表目录

图表1：装配式建筑的定义
图表2：装配式建筑的系统功能划分体系
图表3：装配式建筑主体工业化的非承重体系的定义及分类
图表4：装配式建筑主体工业化的承重体系（结构系统）分类
图表5：装配式建筑混泥土结构、钢结构及木结构的对比
图表6：装配式建筑的三大工业化体系
图表7：《装配式建筑评价标准》GB/T 51137-2025年中装配式建筑的评定条件
图表8：装配式建筑设计流程
图表9：装配式建筑安装流程图解
图表10：行业所属国民经济行业分类代码
图表11：本报告的主要数据来源及统计标准说明
图表12：截至2025年装配式基建行业标准汇总
图表13：2016-2025年中国城镇人口及增速（单位：亿人，%）
图表14：2016-2025年中国城镇化率（单位：%）

图表15：装配式建筑的环保优势
图表16：2016-2025年中国农民工数量及增速（单位：亿人，%）
图表17：2019-2025年中国农民工建筑业就业占比（单位：%）
图表18：2019-2025年中国农民工平均年龄及变化情况（单位：岁，%）
图表19：2019-2025年中国农民工平均年龄及变化情况（单位：%）
图表20：2019-2025年中国农民工建筑业月均收入及变化情况（单位：元，%）
图表21：装配式建筑等级划分（单位：%）
图表22：不同等级PC结构经济性（单位：元/平方米，%）
图表23：发达国家和地区装配式建筑发展阶段
图表24：全球装配式建筑市场规模变化情况（单位：亿美元，%）
图表25：全球主要国家装配式建筑主要成就
图表26：发达国家预制混凝土结构在土木工程中的应用比重（单位：%）
图表27：2020-2025年我国装配式建筑新开工建筑面积及占比情况（单位：万平方米，%）
图表28：2020-2025年我国装配式建筑市场规模变化情况（单位：亿元）
图表29：2025年中国装配式建筑结构类型分布情况（按新开工建筑面积）（单位：%）
图表30：2021-2025年我国三类地区装配式建筑新开工建筑面积变化情况（单位：万平方米，%）
图表31：2025年中国装配式建筑主要省市分布情况（按新开工装配式建筑面积）（单位：%）
图表32：2025年中国装配式建筑按建筑类型分类（按新开工建筑面积）（单位：%）
图表33：基础设施建设发展历程
图表34：2019-2025年基础设施（不含电力）投资完成额累计同比（单位：%）
图表35：2010-2025年电力、热力生产及供应业固定资产投资同比增长情况（单位：%）
图表36：2009-2025年交通运输、仓储和邮政业固定资产投资同比增长情况（单位：%）
图表37：2010-2025年信息传输、软件和信息技术服务业固定资产投资同比增长情况（单位：%）
图表38：2015-2025年我国城市排水管道长度及趋势（单位：万公里，%）
图表39：2015-2025年我国城市供水能力（单位：亿立方米/日，%）
图表40：2020-2025年中国城市污水处理情况分析（单位：万立方米，%）
图表41：供水稳定性及接触不安全饮用水比例（单位：分，%）
图表42：社会基础设施科技领域建设情况（单位：亿美元、万件、人）
图表43：社会基础设施教育领域建设情况（单位：亿美元、万件、人）
图表44：2016-2025年全国博物馆数量变化情况（单位：家）
图表45：2018-2025年中国公共图书馆增长趋势（单位：个）
图表46：2025年社会基础设施医疗卫生领域建设情况（单位：个，万张，张，人）
图表47：社会基础设施环保领域建设情况（单位：千英热/美元）
图表48：社会基础设施其他领域建设情况（单位：万个，亿平方米，平方米，万张，张）
图表49：中国与主要发达国家基础设施情况对比
图表50：全球主要国家基建质量评分
图表51：新型基础设施建设主要领域
图表52：新基建发展现状
图表53：2025年新型基础设施建设主要领域投资规模（单位：亿元，亿美元）
图表54：基建投资资金来源
图表55：2021-2025年PPP项目涉及新基建投资额占比变化情况（单位：%）
图表56：2025年和2020年地方政府专项债发行规模对比（单位：亿元）
图表57：2025年和2020年新增地方政府专项债新基建项目占比（单位：%）
图表58：中国装配式基建市场发展痛点分析
图表59：我国装配式基建行业现有企业的竞争分析
图表60：我国装配式基建行业潜在进入者威胁分析
图表61：我国装配式基建行业对上游供应商的议价能力分析
图表62：我国装配式基建行业对下游客户议价能力分析
图表63：中国装配式基建行业五力竞争综合分析
图表64：装配式建筑产业链分析
图表65：装配式基建产业链分析
图表66：成本管理体系分析
图表67：装配式建筑建设程序与累计成本之间的关系图
图表68：装配式建筑建设全过程成本控制分析
图表69：装配式建筑建设成本控制分析
图表70：中国装配式基建区域需求潜力对比
图表71：中国装配式基建且有发展布局对比
图表72：苏交科集团股份有限公司发展历程
图表73：苏交科集团股份有限公司基本信息表

