

## 2024-2029年云南省特色小镇建设规划与运营管理分析报告

## 目 录

## CONTENTS

## 第1章：中国特色小镇发展状况与趋势分析

## 1.1 特色小镇概述

- 1.1.1 特色小镇内涵分析
- 1.1.2 特色小镇发展历程
- 1.1.3 特色小镇特性分析
- 1.1.4 特色小镇类型分析
- 1.1.5 特色小镇与相关概念比较
  - (1) 特色小镇与新农村的关系
  - (2) 特色小镇与行政镇的关系
  - (3) 特色小镇与新型城镇化的关系
  - (4) 特色小镇与工业园区的关系
  - (5) 特色小镇与产业园区的关系
  - (6) 特色小镇和特色小城镇的关系
  - (7) 特色小镇与产业新城的关系

## 1.2 特色小镇政策环境分析

- 1.2.1 特色小镇国家宏观政策解读
- 1.2.2 特色小镇国家金融政策解读
  - (1) 特色小镇金融支持政策简析
  - (2) 各大银行对特色小镇建设的支持范围
  - (3) 各大银行对特色小镇的融资方式

## 1.3 特色小镇发展现状与趋势分析

- 1.3.1 特色小镇数量分析
- 1.3.2 特色小镇地区分布
- 1.3.3 特色小镇发展规划分析
- 1.3.4 特色小镇类型结构分析
- 1.3.5 特色小镇投资规模分析
- 1.3.6 特色小镇现存问题分析
  - (1) 特色小镇最新现状分析
  - (2) 特色小镇问题原因分析
  - (3) 特色小镇问题举例及启示
- 1.3.7 特色小镇发展趋势预测
  - (1) 系统性发展：小镇与产业，小镇与小镇的协同
  - (2) PPP模式将受热捧：市场化建设模式再创新
  - (3) 升级转变：迈入高附加值发展之路
  - (4) 破除城乡二元化：促进城乡一体化发展，势在必得
  - (5) 经济发动机：特色小镇成为区域新的经济增长引擎
  - (6) 万物互联：继续推陈出新，推动产业变革
  - (7) 优胜劣汰：淘汰掉不合格的盲目跟风小镇
  - (8) 体系标准化：政府加强管理，形成政策性监督格局

## 第2章：云南省特色小镇建设现状分析

## 2.1 云南省特色小镇建设概况分析

- 2.1.1 云南省特色小镇建设背景及发展历程
- 2.1.2 云南省特色小镇建设基础/优势分析
- 2.1.3 云南省特色小镇建设政策及解读
- 2.1.4 云南省特色小镇建设要点分析
- 2.1.5 云南省特色小镇建设存在的问题
- 2.1.6 云南省特色小镇建设对策研究

