2024-2029年中国城市园林绿化行业市场前瞻与投资战略规划分析报告

目 录

CONTENTS

第1章：中国城市园林绿化行业发展综述
1.1 城市园林绿化行业概述
1.1.1 城市园林绿化概念
1.1.2 城市园林绿化分类
1.1.3 城市园林绿化功能
（1）生态功能和效益
（2）社会功能和效益
1.1.4 城市园林绿化行业发展特征
（1）资金密集型特征
（2）行业发展受上游原材料市场的制约
（3）行业内新技术、新材料和新工艺的研究与运用尚处起步阶段
（4）行业周期性
（5）行业季节性
（6）行业区域性
（7）劳动密集型、技术密集型和知识密集型
1.1.5 本报告的数据来源及统计标准说明
（1）统计口径说明
（2）数据来源说明
1.2 城市园林绿化企业经营特点
1.2.1 按产业链角度划分
（1）城市园林绿化专项经营
（2）城市园林绿化一体化经营
1.2.2 按客户群体角度划分
（1）承接政府投入园林项目
（2）承接社会投资园林项目
1.3 中国城市园林绿化行业发展环境分析
1.3.1 城市园林绿化行业政策环境分析
（1）行业管理体制分析
（2）行业主要法律法规和政策
（3）房地产调控政策分析
（4）PPP项目政策分析
（5）政策环境对行业发展的影响
1.3.2 城市园林绿化行业经济环境分析
（1）国民经济总量情况
（2）固定资产投资情况
（3）房地产投资情况
（4）宏观经济展望
（5）经济环境对行业发展的影响
1.3.3 城市园林绿化行业社会环境分析
（1）居民收入水平
（2）全民爱护环境意识不断提高
（3）环境优美是宜居城市的考量标准之一
（4）社会环境对行业发展的影响
1.3.4 城市园林绿化行业技术环境分析
（1）城市园林苗木种植技术分析
（2）城市园林景观设计技术分析
（3）城市园林工程施工技术分析
（4）城市园林绿化养护技术分析
（5）技术环境对行业发展的影响
1.4 中国城市园林绿化行业发展机遇与威胁分析
1.4.1 城市园林绿化行业发展机遇分析

（1）生态文明建设迈入新时代
（2）乡村振兴战略快速推进
（3）文化和旅游产业兴旺
（4）深入推进城市群绿色生态发展
（5）特色小镇有序建设
1.4.2 城市园林绿化行业面临威胁分析
（1）传统模式风险
（2）PPP模式风险
（3）房地产政策风险
第2章：中国城市园林绿化行业产业链分析
2.1 城市园林绿化行业产业链简介
2.1.1 城市园林绿化行业产业链分析
2.1.2 上下游行业对园林行业的影响
2.2 城市园林绿化苗木行业分析
2.2.1 城市园林苗木种植业特征分析
（1）城市园林苗木具有高投入高产出的特性
（2）城市园林苗木多样性突出
2.2.2 城市园林绿化苗木种植业务流程
2.2.3 城市园林苗木种植业供需情况分析
（1）城市园林苗木种植业供给情况
（2）城市园林苗木种植业需求情况
（3）城市园林苗木种植业供需平衡分析
2.3 城市园林建材行业分析
2.3.1 城市园林建材的分析
（1）建材市场销售额
（2）建材市场总体规模
2.3.2 城市园林建材的应用
（1）传统材料
（2）新材料
（3）新型建筑材料在园林中的创新应用
2.3.3 城市园林建材的发展趋势
2.4 城市园林绿化景观设计行业分析
2.4.1 城市园林景观设计业务流程
2.4.2 城市园林景观设计业盈利能力
2.4.3 城市园林景观设计业竞争分析
2.4.4 城市园林景观设计细分市场分析
2.4.5 城市园林景观设计业存在的不足
2.5 城市园林绿化工程施工行业分析
2.5.1 城市园林绿化施工业务流程
2.5.2 城市园林工程领域特征分析
（1）城市园林工程是多学科的综合产物
（2）城市园林工程项目地域特点显著
（3）城市园林工程项目受季节气候影响
2.5.3 城市园林工程施工领域竞争分析
2.5.4 城市园林工程施工企业区域分布
2.6 城市园林绿化养护行业分析
2.6.1 城市园林养护业务流程分析
2.6.2 城市园林养护业现状分析
2.6.3 城市园林养护业存在问题
（1）管理模式单一
（2）重视程度不够
（3）管理缺乏专业性
（4）绿化市场管理机制尚不健全
2.6.4 城市园林养护方式建议
（1）城市园林树木养护建议
（2）城市园林草坪养护建议
（3）对已死亡植物及草坪的换植
2.6.5 城市园林养护业前景及方向
（1）实行园林绿化企业养护能力、条件认定