图表74：苏交科集团股份有限公司股权穿透图
图表75：苏交科集团股份有限公司经营状况
图表76：苏交科集团股份有限公司整体业务架构
图表77：苏交科集团股份有限公司销售网络布局
图表78：苏交科集团股份有限公司发展装配式基建业务的优劣势分析
图表79：上海建工集团股份有限公司发展历程
图表80：上海建工集团股份有限公司基本信息表
图表81：上海建工集团股份有限公司股权穿透图
图表82：上海建工集团股份有限公司经营状况
图表83：上海建工集团股份有限公司整体业务架构
图表84：上海建工集团股份有限公司销售网络布局
图表85：上海建工集团股份有限公司发展装配式基建业务的优劣势分析
图表86：中国建筑股份有限公司发展历程
图表87：中国建筑股份有限公司基本信息表
图表88：中国建筑股份有限公司股权穿透图
图表89：中国建筑股份有限公司经营状况
图表90：中国建筑股份有限公司整体业务架构
图表91：中国建筑股份有限公司销售网络布局
图表92：中国建筑股份有限公司发展装配式基建业务的优劣势分析
图表93：中建科技集团有限公司展历程
图表94：中建科技集团有限公司基本信息表
图表95：中建科技集团有限公司股权穿透图
图表96：中建科技集团有限公司经营状况
图表97：中建科技集团有限公司整体业务架构
图表98：中建科技集团有限公司销售网络布局
图表99：中建科技集团有限公司发展装配式基建业务的优劣势分析
图表100：上海城建（集团）公司发展历程
图表101：上海城建（集团）公司基本信息表
图表102：上海城建（集团）公司股权穿透图
图表103：上海城建（集团）公司经营状况
图表104：上海城建（集团）公司整体业务架构
图表105：上海城建（集团）公司销售网络布局
图表106：上海城建（集团）公司发展装配式基建业务的优劣势分析
图表107：重庆建工住宅建设有限公司发展历程
图表108：重庆建工住宅建设有限公司基本信息表
图表109：重庆建工住宅建设有限公司股权穿透图
图表110：重庆建工住宅建设有限公司经营状况
图表111：重庆建工住宅建设有限公司整体业务架构
图表112：重庆建工住宅建设有限公司销售网络布局
图表113：重庆建工住宅建设有限公司发展装配式基建业务的优劣势分析
图表114：中铁装配式建筑股份有限公司发展历程
图表115：中铁装配式建筑股份有限公司基本信息表
图表116：中铁装配式建筑股份有限公司股权穿透图
图表117：中铁装配式建筑股份有限公司经营状况
图表118：中铁装配式建筑股份有限公司整体业务架构
图表119：中铁装配式建筑股份有限公司销售网络布局
图表120：中铁装配式建筑股份有限公司发展装配式基建业务的优劣势分析
略·····完整目录请咨询客服

如需了解报告详细内容，请直接致电前瞻客服中心。

全国免费服务热线：400-068-7188 0755-82925195 82925295 83586158

或发电子邮件：service@qianzhan.com

或登录网站：https://bg.qianzhan.com/

我们会竭诚为您服务！