## 2.2 云南省特色小镇建设现状分析

- 2.2.1 云南省特色小镇建设特点分析
- 2.2.2 云南省特色小镇建设现状及成效分析
  - (1) 云南省入围住建部第一、二批特色小镇名单

- (2) 云南省命名授牌21个特色小镇
- (3) 2018-2022年云南省特色小镇建设情况
- 2.2.3 云南省特色小镇区域建设现状及成效
- 2.2.4 云南省特色小镇建设经验和做法
- 2.3 云南省特色小镇建设布局分析**
- 2.3.1 云南省特色小镇产业布局分析
- 2.3.2 云南省特色小镇空间布局分析
- 2.4 云南省特色小镇建设趋势与前景分析**
- 2.4.1 云南省特色小镇建设存在的问题
- 2.4.2 云南省特色小镇建设对策研究
- 2.4.3 云南省特色小镇建设趋势与前景
- 第3章：云南省特色小镇投融资及招商引资分析**
- 3.1 云南省特色小镇投资概况分析**
- 3.1.1 云南省特色小镇投资热潮
- 3.1.2 云南省特色小镇投资规模
- 3.1.3 云南省特色小镇投资主体
- 3.1.4 云南省特色小镇投资切入方式
- 3.1.5 云南省特色小镇投资主体构成
- 3.1.6 云南特色小镇投资案例分析
- 3.2 云南省特色小镇融资概况分析**
- 3.2.1 云南省特色小镇融资政策分析
- 3.2.2 云南省特色小镇融资渠道分析
- 3.2.3 云南省特色小镇融资模式分析
- 3.2.4 云南省特色小镇融资模式案例分析
- 3.2.5 云南省特色小镇融资存在的问题
  - (1) 投资规模较大，资金到位情况窘迫
  - (2) 政府融资作用越来越弱化
  - (3) 运营机制不健全
- 3.2.6 云南省特色小镇融资优化建议
  - (1) 各方权责清晰、风险共担
  - (2) 推动PPP模式在特色小镇融资中的作用
  - (3) 创新多种融资模式，拓宽融资渠道
  - (4) 以需求为导向，提供针对性融资产品
- 3.3 云南省特色小镇招商引资分析**
- 3.3.1 云南省特色小镇招商引资政策分析
- 3.3.2 云南省特色小镇招商引资模式分析
- 3.3.3 云南省特色小镇招商引资现状分析
- 3.3.4 云南省特色小镇招商引资风险分析
- 3.3.5 云南省特色小镇招商引资策略建议
- 第4章：云南省特色小镇典型案例与相关企业分析**
- 4.1 云南省特色小镇典型案例分析**
- 4.1.1 彝人古镇
  - (1) 小镇概况简介
  - (2) 小镇特色及定位
  - (3) 小镇规划布局
  - (4) 小镇发展模式
  - (5) 小镇建设优劣势分析
  - (6) 小镇建设最新动态
- 4.1.2 启迪·冰雪小镇
  - (1) 小镇概况简介
  - (2) 小镇特色及定位
  - (3) 小镇规划布局
  - (4) 小镇发展模式
  - (5) 小镇建设优劣势分析
  - (6) 小镇建设最新动态
- 4.1.3 东风韵小镇
  - (1) 小镇概况简介
  - (2) 小镇特色及定位
  - (3) 小镇规划布局

- (4) 小镇发展模式
- (5) 小镇建设优劣势分析
- (6) 小镇建设最新动态
- 4.1.4 太平湖森林小镇
  - (1) 小镇概况简介
  - (2) 小镇特色及定位
  - (3) 小镇规划布局
  - (4) 小镇发展模式
  - (5) 小镇建设优劣势分析
  - (6) 小镇建设最新动态
- 4.1.5 普洱茶小镇
  - (1) 小镇概况简介
  - (2) 小镇特色及定位
  - (3) 小镇规划布局
  - (4) 小镇发展模式
  - (5) 小镇建设优劣势分析
  - (6) 小镇建设最新动态
- 4.1.6 沙溪特色小镇
  - (1) 小镇概况简介
  - (2) 小镇特色及定位
  - (3) 小镇规划布局
  - (4) 小镇发展模式
  - (5) 小镇建设优劣势分析
  - (6) 小镇建设最新动态
- 4.1.7 哈尼梯田小镇
  - (1) 小镇概况简介
  - (2) 小镇特色及定位
  - (3) 小镇规划布局
  - (4) 小镇发展模式
  - (5) 小镇建设优劣势分析
  - (6) 小镇建设最新动态
- 4.1.8 红河水乡小镇
  - (1) 小镇概况简介
  - (2) 小镇特色及定位
  - (3) 小镇规划布局
  - (4) 小镇发展模式
  - (5) 小镇建设优劣势分析
  - (6) 小镇建设最新动态
- 4.2 云南省特色小镇建设相关企业布局情况**
  - 4.2.1 深圳华侨城股份有限公司
    - (1) 企业发展简况分析
    - (2) 企业特色小镇布局分析
    - (3) 企业在云南特色小镇布局分析
    - (4) 企业特色小镇建设规划分析
    - (5) 企业特色小镇建设优势分析
    - (6) 企业特色小镇建设最新动态分析
  - 4.2.2 融创文旅控股有限公司
    - (1) 企业发展简况分析
    - (2) 企业特色小镇布局分析
    - (3) 企业在云南特色小镇布局分析
    - (4) 企业特色小镇建设规划分析
    - (5) 企业特色小镇建设优势分析
    - (6) 企业特色小镇建设最新动态分析
  - 4.2.3 伟光汇通文化旅游投资集团
    - (1) 企业发展简况分析
    - (2) 企业特色小镇布局分析
    - (3) 企业在云南特色小镇布局分析
    - (4) 企业特色小镇建设规划分析
    - (5) 企业特色小镇建设优势分析