（2）大力推行招投标制度
（3）规范市场，做到公开、公平、公正
（4）设立园林养护企业能力条件认定机构
（5）完善监督管理
（6）制订园林绿化养护管理质量标准
第3章：中国城市园林绿化行业投资吸引力
3.1 城市园林绿化行业发展规模分析
3.1.1 城市园林绿地面积规模
3.1.2 城市人均公共绿地面积规模
3.1.3 城市绿化覆盖率增长情况
3.1.4 城市绿地率增长情况
3.2 城市园林绿化行业供需状况分析
3.2.1 城市园林绿化供给分析
（1）城市园林绿化行业企业数量
（2）园林绿化固定资产投资规模
3.2.2 城市园林绿化需求分析
（1）城市化进程对园林绿化的需求
1）行业与城市化进程的相关性分析
2）国家城市化进程分析
3）国家城市化进程规划
（2）其他基础设施建设需求分析
3.2.3 城市园林绿化供需平衡分析
3.3 城市园林绿化行业投资特征分析
3.3.1 城市园林绿化行业影响因素
（1）促进行业发展的有利因素
（2）影响行业发展的不利因素
3.3.2 城市园林绿化行业季节特性
3.3.3 城市园林绿化行业集中程度
3.3.4 城市园林绿化行业进入壁垒
（1）城市园林绿化资金实力障碍
（2）城市园林绿化人力资源障碍
（3）城市园林绿化技术能力障碍
（4）城市园林绿化客户资源障碍
3.3.5 城市园林绿化行业竞争格局
3.4 城市园林绿化行业经营状况分析
3.4.1 城市园林绿化成本结构
3.4.2 城市园林绿化盈利水平
（1）城市园林绿化行业整体毛利率
（2）城市园林绿化细分市场毛利率
3.5 城市园林绿化行业招投标分析
3.5.1 城市园林绿化招投标程序
（1）园林绿化工程施工招标
（2）园林绿化工程施工投标
3.5.2 园林绿化工程施工投标策略
（1）绿化工程投标施工方案特点
（2）绿化工程投标报价策略
3.5.3 园林绿化工程招投标存在的问题
（1）资格预审存在的问题
（2）投标过程中存在的问题
3.6 城市园林绿化企业跨区建设分析
3.6.1 企业异地工程建设市场进入准备
3.6.2 企业异地工程建设市场施工组织
（1）项目部办公场所、项目部人员及分工的确定
（2）常驻施工，增强人员的管理
（3）确定分包单位
第4章：中国城市园林绿化行业细分市场投资潜力
4.1 城市市政园林工程市场分析
4.1.1 市政园林工程发展现状
（1）市政园林绿化发展现状