- (6) 企业特色小镇建设最新动态分析
- 4.2.4 云南城投置业股份有限公司
  - (1) 企业发展简况分析
  - (2) 企业特色小镇布局分析
  - (3) 企业在云南特色小镇布局分析
  - (4) 企业特色小镇建设规划分析
  - (5) 企业特色小镇建设优势分析
  - (6) 企业特色小镇建设最新动态分析

## 图表目录

- 图表1: 特色小镇与常见产业载体内涵对比分析图
- 图表2: 中国特色小镇发展历程
- 图表3: 特色小镇的特性简析
- 图表4: 特色小镇的类型简析
- 图表5: 概念的区分: 特色小镇VS特色小城镇
- 图表6: 特色小镇与产业新城共性分析
- 图表7: 截至2022年特色小镇宏观政策解读
- 图表8: 截至2022年特色小镇金融支持政策汇总
- 图表9: 截至2022年特色小镇重要金融支持政策解读
- 图表10: 各大银行对特色小镇建设的支持范围
- 图表11: 各大银行对特色小镇建设的融资方式
- 图表12: 第一批、第二批特色小镇各省市分布数量(单位:个)
- 图表13: 中国第一批和第二批特色小镇数量及地区分布(单位:个)
- 图表14: 2022年全国31个省市“特色小镇”规划目标简析
- 图表15: 中国第一批特色小镇类型结构(单位:%)
- 图表16: 中国第二批特色小镇类型结构(单位:%)
- 图表17: 部分具有代表性的特色小镇投资金额(单位:亿元)
- 图表18: 2022年全国淘汰整改特色小镇数量(单位:个)
- 图表19: 部分特色小镇开发失败原因及启示
- 图表20: 特色小镇建设迎关键转折点
- 图表21: 云南省特色小镇建设发展历程
- 图表22: 云南省特色小镇建设优势
- 图表23: 云南省特色小镇建设政策汇总及解读
- 图表24: 云南省特色小镇建设药店
- 图表25: 云南省特色小镇建设存在的问题
- 图表26: 云南省特色小镇建设对策研究
- 图表27: 云南省特色小镇建设特点
- 图表28: 云南省入围住建部第一、二批特色小镇名单
- 图表29: 云南省命名授牌21个特色小镇名单
- 图表30: 2018-2022年云南省特色小镇建设情况
- 图表31: 云南省特色小镇产业布局
- 图表32: 云南省特色小镇空间布局
- 图表33: 云南省特色小镇投资项目汇总
- 图表34: 云南省特色小镇投资规模
- 图表35: 云南省特色小镇投资主体
- 图表36: 彝人古镇分期开发情况
- 图表37: 彝人古镇商业业态情况(单位:%)
- 图表38: 彝人古镇体验内容
- 图表39: 彝人古镇统一运营管理分析
- 图表40: 彝人古镇旅游收费情况
- 图表41: 彝人古镇地产收入情况
- 图表42: 彝人古镇建设优劣势分析
- 图表43: 深圳华侨城股份有限公司基本信息
- 图表44: 融创文旅控股有限公司基本信息
- 图表45: 伟光汇通文化旅游投资集团基本信息

图表46: 云南城投置业股份有限公司基本信息

图表47: . . . .

如需完整目录请联系客服

如需了解报告详细内容, 请直接致电前瞻客服中心。

全国免费服务热线: 400-068-7188 0755-82925195 82925295 83586158

或发电子邮件: [service@qianzhan.com](mailto:service@qianzhan.com)

或登录网站: <https://bg.qianzhan.com/>

我们会竭诚为您服务!