（2）市政园林工程市场容量
（3）市政园林工程重点项目
4.1.2 市政园林工程细分市场分析
（1）城区改造市场分析
（2）城区建设市场分析
（3）交通绿化市场分析
4.1.3 市政园林工程发展前景
（1）市政园林工程规划
（2）市政园林工程市场前景预测
4.2 城市地产景观工程市场分析
4.2.1 地产景观工程发展现状
（1）房地产市场景气度分析
（2）房地产市场发展规模
1）全国房地产投资增速
2）全国商品房建设规模
3）全国商品房销售规模
（3）地产景观工程市场规模
（4）地产景观工程重点项目
4.2.2 地产景观工程发展前景
（1）房地产政策预测
（2）房地产行业发展规模预测
（3）地产景观工程市场前景预测
4.3 城市度假景观工程市场分析
4.3.1 度假景观工程发展现状
（1）休闲度假产业发展现状
（2）度假景观工程市场现状
（3）度假景观工程重点项目
4.3.2 度假景观工程细分市场分析
（1）主题公园园林市场分析
（2）高尔夫球场市场分析
（3）度假酒店绿化景观市场分析
4.3.3 度假景观工程发展前景
（1）休闲度假产业发展前景预测
（2）度假景观工程发展前景预测
4.4 城市生态湿地工程市场分析
4.4.1 生态湿地工程发展现状
（1）生态湿地面积总量规模
（2）生态湿地面积变化趋势
（3）生态湿地工程重点项目
（4）湿地修复与保护市场分析
（5）湖底淤泥治理市场分析
4.4.2 生态湿地工程发展前景
（1）生态湿地保护工程规划
（2）生态湿地工程市场前景预测
第5章：中国城市园林绿化重点企业经营分析
5.1 城市园林绿化企业总体经营状况
5.1.1 城市园林绿化企业营业收入排名
5.1.2 城市园林绿化企业利润总额排名
5.2 城市园林绿化企业个案经营分析
5.2.1 北京东方园林环境股份有限公司经营分析
（1）企业发展情况简析
（2）企业主营业务分析
（3）企业资质水平介绍
（4）企业工程业绩介绍
（5）企业财务指标分析
（6）企业竞争优劣势分析
（7）企业最新发展动向
5.2.2 棕榈园林股份有限公司经营分析
（1）企业发展情况简析

（2）企业主营业务分析
（3）企业资质水平介绍
（4）企业工程业绩介绍
（5）企业财务指标分析
（6）企业经营模式分析
（7）企业竞争优劣势分析
（8）企业最新发展动向
5.2.3 上海园林（集团）有限公司经营分析
（1）企业发展情况简析
（2）企业主营业务分析
（3）企业资质水平介绍
（4）企业工程业绩介绍
（5）企业经营情况分析
（6）企业竞争优劣势分析
（7）企业最新发展动向
5.2.4 广州普邦园林股份有限公司经营分析
（1）企业发展情况简析
（2）企业主营业务分析
（3）企业资质水平介绍
（4）企业工程业绩介绍
（5）企业财务指标分析
（6）企业经营模式分析
（7）企业竞争优劣势分析
（8）企业最新发展动向
5.2.5 中外园林建设有限公司经营分析
（1）企业发展情况简析
（2）企业主营业务分析
（3）企业资质水平介绍
（4）企业工程业绩介绍
（5）企业经营情况分析
（6）企业竞争优劣势分析
（7）企业最新发展动向
5.2.6 深圳市铁汉生态环境股份有限公司经营分析
（1）企业发展情况简析
（2）企业主营业务分析
（3）企业资质水平介绍
（4）企业工程业绩介绍
（5）企业财务指标分析
（6）企业经营模式分析
（7）企业竞争优劣势分析
（8）企业最新发展动向
5.2.7 江苏山水环境建设集团股份有限公司经营分析
（1）企业发展情况简析
（2）企业主营业务分析
（3）企业资质水平介绍
（4）企业工程业绩介绍
（5）企业经营情况分析
（6）企业竞争优劣势分析
（7）企业最新发展动向
5.2.8 上海园林绿化建设有限公司经营分析
（1）企业发展情况简析
（2）企业主营业务分析
（3）企业资质水平介绍
（4）企业工程业绩介绍
（5）企业经营情况分析
（6）企业竞争优劣势分析
（7）企业最新发展动向
5.2.9 重庆渝西园林集团有限公司经营分析
（1）企业发展情况简析

（2）企业主营业务分析
（3）企业资质水平介绍
（4）企业工程业绩介绍
（5）企业经营情况分析
（6）企业竞争优劣势分析
（7）企业最新发展动向
5.2.10 重庆华宇园林有限公司经营分析
（1）企业发展情况简析
（2）企业主营业务分析
（3）企业资质水平介绍
（4）企业工程业绩介绍
（5）企业经营情况分析
（6）企业竞争优劣势分析
（7）企业最新发展动向
第6章：中国城市园林绿化行业投融资与前景分析
6.1 城市园林绿化行业投融资分析
6.1.1 城市园林绿化行业投资分析
（1）城市园林绿化行业投资风险
（2）城市园林绿化行业投资规模
（3）城市园林绿化行业投资前景
6.1.2 城市园林绿化行业融资分析
（1）城市园林绿化行业融资渠道
（2）城市园林绿化行业融资现状
（3）城市园林绿化行业融资前景
6.1.3 城市园林绿化行业投融资平台建设
6.1.4 城市园林绿化行业投融资建议
6.2 城市园林绿化行业发展机会分析
6.2.1 国内经济持续增长的机会
6.2.2 各级政府大力支持的机会
6.2.3 生态环境改善要求的机会
6.2.4 城市化进程带来的发展机会
6.2.5 房地产行业绿化的发展机会
6.2.6 旅游业带来的发展机会
6.3 城市园林绿化行业发展趋势分析
6.3.1 城市园林生态化建设趋势
6.3.2 园林设计理念与风格趋势
6.3.3 园林绿化对苗木的需求趋势
（1）苗木品种景观化
（2）苗木需求规模化
（3）苗木规格科学化
（4）苗木品质优良化
（5）维护成本低廉化
6.3.4 企业竞争重心转变趋势
6.3.5 企业全国及一体化发展趋势
6.4 城市园林绿化行业发展前景预测
6.4.1 园林绿化行业市场容量预测
（1）城市建设对园林绿化的贡献预测
（2）城市园林绿化行业市场前景预测
6.4.2 园林绿化企业核心竞争力发展预测
（1）品牌效应对企业竞争力影响预测
（2）设计能力对企业竞争力影响预测
（3）资金实力对企业竞争力影响预测
（4）人力资源对企业竞争力影响预测
6.5 城市园林绿化行业风险控制与投资建议
6.5.1 城市园林绿化行业风险规避
（1）市场竞争风险
（2）经营风险规避
（3）自然灾害的风险规避
（4）企业管理及专业技术人才流失的风险

6.5.2 城市园林绿化企业投资建议
（1）建立自身的苗木生产基地
（2）加强品牌建设及市场开发
（3）加强人员培养及扩充计划
（4）优化内部组织结构。

图表目录

图表1：城市园林绿化分类
图表2：城市园林绿化行业特征
图表3：主要数据来源
图表4：各级城市园林绿化企业资质审批主管部门
图表5：各级城市园林绿化企业资质标准
图表6：各级城市园林绿化企业经营范围
图表7：各级风景园林工程设计专项资质审批主管部门
图表8：各级风景园林工程设计专项资质的要求
图表9：各级风景园林工程设计专项资质承担的业务范围
图表10：1994-2022年城市园林绿化行业法规文件概览
图表11：《城市绿化条例》内容概览
图表12：居住区用地平衡控制指标（单位：%）
图表13：各级中心公共绿地设置规定（单位：Hm2）
图表14：2016-2022年中国主要房地产调控政策汇总
图表15：央企和民企的PPP政策对比
图表16：PPP政策演变
图表17：PPP政策文件汇总
图表18：2013-2022年中国GDP走势图（单位：万亿元，%）
图表19：2012-2022年中国社会固定资产投资走势图（单位：亿元，%）
图表20：2012-2022年房地产开发投资及增速（单位：亿元，%）
图表21：2022年主要经济指标增长预测（单位：%）
图表22：受疫情影响2020年GDP增长预测（单位：%）
图表23：2016-2022年中国居民可支配收入情况及增速（单位：元，%）
图表24：畅销苗木主要类别
图表25：城市园林绿化行业上下游关联行业
图表26：上下游行业对园林行业的影响
图表27：城市园林绿化苗木种植业务流程图
图表28：2009-2022年全国观赏苗木种植面积情况（单位：万公顷）
图表29：2017-2022年中国主要重点企业苗木销售额（单位：亿元）
图表30：2022年部分地区香樟树价格表（单位：cm，元，株）
图表31：2014-2022年全国规上建材销售额及增速（单位：亿元，%）
图表32：2016-2022年中国建材产业市场规模（单位：万亿元，%）
图表33：城市园林景观设计业务流程图
图表34：2017-2022年城市园林绿化行业主要重点企业的景观设计业务毛利率（单位：%）
图表35：2013-2022年棕榈园林股份有限公司承建或承做的规模较大的工程项目（单位：亿元，万元）
图表36：北京东方园林股份有限公司重点工程项目
图表37：2016-2022年中国市政园林市场规模走势（单位：亿元）
图表38：2016-2022年中国地产园林市场规模走势（单位：亿元）
图表39：城市园林绿化施工业务流程图
图表40：截至2022年国内具有城市园林绿化一级资质的企业数量增长情况（单位：家）
图表41：截至2022年国内具有城市园林绿化一级资质的企业分布情况（单位：家）
图表42：城市园林养护业务流程图
图表43：城市园林养护管理模式
图表44：园林绿化养护等级分类
图表45：2012-2022年中国建成区绿地面积级增速（单位：万公顷，%）
图表46：2010-2022年中国人均公共绿地面积及增长率（单位：平方米，%）
图表47：2010-2022年中国城市建成区绿化覆盖率（单位：%）
图表48：2014-2022年中国城市绿地率（单位：%）

图表49：2012-2022年中国城市园林绿化行业新成立企业数量（单位：家）
图表50：2005-2022年中国城市园林绿化固定资产投资增长情况（单位：亿元，%）
图表51：2001- 2019年中国城镇化率趋势图（单位：%）
图表52：中国正处于城市化进程加速阶段（单位：%）
图表53：2023-2033年中国城市化发展情况及预测（单位：%）
图表54：2015-2022年我国水利投资总额及趋势（单位：亿元，%）
图表55：2025年与水利项目相关的园林绿化工程每年投资规模估算（单位：亿元）
图表56：促进行业发展的有利因素
图表57：影响行业发展的不利因素
图表58：全国城市园林绿化一级资质企业地区集中度（单位：%）
图表59：2022年中国城市园林绿化行业主要企业的主营业务成本结构（单位：亿元，%）
图表60：2017-2022年城市园林绿化行业毛利率分析（单位：%）
图表61：2022年中国城市园林绿化行业重点企业的细分产品毛利率（单位：%）
图表62：2012-2022年部分市政园林工程重点项目汇总（单位：万元）
图表63：2012-2022年中国累计公路绿化里程数（单位：万公里）
图表64：各地市政绿化工程规划项目
图表65：2017-2022年中国房地产开发景气指数走势
图表66：2017-2022年全国房地产开发投资增速：累计值（单位：%）
图表67：2012-2022年全国房地产开发企业土地施工面积及增速（单位：万平方米 %）
图表68：2012-2022年全国房地产开发企业土地购置面积及增速（单位：万平方米 %）
图表69：2012-2022年全国商品房销售面积及增速（单位：万平方米，%）
图表70：2012-2022年地产景观工程重点项目汇总（单位：万元）
图表71：2020-2022年中央及各部委政策汇总
图表72：2020-2022年各地主要房地产政策汇总
图表73：2023-2028年房地产投资规模及预测（单位：亿元）
图表74：2011-2022年度假景观工程重点项目汇总（单位：万元）
图表75：1993-2022年我国主题公园数量变化走势（单位：个）
图表76：2022年我国不同规模主题公园数量情况（单位：个）
图表77：2014-2022年我国主题公园累计新增数量变化及预测（单位：个）
图表78：2016-2022年中国三星级及以上酒店数量（单位：家）
图表79：2013-2022年中国国内旅游人均花费（单位：元/人，%）
图表80：中国湿地资源结构（单位：万公顷）
图表81：2022年国家级城市湿地公园验收名单
图表82：2013-2022年国家城市湿地公园数量增长情况（单位：家）
图表83：2014-2022年中国湿地保护面积增长（单位：万公顷）
图表84：2022年中国城市园林绿化企业营业收入排名前30强（单位：万元）
图表85：2022年中国城市园林绿化企业净利润超过2亿元单位（单位：万元）
图表86：北京东方园林环境股份有限公司基本信息表
图表87：2022年北京东方园林股份有限公司与实际控制人之间的产权及控制关系方框图（单位：%）
图表88：东方园林控股组织架构图
图表89：北京东方园林股份有限公司业务范围
图表90：2022年北京东方园林股份有限公司的行业结构（单位：万元，%）
图表91：2022年北京东方园林股份有限公司的主营业务地区分布（单位：万元，%）
图表92：北京东方园林股份有限公司重点工程
图表93：2017-2022年北京东方园林股份有限公司营收情况分析（单位：万元）
图表94：2017-2022年北京东方园林股份有限公司盈利能力分析（单位：%）
图表95：2017-2022年北京东方园林股份有限公司运营能力分析（单位：次）
图表96：2017-2022年北京东方园林股份有限公司偿债能力分析（单位：%，倍）
图表97：2017-2022年北京东方园林股份有限公司发展能力分析（单位：%）
图表98：北京东方园林股份有限公司优劣势分析
图表99：棕榈园林股份有限公司基本信息表
图表100：2022年棕榈园林股份有限公司与实际控制人之间的产权及控制关系方框图（单位：%）
图表101：棕榈园林股份有限公司生态城镇业务
图表102：2022年棕榈园林股份有限公司的产业结构（单位：万元，%）
图表103：2022年棕榈园林股份有限公司的主营业务地区分布（单位：万元，%）
图表104：2013-2022年棕榈园林股份有限公司承建或承做的规模较大工程项目（单位：亿元，万元）
图表105：2017-2022年棕榈园林股份有限公司营收情况分析（单位：万元）
图表106：2017-2022年棕榈园林股份有限公司盈利能力分析（单位：%）
图表107：2017-2022年棕榈园林股份有限公司运营能力分析（单位：次）

图表108：2017-2022年棕榈园林股份有限公司偿债能力分析（单位：%，倍）
图表109：2017-2022年棕榈园林股份有限公司发展能力分析（单位：%）
图表110：棕榈园林股份有限公司业务经营模式的简明示意图
图表111：棕榈园林股份有限公司优劣势分析
图表112：上海园林（集团）有限公司基本信息表
图表113：上海园林（集团）有限公司组织架构图
图表114：2013-2022年上海园林（集团）有限公司营业收入变动（单位：万元，%）
图表115：上海园林（集团）有限公司优劣势分析
图表116：广州普邦园林股份有限公司基本信息表
图表117：2022年广州普邦园林股份有限公司与实际控制人之间的产权及控制关系方框图（单位：%）
图表118：广州普邦园林股份有限公司主营业务
图表119：2022年广州普邦园林股份有限公司的产业结构（单位：万元，%）
图表120：2022年广州普邦园林股份有限公司主营业务地区分布（单位：万元，%）
略・・・・完整目录请咨询客服

如需了解报告详细内容，请直接致电前瞻客服中心。

全国免费服务热线：400-068-7188 0755-82925195 82925295 83586158

或发电子邮件：service@qianzhan.com

或登录网站：https://bg.qianzhan.com/

我们会竭诚为您服务！